

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Existts OÜ

**registrikood:** 14684976

**tänava/talu nimi,** Tina tn 16-21

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 10126

**telefon:** +372 58114778

**e-posti aadress:** zelensky11@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 6 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

2022.a. Existts OÜ jätkus oma tegevust on elamute ja mitteeluhoonete ehitus. Aruandeaasta müügitulu moodustas 3343 eurot. Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on ettevõtte põhieesmärkideks turuosa säilitamine ning tegevusmahu suurendamine.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 17 204        | 17 778        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 63            | 515           |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>17 267</b> | <b>18 293</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>17 267</b> | <b>18 293</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 3 992         | 7 292         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>3 992</b>  | <b>7 292</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>3 992</b>  | <b>7 292</b>  |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 508         | 2 508         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 8 493         | 9 633         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 274         | -1 140        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>13 275</b> | <b>11 001</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>17 267</b> | <b>18 293</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022         | 2021          |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 3 343        | 7 537         |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | 0            | -6 249        |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>3 343</b> | <b>1 288</b>  |
| Üldhalduskulud                              | -892         | -2 381        |
| Muud ärikulud                               | 0            | -47           |
| <b>Äriksuim (kahjum)</b>                    | <b>2 451</b> | <b>-1 140</b> |
| Intressikulud                               | -177         | 0             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>2 274</b> | <b>-1 140</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>2 274</b> | <b>-1 140</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ning investeeringud sidusfirmadesse, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2022       | 2021       |
|------------------------------------------------|------------|------------|
| Palgakulu                                      | 654        | 584        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 216        | 204        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>870</b> | <b>788</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1          | 1          |

### Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                                               |      |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |      |      |
|                                                                               | 2022 | 2021 |
| Arvestatud tasu                                                               | 0    | 584  |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2023

Exists OÜ (registrikood: 14684976) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| VITALI TŠISTJAKOV  | Juhatuse liige     | 02.06.2023           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 8 493         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 2 274         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>10 767</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 10 767        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>10 767</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201      | 3343            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi    | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Vitali Tšistjakov | 36301180265                               | Eesti             | 1254 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Juri Zelenski     | 36702220281                               | Eesti             | 1254 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 58114778        |
| E-posti aadress | zelensky11@gmail.com |