

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** OÜ Sinirebane

**registrikood:** 14647797

**tänava/talu nimi,** Serva tn 40  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 11618

**e-posti aadress:** info@abpp.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## **Tegevusaruanne**

Aruandlusperioodil tegutses äriühingu kinnisvarainvesteeringute tegemise valdkonnas.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 1 820         | 8 750         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 820</b>  | <b>8 750</b>  |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 20 087        | 3 126         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>20 087</b> | <b>3 126</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>21 907</b> | <b>11 876</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 7 648         | 5 752         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>7 648</b>  | <b>5 752</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>7 648</b>  | <b>5 752</b>  |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |
| Sissemaksmata osakapital                     | -2 500        | -2 500        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 124         | -28           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 8 135         | 6 152         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>14 259</b> | <b>6 124</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>21 907</b> | <b>11 876</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021         | 2020         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Muud äritulud                               | 10 000       | 6 152        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -195         | 0            |
| Muud ärikulud                               | -2 367       | 0            |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>7 438</b> | <b>6 152</b> |
| Intressitulud                               | 697          | 0            |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>8 135</b> | <b>6 152</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>8 135</b> | <b>6 152</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite nõuetele on muudetud finantsaruannetes kajastatud informatsiooni esitusviisi ning on avaldatud täiendavat informatsiooni aruande lisades.

Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

**OÜ Sinirebane (registrikood: 14647797) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| PAAVO PAAS         | Juhatuse liige     | 30.06.2022           |
| ANDRIAS PALMITS    | Juhatuse liige     | 30.06.2022           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 124         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 8 135         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>14 259</b> |
| Katmine                                      |               |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>14 259</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Paavo Paas      | 36905032713                               | Eesti             | 1250 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Andrias Palmits | 38108240319                               | Eesti             | 1250 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Liik            | Sisu         |
| E-posti aadress | info@abpp.ee |