

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Sunset House OÜ

registrikood: 14672677

tänava/talu nimi, Kaevuri AÜ 30

maja ja korteri number:

küla: Koljala küla

vald: Lügánuse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 43135

e-posti aadress: sunsetehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Võlad tarnijatele	8
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 9 Osakapital	9
Lisa 10 Müügitulu	9
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 13 Tööjõukulud	10
Lisa 14 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sunset House OÜ põhitegevus hõlmas majade remondiga seonduvaid ehitustöid.

Sunset House OÜ müügitulu 2020.aastal oli 60823.-Euri . Ettevõtte lõpetas 2020.a. majandusaasta kasumiga summas 19047.-Eurot.

2020.a oli Sunset House OÜ keskmine töötajate arv 1 ja töötasudeks arvestati summas 9788.-Eurot.

Juhatusel liikmetele juhatuse liikmetasu ei arvestatud

Ettevõtte juhtkonna hinnangul oli 2020.a edukas.

2021.a majandusaastaks prognoosime ettevõtte müügitulu säilitamist 2020.aasta tasemel.

Juhtkonna hinnangul on Sunset Hous jätkuvalt tegutsev majandusüksus

SUNSET HOUS OÜ peamised suhtarvud:

	2020	2019
Müügitulu kasv	60823	37202
Puhaskasum	19047	10073
Puhaskasumi kasv(%)	89,09	
Puhasrentaablus(%)	31,32	
Lühiajal.kohustiste kattekordaja(kordades)	8,89	
ROA(%)	58,05	
ROE(%)	65,40	

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv(%)=((müügitulu 2020-müügitulu 2019) /(2019.a müügitulu)*100

Puhaskasumi kasv(%)=(puhaskasum 2020-puhaskasum 2019)/(2019.a puhaskasum)*100

Puhasrentaablus=(puhaskasum/müügitulu)*100/

Lühiajaliste kohutuste kattekordaja(kordades)= Käibevara/lühiajalised kohustised

ROA=(Puhaskasum/varad)*100

ROE=(Puhaskasum/omakapital)*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	32 810	15 912	2
Nõuded ja ettemaksed	0	222	
Kokku käibevarad	32 810	16 134	
Kokku varad	32 810	16 134	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 690	6 061	6
Kokku lühiajalised kohustised	3 690	6 061	
Kokku kohustised	3 690	6 061	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508	9
Sissemaksmata osakapital	-2 508	-2 508	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 073	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 047	10 073	
Kokku omakapital	29 120	10 073	
Kokku kohustised ja omakapital	32 810	16 134	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	28.02.2019 - 31.12.2019	Lisa nr
Müügitulu	60 823	37 202	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 829	-11 939	11
Mitmesugused tegevuskulud	-8 141	-6 021	12
Tööjõukulud	-10 803	-9 169	13
Muud ärikulud	-3	0	
Ärikasum (kahjum)	19 047	10 073	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 047	10 073	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 047	10 073	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sunset Hous OÜ 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja Rahandusministeeriumi määrused

Sunset Hous OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduses lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Rahaliste vahenditena arvestatakse sularaha kassas ja raha arvelduskontol

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses./s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtud allahindlused/

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga objekti kohta eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Muude nõuetena kajastatakse lühiajalisi laene, nõudeid osanike vastu osakute omandamisest ning aruandekohustuslike isikute vastu neile antud avanssidest jms nõudeid, mis eeldatavasti realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 500 eurot. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 500 euri kantakse soetamisel 100%-liselt kulusse, kusjuures nendest hinnalisemate kohta peetakse eraldi arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised 5-10%

Masinad ja seadmed 20-50%

Muu materiaalne põhivara 10-30%

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab olemasolevat jääkmaksumust kuni vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Tulud

Tulu müügist kajastatakse siis, kui on täidetud kõik järgnevad tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Vara kasutada andmisest saadav tulu intresside, litsentsitasude ja dividendidena kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulude kajastamine toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil.

Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kulud või ettemakstud kulud.

Kulusid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid.

Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeem number 1 kirjetele.

Kulude liigitus on raamatupidamises vastavalt kasumiaruande skeem nr. 1 järgi:

- 1) Otsekulud – kaubad, materjalid, teenused
- 2) Üldkulud, tegevuskulud;
- 3) Tööjõukulud;
- 4) Põhivara kulum;
- 5) Ärikulud;

Kulude arvestus toimub tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 dividendina väljamakstud summalt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Raha pangas	580	42
Raha kassas	32 230	15 870
Kokku raha	32 810	15 912

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	222	222
Ostjatelt laekumata arved	222	222
Kokku nõuded ja ettemaksed	222	222

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ostjatelt laekumata arved	0	222
ostjate tasumata arved	0	222
Kokku nõuded ostjate vastu	0	222

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	217	
Üksikisiku tulumaks	70	335
Sotsiaalmaks	106	757
Kohustuslik kogumispension	28	66
Töötuskindlustusmaksed	34	79
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	455	1 237

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	268	268
Võlad töövõtjatele	2 967	2 967
Maksuvõlad	455	455
Kokku võlad ja ettemaksed	3 690	3 690
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	240	240
Võlad töövõtjatele	2 084	2 084
Maksuvõlad	1 237	1 237
Saadud ettemaksed	2 500	2 500
Kokku võlad ja ettemaksed	6 061	6 061

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Võlad tarnijatele	268	240
Kokku võlad tarnijatele	268	240

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	1 280	1 238
Puhkusetasude kohustis	1 687	846
Kokku võlad töövõtjatele	2 967	2 084

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 508	2 508
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	28.02.2019 - 31.12.2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	60 823	37 202
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	60 823	37 202
Kokku müügitulu	60 823	37 202
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete jooksev remont	60 823	37 202
Kokku müügitulu	60 823	37 202

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	28.02.2019 - 31.12.2019
Tooraine ja materjal	22 829	11 939
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	22 829	11 939

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	28.02.2019 - 31.12.2019
Energia	4 229	3 894
Kütus	4 229	3 894
Mitmesugused bürookulud	673	900
Lähetuskulud	0	36
Muud	3 239	1 191
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 141	6 021

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	28.02.2019 - 31.12.2019
Palgakulu	9 788	7 989
Sotsiaalmaksud	1 015	1 180
Kokku tööjõukulud	10 803	9 169
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	2

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolte vahel tehnguid 2020.a ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.03.2021

Sunset House OÜ (registrikood: 14672677) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK REINSAAR	Juhatuse liige	13.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 073
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 047
Kokku	29 120
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 120
Kokku	29 120

Ettepanek kasum jäetakse jaotamata kasumiks

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 073
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 047
Kokku	29 120
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 120
Kokku	29 120

Otsustati kasum jätta jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	4391	60823	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reimo Loomus	39001184914	Eesti	2508 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sunsetehitus@gmail.com