

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: DEPO DIY EE OÜ

registrikood: 14652864

tänava/talu nimi, Maakri tn 19/1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10145

e-posti aadress: depo@depo-diy.ee



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Kasutusrent	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 13 Turustuskulud	14
Lisa 14 Üldhalduskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeauditiitori aruanne	18



2020. AASTA TEGEVUSARUANNE

2020. aasta oli DEPO DIY EE OÜ teine tegutsemisaasta.

DEPO DIY EE OÜ on asutatud madala hinna kontseptsiooniga DEPO kaupluste võrgustiku haldamiseks ja arendamiseks Eestis, pakkudes ostjatele kodule, aiale, remondiks ja ehituseks laia tootevalikut.

Esimene DEPO kauplus-ladu Eestis avati Tallinnas 14. oktoobril 2020.

Kaupluse klientide voog ja tulud vastavad plaanitule ning näitavad stabiilset positiivset kasvudünaamikat, saavutades Osaühingu käibe 8 miljonit eurot aruandeaastal.

Klientide arv DEPO kauplustes suurenes pidevalt ja stabiilselt, kuna kliendid hindavad üha enam DEPO müügikontseptsiooni, hinnapoliitikat ja pakutavate kaupade kogu.

Finantsriskide juhtimine

Osaühing kontrollib oma likviidsusriski, tagades asjakohase rahastuse, kasutades selleks põhikapitali ja laene. Nende finantsvahendite peamine ülesanne on tagada Osaühingu majandustegevuse rahastus.

Peamised finantsriskid, mis on seotud Osaühingu finantsvahenditega, on valuutarisk, intressirisk, likviidsusrisk ja krediidirisk.

Valuutarisk

Välisriikide valuutariskidele allutatud Osaühingu finantsaktivate ja -kohustuste alla kuuluv raha ning raha ekvivalendid, võlgnevused tarnijatele ja töövõtjatele.

Intressirisk

Osaühing on allutatud intressiriskile, mis on seotud selle lühi- ja pikaajaliste laenudega. Osaühingu laenud on muutuva intressimääraga, mis tagab ettenähtavas tulevikus võimalikult madala intressimäära.

Likviidsusrisk

Osaühing kontrollib oma likviidsusriski, tagades vastava finantseeringu, kasutades pankade krediidiiliini ja laene, planeerides tarnijate võlgade tagasimaksetähtaegu, koostades ja analüüsides tuleviku rahavoogusid, mille moodustavad nii tehtud kui ka planeeritud laenud ning laenude eest makstav intress.

Krediidirisk

Osaühing on allutatud krediidiriskile, mis tuleneb ostjate ja tellijate võlgadest, pika- ja lühiajalistest laenudest ning rahast ja raha ekvivalentidest. Osaühingul pole tähelepanuväärset krediidiriski mõne kindla tehingupartneri või tehingupartnerite grupi suhtes.

Osaühing kontrollib oma krediidiriski, hinnates pidevalt klientide võlgade tagasimaksete ajalugu ja määrates krediidingimused igale kliendile eraldi. Osaühing peab pidevat järelevalvet deebitoride võlajääkide kohta, vähendamaks tagasisaamatute võlgade tekkimise võimalust. Osaühingu partnerid rahalistes tehingutes on kohalikud finantsasutused kohase krediidi ajalooga.

Koostatud aastaaruande eest vastutab DEPO DIY EE OÜ juhtkond. Aastaaruanne on koostatud vastavalt raamatupidamise kirjetele ja annab selge ning tõese ülevaate ettevõtte

DEPO DIY EE OÜ
Registrikood 14652864
KMKR nr EE102198577

Harju maakond, Tallinn,
Kesklinna linnaosa,
Maakri tn 19/1, 10145, Eesti
www.depo-diy.ee

AS SEB pank, SWIFT: EEUHEE2X
EE091010220278986221



finantsseisundist.

Ajavahemikus arveldusaasta viimasest päevast kuni aastaaruande allkirjastamise kuupäevani pole olnud ühtegi sündmust, mille tulemusel peaks finantsaruandes tegema parandusi või mida peaks käeolevas finantsaruandes selgitama.

Osaühing pole aruandeperioodil asutanud filiaale või esindusi.

Osaühingu edasine areng

Osaühingu juhtkond leiab, et DEPO DIY EE OÜ finantsseisund on stabiilne, mis on hea alus Osaühingu edasiseks arenguks.

Osaühing plaanib jätkata DEPO kauplustevõrgu arendamist Eestis. Samuti jätkab Osaühing klientide lojaalsuse edendamist, tugevdades DEPO kaupluse positsioone Eesti turul.

Osaühingu juhtkond soovib 2020. aasta kahjud katta tuleviku tuludest.

Covid-19 on alates 2020. aasta algusest kiiresti levinud kogu maailmas, sealhulgas Eestis, põhjustades pandeemiat ja mõjutades globaalselt riikide majandusarengut ja ettevõtlust.

Viiruse leviku piiramiseks kehtestas Eesti valitsus Covid-19 leviku piiramise meetmed, mis mõjutasid oluliselt jaekaubandust, sealhulgas ka DEPO kauplust. Kehtestatud piirangute tõttu oli DEPO kaupluse tegevus 2021. aastal piiratud 11. märtsist 2. maini.

Ühiskond hindab pidevalt Covid-19 leviku taset ning rakendab ennetavaid meetmeid nii klientide kui ka töötajate turvalisuse tagamiseks. Tagatakse ka epidemioloogilisele olukorrale vastav töökorraldus.

Tulenevalt ebakindlast olukorrast ning selle kiirest arengust on oluline täpselt hinnata viiruspuhangu võimalikku mõju ettevõttele. DEPO DIY EE OÜ jälgib olukorda hoolikalt ja praegusele positsioonile tuginedes ei avalda see märkimisväärset negatiivset mõju Osaühingu tegevuse lühiajalistele tulemustele. DEPO DIY EE OÜ rakendab kõiki vajalikke meetmeid, sealhulgas ennetavaid meetmeid, et kaitsta nii oma töötajaid kui vähendada ohtu klientidele ja ettevõttele tervikuna.

Andris Kozlovskis
Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	249 000	3 327	
Nõuded ja ettemaksed	174 357	4 841 993	2
Varud	8 622 982	54 134	3
Kokku käibevarad	9 046 339	4 899 454	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	7 458 506	826 997	5
Immateriaalsed põhivarad	81 144	0	6
Kokku põhivarad	7 539 650	826 997	
Kokku varad	16 585 989	5 726 451	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 122 370	0	8
Võlad ja ettemaksed	10 965 750	951 446	9
Eraldised	207 743	0	
Kokku lühiajalised kohustised	13 295 863	951 446	
Kokku kohustised	13 295 863	951 446	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 000 000	5 000 000	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-224 995	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 484 879	-224 995	
Kokku omakapital	3 290 126	4 775 005	
Kokku kohustised ja omakapital	16 585 989	5 726 451	

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for purpose of identification only
 Initsiaalid/initials _____
 Kuupäev/date 6.08.2021
 HLB Expertus KLF OÜ

Kasumiaruanne
(eurodes)

	2020	31.01.2019 - 31.12.2019	Lisa nr
Müügitulu	8 086 541	13 144	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-5 484 734	-12 190	12
Brutokasum (-kahjum)	2 601 807	954	
Turustuskulud	-3 451 642	-17 511	13
Üldhalduskulud	-637 240	-206 838	14
Muud äritulud	4 618	0	
Muud ärikulud	-951	0	
Ärikasum (kahjum)	-1 483 408	-223 395	
Intressitulud	56 273	890	
Intressikulud	-57 744	-2 490	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 484 879	-224 995	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 484 879	-224 995	

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for purpose of identification only
Initsiaalid/initials _____
Kuupäev/date _____
HLB Expertus KLF OÜ

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

DEPO DIY EE OÜ (edaspidi ka "Ettevõtte") raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega. Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu) ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustisteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustisega otseselt seotud kulutusi. Finantsvarad ja -kohustised kajastatakse bilansis hetkel, mil Ettevõttele läheb üle omandiõigus vastavalt finantsvara või -kohustise lepingulistele tingimustele. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid hõlmavad sularaha kassas, pankasid, transiidi sularaha ja lühiajalisi hoiuseid algse tähtajaga kuni kolm kuud. Sularaha transiit on kaupluste kassast kogutud raha ja maksekaartidega ostu eest makstud raha, mis kantakse pangakontole igapäevase (panga) kõrvalekaldega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse Ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, kindlustust, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude kulukskandmise arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivarak loetakse Ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Kulumi arvestatakse alates põhivara kasutuselevõtmisest või selle majandustegevuses osalemisest järgnevast kuust.



7

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Lõpetamata ehitust kajastab materiaalse põhivara soetusmaksumust ja lõpetamata ehitust ning kajastatakse soetusmaksumuses. Algne väärtus sisaldab ehitus-, montaaži-, tarne- ja muid otseseid kulusid. Lõpetamata ehituse korral ei arvestata amortisatsiooni enne, kui asjaomane vara on valmis ja sihtotstarbeliseks kasutamiseks valmis.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	3 - 9 aastat
Masinad ja seadmed	3 - 5 aastat
Muu inventar	3 - 10 aastat

Finantskohustised

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit. Intressikulu kajastatakse kasumiaruandes aruandeperioodi kuluna.

Pikaajaliste kohustistena on bilansis kajastatud kohustised, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale aruandekuupäeva.

Ülejäänud kohustised on kajastatud lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldise kajastatakse siis, kui ettevõtte on minevikusündmuse tagajärjel juriidiline või faktiline kohustus ning on tõenäoline, et kohustus vajab täitmist ja seda summat saab usaldusväärselt mõõta. Kui ettevõtte eeldab, et eraldiste loomiseks vajalikud kulud hüvitatakse osaliselt või täielikult, kajastatakse eraldistega seotud kulud kasumiaruandes, millest on maha arvatud sissenõudmised.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest. Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2019. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 1/3 aastal 2018 jaotatud ja maksustatud netodividendidest.

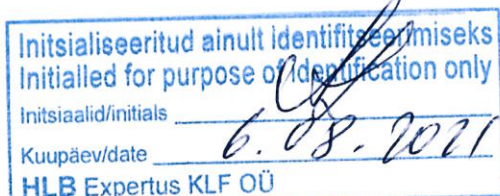
Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

DEPO DIY EE OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi emaettevõtja konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtjaid;



Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	287	287	
Ostjatelte laekumata arved	287	287	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	156 058	156 058	4
Muud nõuded	5 697	5 697	
Viitlaekumised	5 697	5 697	
Ettemaksed	12 315	12 315	
Tulevaste perioodide kulud	12 315	12 315	
Kokku nõuded ja ettemaksed	174 357	174 357	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	15 773	15 773	
Ostjatelte laekumata arved	15 773	15 773	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	573	573	4
Muud nõuded	4 818 890	4 818 890	16
Laenuõuded	4 818 000	4 818 000	
Intressinõuded	890	890	
Ettemaksed	6 757	6 757	
Tulevaste perioodide kulud	6 757	6 757	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 841 993	4 841 993	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	140 828	677
Müügiks ostetud kaubad	8 450 883	0
Ettemaksed varude eest	31 271	53 457
Kokku varud	8 622 982	54 134

Initsialiseeritud ainult identiteetseerimiseks
 Initialled for purpose of identification only
 Initsiaalid/initials _____
 Kuupäev/date 6.08.2021
 HLB Expertus KLF OÜ

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	469 070	0	212
Üksikisiku tulumaks	0	30 712	0	369
Erisoodustuse tulumaks	0	570	0	83
Sotsiaalmaks	0	82 013	0	791
Kohustuslik kogumispension	0	4 111	0	40
Töötuskindlustusmaksed	0	5 958	0	48
Ettemaksukonto jääk	156 058		573	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	156 058	592 434	573	1 543

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

							Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.01.2019							
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused	33 816	0	0	33 816	2 266	790 915	826 997
31.12.2019							
Soetusmaksumus	33 816	0	0	33 816	2 266	790 915	826 997
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	33 816	0	0	33 816	2 266	790 915	826 997
Ostud ja parendused	219 818	258 483	1 254 137	1 732 438	5 058 667	5 499	6 796 604
Amortisatsioonikulu	-22 493	-10 176	-40 558	-73 227	-87 970	0	-161 197
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-2 744	0	-2 744	-1 154	0	-3 898
Ümberliigitamised	0	487	0	487	790 428	-790 915	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	487	0	487	790 428	-790 915	0
31.12.2020							
Soetusmaksumus	253 634	256 226	1 254 137	1 763 997	5 850 207	5 499	7 619 703
Akumuleeritud kulum	-22 493	-10 176	-40 558	-73 227	-87 970	0	-161 197
Jääkmaksumus	231 141	246 050	1 213 579	1 690 770	5 762 237	5 499	7 458 506

Initsiaalseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for purpose of identification only
 Kuupäev/date 6.08.2021
 HLB Expertus KLF OÜ

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	93 296	93 296
Amortisatsioonikulu	-12 152	-12 152
31.12.2020		
Soetusmaksumus	93 296	93 296
Akumuleeritud kulum	-12 152	-12 152
Jääkmaksumus	81 144	81 144

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	31.01.2019 - 31.12.2019
Kasutusrendikulu	472 733	0
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	2 197 668	0
1-5 aasta jooksul	8 790 672	0
Üle 5 aasta	21 976 680	0

Initsialiseeritud ainult identiteetseerimiseks
 Initialed for purpose of identification only
 Initsiaalid/initials HLB
 Kuupäev/date 6.08.2021
 HLB Expertus KLF OÜ

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Arvelduskrediit	2 122 370	2 122 370			EUR
Lühiajalised laenud kokku	2 122 370	2 122 370			
Laenukohustised kokku	2 122 370	2 122 370			
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenukohustised kokku	0	0			

Arvelduskrediit on sõlmitud kehtivusajaga 1 aasta ja tagatud kommertspandiga panga kasuks.
 Arvelduskrediidilt on tasutud majandusaastal komisjoni- ja intressitasusid kokku 51 899 eur.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020		12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele		1 977 499	1 977 499	
Võlad töövõtjatele		213 775	213 775	
Maksuvõlad		592 434	592 434	4
Muud võlad		153 429	153 429	
Saadud ettemaksed		64 748	64 748	
Võlad seotud osapooltele		7 842 335	7 842 335	16
Deklareerimata maksuvõlad		116 132	116 132	
Läti maksuvõlad		5 398	5 398	
Kokku võlad ja ettemaksed		10 965 750	10 965 750	
	31.12.2019		12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele		18 554	18 554	
Võlad töövõtjatele		2 621	2 621	
Maksuvõlad		1 543	1 543	4
Muud võlad		2 482	2 482	
Võlad seotud osapooltele		926 246	926 246	16
Kokku võlad ja ettemaksed		951 446	951 446	

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for purpose of identification only
 Initsiaalid/initials _____
 Kuupäev/date 6.08.2021
 HLB Expertus KLF OÜ

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	5 000 000	5 000 000
Osade arv (tk)	5 000 000	5 000 000

Lisa 11 Müügitulu

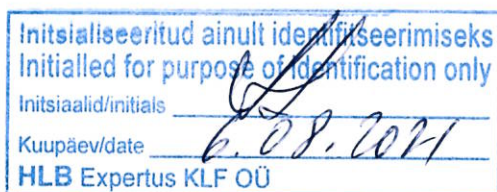
(eurodes)

	2020	31.01.2019 - 31.12.2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 050 888	13 144
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	35 653	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 086 541	13 144
Kokku müügitulu	8 086 541	13 144
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusmaterjalid ja muud kodukaubad	8 064 318	13 144
Müügi eesmärgil müüdud teenused	22 223	0
Kokku müügitulu	8 086 541	13 144

Lisa 12 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2020	31.01.2019 - 31.12.2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	5 450 719	12 190
Müügi eesmärgil ostetud teenused	34 015	0
Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	5 484 734	12 190



Lisa 13 Turustuskulud

(eurodes)

	2020	31.01.2019 - 31.12.2019
Üür ja rent	472 733	0
Energia	65 528	0
Veevarustusteenused	1 986	0
Transpordikulud	13 982	279
Logistikakulud	482 877	0
Mitmesugused bürookulud	56 384	156
Lähetuskulud	7 692	0
Tööjõukulud	1 518 175	9 999
Amortisatsioonikulu	172 977	0
Muud personalikulud	18 561	5 973
Ruumide muud haldamiskulud	219 199	0
Reklaamikulud	86 085	0
Müügikulud	40 488	0
Muud	294 975	1 104
Kokku turustuskulud	3 451 642	17 511

Lisa 14 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2020	31.01.2019 - 31.12.2019
Energia	1 303	0
Transpordikulud	1 100	0
Lähetuskulud	82	0
Tööjõukulud	141 983	0
Amortisatsioonikulu	372	0
Muud	3 685	725
Muud haldus- ja raamatupidamiskulud	488 715	206 113
Kokku üldhalduskulud	637 240	206 838

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for purpose of identification only
 Initsiaalid/initials _____
 Kuupäev/date 6.08.2021
HLB Expertus KLF OÜ

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	31.01.2019 - 31.12.2019
Palgakulu	1 255 076	7 308
Sotsiaalmaksud	405 082	2 691
Kokku tööjõukulud	1 660 158	9 999
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	138	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	144	2
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	DEPO DIY SIA
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	LÄTI

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	7 842 335	4 818 890	926 246

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja								
DEPO DIY SIA	0	4 818 000	52 248	2 200 000	2 200 000	6 196	EUR	29.12.2020

31.01.2019 - 31.12.2019	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
DEPO DIY SIA	4 818 000	0	0	EUR	29.12.2020
DEPO DIY SIA	0	110 860	110 860	EUR	20.12.2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

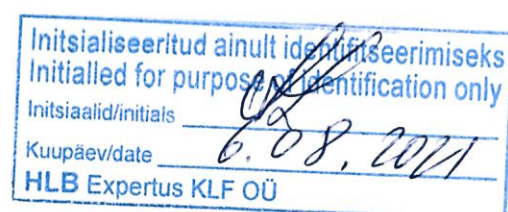
	2020		31.01.2019 - 31.12.2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud
Emaettevõtja	5 800 406	31 066	206 739
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0

Initialiseeritud ainult identifikatsiooniks
Initialled for purpose of identification only

Initsiaalid/initials _____
Kuupäev/date 0.08.2021
HLB Expertus KLF OÜ

Põhivarade ostud ja müügid

	2020		31.01.2019 - 31.12.2019
	Ostetud põhivara	Müüdnud põhivara	Ostetud põhivara
Emaettevõtja	1 081 001	3 981	730 322
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	16 600





Juhatuse allkirjad 2020 aasta majandusaasta aruandele

2020.a. DEPO DIY EE OÜ majandusaasta aruanne on kinnitatud 05.08.2021 juhatuse liikme poolt.

Andris Kozlovskis
Juhatuse liige

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

DEPO DIY EE OÜ osanikele,

Arvamus

Oleme auditeerinud DEPO DIY EE OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust. Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

www.expertus.ee

HLB Expertus KLF OÜ Narva mnt. 7A Tallinn 10117 Estonia
TEL: +372 655 5155 FAX: +372 655 5156 E-MAIL: expertus@expertus.ee



WE ARE AN INDEPENDENT MEMBER OF
THE GLOBAL ADVISORY
AND ACCOUNTING NETWORK

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad. Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.



Arvo Lepik
Vandeaudiitori number 280
HLB Expertus KLF OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 241
Narva mnt. 7A Tallinn 10117
06.08.2021
www.expertus.ee

HLB Expertus KLF OÜ Narva mnt. 7A Tallinn 10117 Estonia
TEL: +372 655 5155 FAX: +372 655 5156 E-MAIL: expertus@expertus.ee

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-224 995
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 484 879
Kokku	-1 709 874
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 709 874
Kokku	-1 709 874

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-224 995
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 484 879
Kokku	-1 709 874
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 709 874
Kokku	-1 709 874

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	8086541	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
SIA DEPO DIY		Läti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	depo@depo-diy.ee