

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 03.03.2022

**aruandeaasta lõpp:** 02.03.2023

**ärinimi:** Aed ja värav OÜ

**registrikood:** 14675799

**tänava nimi,** Paldiski mnt 185-10

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 13518

**e-posti aadress:** aarne.poldvee@gmail.com

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>7</b>
<b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 4 Materiaalsed põhivarad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 5 Võlad ja ettemaksed</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 6 Osakapital</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 7 Müügitulu</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 8 Tööjõukulud</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 10 Võlad töövõtjatele</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 11 Seotud osapooled</b>	<b>11</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>12</b>

## Tegevusaruanne

Aed ja Värav OÜ on asutatud 2019 aasta esimeses pooles. Põhitegevuseks on aedade, väravate ehitus ja remont.

Majandusaastal põhivara ei soetatud. Ettevõttes töötab üks inimene, kelle maksti töötasu kokku 9 100 eurot, millele lisanduvad maksud kokku 3 076 eurot.

Juhatuses esmane ülesanne on hoida ettevõtet töös ja leida kliente pakutavatele toodetele ja teenustele.

Majandusaastal realiseerusid Eestis mitmed tellimused ning Soomes vähesel määral. Nende teostamisel on vaja tänulik olla alltöövõtjatele kes teostasid antud tööd.

2022.a. 24 veebruaril alanud Ukraina sõja mõjud ning sanktsioonid ja piirangud, mis on kehtestatud Venemaale ja Valgevene, pole ettevõtte tegevusele märkimisväärset mõju avaldanud. Seoses ebastabiilse majandusolukorraga Eestis ning kogu maailmas ja selle lõplikku tagajärge ette nägemata on juhtkonnal keeruline täpselt hinnata võimalikku kvantitatiivset mõju majandusüksuse järgmise perioodi finantsnäitajatele. Esialgne ja hetkel saada olevate andmetepõhjal leiab juhtkond, et olukorral ei ole osahingule majandustegevuse jätkusuutlikkusele märkimisväärset mõju.

Siiski üritab Aed ja Värav OÜ ka langevalt turult tellimusi saada ja neid positiivselt realiseerida.

Juhatus on 1 liikmeline - Aarne Põldvee

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	02.03.2023	02.03.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	59 747	47 944	2
Nõuded ja ettemaksud	12 807	6 302	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>72 554</b>	<b>54 246</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	17 550	26 728	4
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>17 550</b>	<b>26 728</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>90 104</b>	<b>80 974</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	4 593	5 054	5
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>4 593</b>	<b>5 054</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>4 593</b>	<b>5 054</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 420	78 468	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 591	-5 048	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>85 511</b>	<b>75 920</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>90 104</b>	<b>80 974</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	<b>03.03.2022 - 02.03.2023</b>	<b>03.03.2021 - 02.03.2022</b>	<b>Lisa nr</b>
Müügitulu	339 037	223 188	7
Muud äritulud	5 031	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-287 410	-185 286	
Mitmesugused tegevuskulud	-24 467	-19 583	
Tööjõukulud	-12 176	-12 042	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 179	-9 179	
Muud ärikulud	0	-1	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>10 836</b>	<b>-2 903</b>	
Intressitulud	5	6	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>10 841</b>	<b>-2 897</b>	
Tulumaks	-1 250	-2 151	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>9 591</b>	<b>-5 048</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Aed ja Värav OÜ 2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoivuseid pankades, tähtajalisi hoivuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid. Põhitegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantsstegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena. Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud Eestis bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakurside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on kuni 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro kantakse 100%-liselt kulusse. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ja arvestust alustatakse põhivara objekti soetamise kuul. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle eeldatavast kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 8 %
  - Muu materiaalne põhivara 20-40 %
- Maad ei amortiseerita.

### Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara kasutamisega seotud riskid kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

### Finantskohustised

Lühiajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud pikaajalistena.

### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

#### Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise momendil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ja bilansis on arvele võetud lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 14% või 20% (14/86 või 20/80 dividendide netosummast). Madalamat tulumaksumäära 14% (14/86 dividendide netosummast) rakendatakse regulaarsetele kasumijaotistele. Madalam maksumäär rakendub, kui jaotatava kasumi summa ei ületa ettevõtte viimase kolme aasta keskmist jaotatud kasumit, millelt on Eestis makstud tulumaks. Jaotatava kasumi osa, mis ületab seda piirmäära, maksustatakse jätkuvalt 20% tulumaksumääraga. Kuna füüsilistele isikutele makstavatelt dividendidelt tuleb täiendavalt kinni pidada 7% tulumaksu, ei vähenda madalam maksumäär füüsilistest isikutest osanike maksukoormust. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse bilansis kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel edasilükkunud tulumaksuvara ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	02.03.2023	02.03.2022
Pangakonto	59 747	52 944
Rahad teel	0	-5 000
<b>Kokku raha</b>	<b>59 747</b>	<b>47 944</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	02.03.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	11 893	11 893	
Ostjatelt laekumata arved	11 893	11 893	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	346	346	9
Ettemaksed	568	568	
Tulevaste perioodide kulud	485	485	
Muud makstud ettemaksed	83	83	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>12 807</b>	<b>12 807</b>	
	02.03.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 215	5 215	
Ostjatelt laekumata arved	5 215	5 215	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	323	323	9
Ettemaksed	764	764	
Tulevaste perioodide kulud	764	764	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>6 302</b>	<b>6 302</b>	



## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
<b>02.03.2021</b>			
Soetusmaksumus	44 366	1 528	45 894
Akumuleeritud kulum	-9 897	-90	-9 987
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>34 469</b>	<b>1 438</b>	<b>35 907</b>
Amortisatsioonikulu	-9 069	-110	-9 179
<b>02.03.2022</b>			
Soetusmaksumus	44 366	1 528	45 894
Akumuleeritud kulum	-18 966	-200	-19 166
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>25 400</b>	<b>1 328</b>	<b>26 728</b>
Amortisatsioonikulu	-9 068	-110	-9 178
<b>02.03.2023</b>			
Soetusmaksumus	44 366	1 528	45 894
Akumuleeritud kulum	-28 034	-310	-28 344
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>16 332</b>	<b>1 218</b>	<b>17 550</b>

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	02.03.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 986	2 986	
Võlad töövõtjatele	1 070	1 070	10
Maksuvõlad	537	537	9
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>4 593</b>	<b>4 593</b>	
	02.03.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 156	2 156	
Võlad töövõtjatele	1 004	1 004	10
Maksuvõlad	1 894	1 894	9
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>5 054</b>	<b>5 054</b>	

## Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	02.03.2023	02.03.2022
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	03.03.2022 - 02.03.2023	03.03.2021 - 02.03.2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	338 161	223 078
Soome	876	110
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>339 037</b>	<b>223 188</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>339 037</b>	<b>223 188</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Aedade, väravate ehitus ja paigaldus	339 037	223 188
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>339 037</b>	<b>223 188</b>

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	03.03.2022 - 02.03.2023	03.03.2021 - 02.03.2022
Palgakulu	9 100	9 000
Sotsiaalmaksud	3 076	3 042
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>12 176</b>	<b>12 042</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

## Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	02.03.2023		02.03.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	32	0	1 282
Käibemaks	346	0	0	135
Üksikisiku tulumaks	0	154	0	144
Sotsiaalmaks	0	316	0	300
Kohustuslik kogumispension	0	16	0	15
Töötuskindlustusmaksed	0	19	0	18
Ettemaksukonto jääk			323	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>346</b>	<b>537</b>	<b>323</b>	<b>1 894</b>

## Lisa 10 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	02.03.2023	02.03.2022
Töötasude kohustus	617	579
Väljamaksmata palkadelt kinnipeetud ja arvestatud maksud	453	425
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>1 070</b>	<b>1 004</b>

## Lisa 11 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	<b>03.03.2022 - 02.03.2023</b>	<b>03.03.2021 - 02.03.2022</b>
Arvestatud tasu	9 100	9 000

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.08.2023

**Aed ja värav OÜ (registrikood: 14675799) 03.03.2022 - 02.03.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARNE PÕLDVEE	Juhatuse liige	24.08.2023

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	02.03.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 420
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 591
<b>Kokku</b>	<b>83 011</b>
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	74 011
<b>Kokku</b>	<b>84 011</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	02.03.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 420
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 591
<b>Kokku</b>	<b>83 011</b>
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	74 011
<b>Kokku</b>	<b>84 011</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	339037	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aarne Põldvee	37202190232	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	aarne.poldvee@gmail.com