

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: UK Investment Group OÜ

registrikood: 14637824

tänava/talu nimi, Narva mnt 38-42

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10120

e-posti aadress: ukinvestmentgroup.oy@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

UK Investment Group OÜ tegeleb kinnisvara edasirentimisega.

2020 aasta müügitulu 32 132 eurot.

Aruandeaasta kasum 12 997 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	17 196	1 246
Nõuded ja ettemaksed	4 957	6 039
Kokku käibevarad	22 153	7 285
Kokku varad	22 153	7 285
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	17 500	17 500
Võlad ja ettemaksed	1 871	0
Kokku lühiajalised kohustised	19 371	17 500
Kokku kohustised	19 371	17 500
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-12 715	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 997	-12 715
Kokku omakapital	2 782	-10 215
Kokku kohustised ja omakapital	22 153	7 285

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	08.01.2019 - 31.12.2019
Müügitulu	32 132	19 517
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 551	-7 270
Mitmesugused tegevuskulud	-16 584	-24 962
Ärikasum (kahjum)	6 997	-12 715
Muud finantstulud ja -kulud	6 000	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 997	-12 715
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 997	-12 715

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja Eesti heast raamatupidamise tavast.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist, mis põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist, kavatsustest ja riskidest.

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibil nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha ja pangakontode kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Kui on tõenäoline, et ettevõtte ei suuda koguda kokku kõiki saadaolevaid summasid vastavalt nõuete tingimustele, hinnatakse nõuded alla. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruandes real "Muud ärikulud"

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Ettevõttel aruandeaastal põhivarasid ei eksisteerinud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest.

Tulude ja kulude arvestuse korraldamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2021

UK Investment Group OÜ (registrikood: 14637824) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS KÜTI	Juhatuse liige	28.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-12 715
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 997
Kokku	282
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	282
Kokku	282

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-12 715
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 997
Kokku	282
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	282
Kokku	282

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	32132	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Küti	38603200347	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ukinvestmentgroup.oy@gmail.com