

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: REM BUILD OÜ

registrikood: 14606918

tänav a nimi, maja number: Ravila tn 13

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50411

telefon: +372 55982392

e-posti aadress: margusremmel@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Rem Build OÜ alustas tegevust 2018. aasta 14. novembril, tegutsedes ehituse valdkonnas.

2023. a tähtsaimaks sündmuseks on ehitusmahu säilitamine kriisiolukorras.

2024. a on plaanis kasvatada ärimahtu ja kasumit.

Uusi töötajaid plaaneeritakse tööle võtta vastavalt olukorrale ja vajadusele.

2024. a on peamine tegevus ehitamine.

Juhatusetele tasu ei makstud.

Margus Remmel

Juhatusete liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 843	9 877
Nõuded ja ettemaksed	234 271	29 329
Varud	0	289
Kokku käibevarad	238 114	39 495
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	0	93 000
Kinnisvarainvesteeringud	37 500	0
Materiaalsed põhivarad	43 737	445
Kokku põhivarad	81 237	93 445
Kokku varad	319 351	132 940
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	95 637	0
Võlad ja ettemaksed	42 246	2 799
Kokku lühiajalised kohustised	137 883	2 799
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	9 702	0
Kokku pikaajalised kohustised	9 702	0
Kokku kohustised	147 585	2 799
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127 641	81 973
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 625	45 668
Kokku omakapital	171 766	130 141
Kokku kohustised ja omakapital	319 351	132 940

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	157 599	213 458
Muud äritulud	625	4 084
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-76 764	-134 735
Mitmesugused tegevuskulud	-28 648	-32 784
Tööjõukulud	0	-2 763
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 691	-1 031
Muud ärikulud	0	-41
Ärikasum (kahjum)	49 121	46 188
Intressikulud	-7 498	-520
Muud finantstulud ja -kulud	2	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	41 625	45 668
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 625	45 668

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rem Build OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse paragrahv 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Kontol "raha" kajastatakse raha kassas ja arvelduskontol.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	10

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nende seotud tulusid.

Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale).

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	0	2 065
Sotsiaalmaksud	0	698
Kokku tööjõukulud	0	2 763
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2024

REM BUILD OÜ (registrikood: 14606918) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS REMMEL	Juhatuse liige	15.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127 641
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 625
Kokku	169 266
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	169 266
Kokku	169 266

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127 641
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 625
Kokku	169 266
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	169 266
Kokku	169 266

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	157599	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55982392
E-posti aadress	margusremmel@hotmail.com