

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Kruustük Investments OÜ

registrikood: 14682629

tänava/talu nimi, Tööstuse tn 47b

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10416

e-posti aadress: marko.kruustuk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11
Vandeaudiitori aruanne	12

Tegevusaruanne

Kruustük Investments OÜ on 2019. aastal asutatud ettevõtte, mille põhitegevusalaks on investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse.

2021. majandusaastal oli ettevõtte müügitulu 27 114 eurot (2020: 9 809 eurot). Enamik tulust oli üüritulu, lisaks osutati konsultatsiooni- ja nõustamisteenust.

2022. aastal plaanib ettevõtte jätkata samal tegevusalal.

	2021	2020
Müügitulu	27 114	9 809
Puhaskasum	12 292 161	10 857
Omakapital	34 243 469	21 951 308
Varad kokku	34 247 469	21 955 308
Tulu kasv	176%	1862%
ROE	35.90%	0.05%
ROA	35.89%	0.05%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2021 - \text{müügitulu } 2020) / \text{müügitulu } 2020 * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 194 080	1 855	2
Nõuded ja ettemaksed	25 913	12 173	
Kokku käibevarad	1 219 993	14 028	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	32 852 387	21 941 280	3
Finantsinvesteeringud	65 131	0	4
Nõuded ja ettemaksed	50 000	0	
Kinnisvarainvesteeringud	59 958	0	5
Kokku põhivarad	33 027 476	21 941 280	
Kokku varad	34 247 469	21 955 308	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	4 000	4 000	
Kokku lühiajalised kohustised	4 000	4 000	
Kokku kohustised	4 000	4 000	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Muud reservid	21 938 780	21 938 780	3
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 028	-829	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 292 161	10 857	
Kokku omakapital	34 243 469	21 951 308	
Kokku kohustised ja omakapital	34 247 469	21 955 308	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	27 114	9 809	
Muud äritulud	2 289	29	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-406	-300	
Mitmesugused tegevuskulud	-22 311	-9 212	
Ärikasum (kahjum)	6 686	326	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	12 258 229	0	3
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	13 327	10 541	
Intressitulud	615	777	
Muud finantstulud ja -kulud	13 304	-787	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 292 161	10 857	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 292 161	10 857	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kruustük Investments OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Kruustük Investments OÜ on vastavalt Raamatupidamise seadusele koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on majandustehinguid kajastatud lähtuvalt soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja väärtpaberitesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil. Õiglase väärtuse määramisel on juhatus kasutanud seisuga 31.12.2020 rahavoogude põhist hindamist ja seisuga 31.12.2021 turupõhist hindamismeetodit, mille järgi investeeringute õiglase väärtuse aluseks võetakse sõltumatute osapoolte vahel hiljuti toimunud turutehingud (sh kapitali laiendamise käigus tehtud tehingud).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Finantskohustised

Kõiki finantskohustusi (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summas, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osumisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtja aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 1. jaanuar 2018 hakkas Eestis kehtima seaduse muudatus, mis lubab rakendada dividendidele 14%-list maksumäära. Seda soodustust saavad äriühingud kasutada viimase kolme aasta keskmise Eestis maksustamisele kuulunud jaotatud kasumiga, st 14% soodusmaksumäär rakendub maksimaalselt viimase kolme aasta jaotatud kasumi summale ning kõik, mis sellest üle ulatub maksustatakse määraga 20%. Erasisikutele on maksumäär endiselt 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

Kruustük Investments OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid
- d. sidusettevõtjaid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Pangakontod	1 193 838	12
Investeermisplatvormidel oleva vaba raha jääk	242	1 843
Kokku raha	1 194 080	1 855

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2021					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
90-1004677	Testlio Inc.	Ameerika Ühendriigid	Tarkvara testimine	48.63	41.07

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2020	Müük	Muud muutused	31.12.2021
Testlio Inc.	21 941 280	-894 500	11 805 607	32 852 387
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	21 941 280	-894 500	11 805 607	32 852 387

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Testlio Inc.	41	13.04.2020	21 941 280

Müüdnud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinna	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Testlio Inc.	1.45	894 500	452 622

2020. aastal võtsid Kruustük Investments OÜ osanikud vastu otsuse teha mitterahaline sissemakse ettevõtte osakapitali summas 2 500 eurot ja sissemakse vabatahtlikusse reservkapitali summas 21 938 780 eurot. Mitterahalise sissemakse esemeks oli Kruustük Investments OÜ osanikele kuulunud 9 000 000 Testlio Inc aktsiat väärtusega 21 941 280 eurot. Investeeringu õiglase väärtus hinnati pornoositava tulu kordajate alusel.

2020. ja 2021. aastal suurendas Testlio Inc. töötajatele pakutavate optsoonide kogumit, mistõttu vähenes olemasolevate osanike osalusprotsent. Kruustük Investments OÜ lahjendatud osaluse määr, milles on arvele võetud ka võimalikke optsoone, sidusettevõttes oli 31.12.2021 seisuga 34.14% (2020: 38.79%).

2021. aastal kaasas Testlio Inc. investoritelt 12 miljonit dollarit ehk umbes 10,3 miljonit eurot, mille käigus müüs Kruustük Investments OÜ 722 822 aktsiat, mis moodustas 1.45% nende osalusest. Antud tehingu alusel on hinnatud Testlio Inc. tegelik turuväärtus 31.12.2021 seisuga. Hindamise tulemusena tekkis kasum 11 805 607 eurot.

2021 aastal saadi kasumit sidusettevõtja osade müügil summas 452 622 eurot ja sidusettevõtja õiglase väärtuse muutusest summas 11 805 607 eurot, kokku kasum sidusettevõtjalt summas 12 258 229 eurot.

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Muud	
31.12.2020	0	0	0	0
Soetamine	19 564	8 660	23 377	51 601
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	16 394	205	-3 069	13 530
31.12.2021	35 958	8 865	20 308	65 131
Kajastatud õiglases väärtuses	35 958	8 865	20 308	65 131

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	59 958	59 958
31.12.2021		
Soetusmaksumus	59 958	59 958
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	59 958	59 958

2021. aastal sõlmis ettevõtte võlaõiguslikud lepingud kahe kinnisvaraobjekti soetamiseks ning tasus kahe objekti eest ettemaksu kokku summas 59 958 eurot.

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	9 841 751	8 022
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 460 438	2 006
Kokku tingimuslikud kohustised	12 302 189	10 028

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 747	10 588
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 747	10 588

Aruandeperioodil tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2024

Kruustük Investments OÜ (registrikood: 14682629) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO KRUUSTÜK	Juhatuse liige	28.03.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Kruustük Investments OÜ osanikele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Kruustük Investments OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus” kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt Kruustük Investments OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Ettevõtte bilansis on seisuga 31.12.2021 kajastatud real Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse investering sidusettevõtjasse summas 32 852 387 eurot (31.12.2020: 21 941 280 eurot), mis on kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Seisuga 31.12.2021 on õiglase väärtuse aluseks võetud tehingute väärtus, mis tehti eelisaktsiatega. Meie hinnangul võivad investeeringu õiglane väärtus, kasum sidusettevõtjalt ja aruandeaasta kasum olla seetõttu üle hinnatud. Samuti ei ole ettevõtte hinnanud sidusettevõtja õiglase väärtuse võimalikku muutumist pärast bilansipäeva. Seisuga 31.12.2020 kajastati investeeringu õiglast väärtust summas 21 941 280 eurot ja samuti on kirjel muud reservid summat 21 938 780 eurot, mis on seotud nimetatud investeeringu õiglase väärtuse hindamisega ning mille kohta me seisuga 31.12.2020 ei saanud auditi käigus piisavalt kindlust nimetatud õiglase väärtuse hindamisel kasutatud sisendite kohta ning sellest tulenevalt ei saanud me piisava usaldusväärsusega hinnata sidusettevõtja õiglasest väärtusest kajastatud investeeringu ja omakapitali muude reservide väärtust. Sama modifikatsioon oli ka meie eelmise aasta aruandes.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkeb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda, välja arvatud meie aruande lõigus „Märkusega arvamuse alus” kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Heidi Renzer

Vandeaudiitori number 469

Arvestus Finants Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 243

Narva mnt 7a, Tallinn, Harju maakond, 15172

01.04.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Kruustük Investments OÜ (registrikood: 14682629) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIDI RENZER	Vandeaudiitor	01.04.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 028
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 292 161
Kokku	12 302 189

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	24840	91.61%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	2274	8.39%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	marko.kruustuk@gmail.com