

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Tünni OÜ

registrikood: 14669511

tänava/talu nimi, Tünni

maja ja korteri number:

küla: Märjandi küla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73513

telefon: +372 5264891

e-posti aadress: toomas.tromp@facio.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Tünni OÜ tegutseb Märjandi külas Järvamaal. Ettevõtte loodi 26.02.2019. aastal. Samal aastal osteti osaühing Metsakokad koos kõigi varade ja kohustustega. Seoses COVID-19 laialdase levikuga on võimalused tegutseda olnud väga piiratud ja tütaretevõtte aruandeaasta joosul müügitulu ei teeninud. OÜ Tünni vahetas tegevusala ja tegeles omanikule OÜ FACIO ning ettevõtte äripart-neritele kuuluva kinnisvara haldamise ja käitlusega. Vastavaid teenuseid osutati veidi enam kui 7 000 euro eest.

Aruandeaastal ei olnud äriühingul palgalisi töötajaid. Alanud majandusaastal on eesmärgiks leida võimalusi tegutsemiseks tekkinud uues majandusolukorras..

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	253	17
Nõuded ja ettemaksed	0	917
Kokku käibevarad	253	934
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	15 000	15 000
Kokku põhivarad	15 000	15 000
Kokku varad	15 253	15 934
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	15 955
Kokku lühiajalised kohustised	0	15 955
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	11 477	0
Kokku pikaajalised kohustised	11 477	0
Kokku kohustised	11 477	15 955
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-21	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 797	-21
Kokku omakapital	3 776	-21
Kokku kohustised ja omakapital	15 253	15 934

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	7 219	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 400	0
Mitmesugused tegevuskulud	0	-21
Ärikasum (kahjum)	3 819	-21
Muud finantstulud ja -kulud	-22	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 797	-21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 797	-21

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tünni OÜ aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahalised vahendid on bilansis õiglasel väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja kohustisi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis

lühiajaliste nõuete ja kohustiste puhul on võrdne

nende nominaalväärtusega.

Varud

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad, maksumusega üle 6000 euro ühiku kohta ning kasuliku elueaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning vara soetamisega seotud otsestest

kuludest: teenustasud, mittetagastuvad maksud jne. Edasine materiaalse põhivara kajastamine bilansis toimub tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused (e. jääkmaksumuses). Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 6000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele

nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud isik om isik või muu majandusüksus, mis omab kas otseselt või kaudselt (ühe või mitme vahendaja kaudu) kontrolli või märkimisväärset mõju aruandva majandusüksuse üle.

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid tegev ja kõrgema juhtkonnaga, nende lähisugulastega ja ettevõtetega, milles nad omavad olulist osalus

Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	0	21
Kokku mitmesugused tegevuskulud	0	21

mitmesugused põhitegevusega mitte seotud tegevuskulud puuduvad

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslasel ei ole töötajaid

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole teostatud väljamakseid ega antud muid soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.01.2022

Tünni OÜ (registrikood: 14669511) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS TROMP	Juhatuse liige	25.01.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 797
Kokku	3 776
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 776
Kokku	3 776

Jätta kasum jaotamata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 797
Kokku	3 776
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 776
Kokku	3 776

Jätta kasum jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7219	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Facio	10305338	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5264891
E-posti aadress	toomas.tromp@facio.ee