

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Saiore OÜ

registrikood: 14649721

tänava/talu nimi, Katusepapi tn 12-10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11412

e-posti aadress: Saiore.ou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Osaühing Saiore on Eestis tegutsev äriühing, kantud äriregistrisse 28.01.2019.

Äriühingu põhitegevuseks on majutusteenuse pakkumine. Seoses 2019 aastal alanud globaalsest ja ülemaailmsest pandeemiast sai turismivaldkonna sektor enim mõjutatud. Turismivaldkonna tegevus langes pandeemiga võrreldes 71% ja sellest siseturism oli minimaalne ligi 5% lähedal ning peamiselt väljaspool Harjumaad. Tingitud olukorrast kogu turismivaldkonnas seiskus 2022. aastal äriühingu majandustegevus.

2021. aasta suvel oli märgata turismivaldkonna elavnemist kuid selle teenuse pakkumisega kaasnesid kõrgendatud tervisenõuded ning riskid.

Käive 2022. aastal oli 0 eurot ja aruandeaasta lõppes kasumiga summas 342 eurot seoses ettevõtte juhatuse rahalisest nõudest loobumisega.

Ettevõtte juhatus on otsustanud uuel majandusaastal otsida äritegevuseks uusi suundi.

Ettevõtte on analüüsinud Eestis pakutavaid teenindava sektoritaset ning tulnud järeldusele, et tänane Eesti tööjõuvajadus näitab oskustöölise põuda. Ettevõtjad tunnistavad oskustega tööjõu puudust ja selles valdkonnas on koolitusvajadus olemas. Koolitusteenused on olulised tööjõu arendamine, investeerimine inimkapitali, haridusse ja elukestvasse õppesse võib olla oluline majanduskasvu ja konkurentsivõime seisukohast. Koolitusteenuste olulisus seisneb võimes täiustada oskusi, suurendada teadlikkust ja toetada elukestvat õpet. See on võti kollektiivsele arengule, tugevusele ja ettevõtte majandustegevuse jätkusuutlikusele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 755	6 137
Kokku käibevarad	2 755	6 137
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	3 109	2 859
Kokku põhivarad	3 109	2 859
Kokku varad	5 864	8 996
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 742	7 216
Kokku lühiajalised kohustised	3 742	7 216
Kokku kohustised	3 742	7 216
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 780	3 462
Aruandeaasta kasum (kahjum)	342	-1 682
Kokku omakapital	2 122	1 780
Kokku kohustised ja omakapital	5 864	8 996

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Muud äritulud	2 457	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-86	0
Mitmesugused tegevuskulud	-135	-195
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 672	-1 427
Muud ärikulud	-222	-60
Ärikasum (kahjum)	342	-1 682
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	342	-1 682
Aruandeaasta kasum (kahjum)	342	-1 682

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Saioire OÜ 2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel käsitletakse äriühingut jätkuvalt tegutseva organisatsioonina ja raamatupidamises on jätkuvalt kasutatud samu arvestusmeetodeid, hindamisaluseid, aruandlusviise ja aruandeskeeme.

Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1 alusel.

Saioire OÜ 2022.a raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, aktsiaid ja muid väärtvapereid, ostjatelt laekumata arveid, viitlaekumisi, muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid ja positiivse turuväärtusega tuletisinstrumente.

Finantsvarad ja –kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustisega otseselt seotud kulutusi. Finantsvarad ja –kohustised kajastatakse bilansis hetkel, mil ettevõttele läheb üle omandiõigus vastavalt finantsvara või –kohustise lepingu tingimustele.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha lähendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 200 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 200 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Arvutid ja arvutisüsteemid..... 25%
- Masinad ja seadmed..... 25%
- Muu materiaalne põhivara.....20-50%

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt

uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonttööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

Finantskohustised

Kohustist, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta, loetakse pikaajaliseks kohustiseks, ülejäänud kohustised kajastatakse bilansis lühiajaliste kohustiste hulgas.

Materiaalselt fikseeritavaid teadaolevaid ja potentsiaalseid kohustisi, kulusid ja kahjumit, sealhulgas järgmisse majandusaastasse üleminev puhkusereservi jääk, võetakse bilansis arvele ja kajastatakse kuludes.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil

Kulud

Aruandeperioodi kulude hulka on loetud perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, tööjõu- ja sotsiaalmaksu kulud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Saiore OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke;
- b) juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi;
- d) äriühingu töötajaid.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020					
Soetusmaksumus		1 546	1 546	5 308	6 854
Akumuleeritud kulum		-599	-599	-2 437	-3 036
Jääkmaksumus		947	947	2 871	3 818
Ostud ja parendused		358	358	170	528
Muud ostud ja parendused		358	358	170	528
Amortisatsioonikulu		-352	-352	-1 075	-1 427
Muud muutused		-60	-60		-60
31.12.2021					
Soetusmaksumus		1 670	1 670	5 478	7 148
Akumuleeritud kulum		-777	-777	-3 512	-4 289
Jääkmaksumus		893	893	1 966	2 859
Ostud ja parendused	842	952	1 794	350	2 144
Muud ostud ja parendused	842	952	1 794	350	2 144
Amortisatsioonikulu	-123	-437	-560	-1 112	-1 672
Muud muutused		-222	-222		-222
31.12.2022					
Soetusmaksumus	842	1 887	2 729	5 828	8 557
Akumuleeritud kulum	-123	-701	-824	-4 624	-5 448
Jääkmaksumus	719	1 186	1 905	1 204	3 109

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2023

Saiole OÜ (registrikood: 14649721) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE SALUMAA	Juhatuse liige	02.10.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)	342
Kokku	2 122
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 122
Kokku	2 122

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)	342
Kokku	2 122
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 122
Kokku	2 122

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	Saiore.ou@gmail.com