

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Smeden Ehitus OÜ

registrikood: 14605600

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 193
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12912

telefon: +372 53543566, +372 56987722

e-posti aadress: info@smeden.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Smeden Ehitus asutati 13.11.2018.a ja ettevõtte põhitegevusena plaaniti alustada kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldusega ja lisa tegevuse tänava- ja äärekivide paigaldamise teenuste osutamisega.

Aruande perioodil majandustegevust ei toimunud ja ettevõtte müügitulu ei saanud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks OÜ Smeden Ehitusel on otsida väljakutseid ja luua uusi sidemeid siseturul ning alustada äritegemisega.

Kavandatavad tegevused omakapitali ehk netovarade negatiivsuse taastamiseks:

1. Ettevõtte Smeden Ehitus OÜ on asutatud sissemakset tegemata. Järgneval majandusaastal on plaanis tasuda osakapitali sisse maksmata osa.
2. Alustada järgneval majandusaastal äritegevusega nii, et järgneva aasta majandustegevusest tulem oleks kasumlik ja kataks käesoleva majandusaastal tekkinud kahjumi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1	2 001	2
Nõuded ja ettemaksed	2 500	500	
Kokku käibevarad	2 501	2 501	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	31 310	31 310	4
Kokku põhivarad	31 310	31 310	
Kokku varad	33 811	33 811	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	32 150	32 150	5
Võlad ja ettemaksed	600	600	6
Kokku lühiajalised kohustised	32 750	32 750	
Kokku kohustised	32 750	32 750	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 061	-1 238	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	2 299	
Kokku omakapital	1 061	1 061	
Kokku kohustised ja omakapital	33 811	33 811	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	0	2 500	7
Mitmesugused tegevuskulud	0	-201	
Ärikasum (kahjum)	0	2 299	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	2 299	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	2 299	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Smeden Ehitus juhatuse on koostanud 31.12.2022 aastal lõppenud majandusaasta kohta majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest ning lisadest.

Ettevõtte majandusaastaks on kalendriaasta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud rahvusvaheliselt tunnustatud arvestusest ning aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist välja arvatud juhtudel, mis on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 100 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 100 euro, kantakse kulusse nende soetamise hetkest.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga. Materiaalse põhivarade koosseisu loetakse ka maa, mida ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 100

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	5

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Rendid

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude arvestamist peetakse tekkepõhiselt, sõltumata sellest kas sellega seotud raha on välja makstud. Aruande koostamisel on tehtud reguleerimiskanded, mis võimaldavad määrata aruandeperioodi kulud.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna.

Seotud osapooled

OÜ Smeden Ehitus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke;

b. omanikele lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
arvelduskonto pangas	1	2 001
Kokku raha	1	2 001

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved	2 500	500
Kokku nõuded ostjate vastu	2 500	500

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	31 310	31 310
31.12.2021		
Soetusmaksumus	31 310	31 310
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	31 310	31 310
31.12.2022		
Soetusmaksumus	31 310	31 310
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	31 310	31 310

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
lühiajaline laen	32 150	32 150		
Lühiajalised laenud kokku	32 150	32 150		
Laenukohustised kokku	32 150	32 150		
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
lühiajaline laen	32 150	32 150		
Lühiajalised laenud kokku	32 150	32 150		
Laenukohustised kokku	32 150	32 150		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	600	600
Kokku võlad ja ettemaksed	600	600
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	600	600
Kokku võlad ja ettemaksed	600	600

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	2 500
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	2 500
Kokku müügitulu	0	2 500
Müügitulu tegevusalade lõikes		
abitegevus ehitusel	0	2 500
Kokku müügitulu	0	2 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2023

Smeden Ehitus OÜ (registrikood: 14605600) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GEIN SEPP	Juhatuse liige	09.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 061
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	1 061
Jaotamine	
Kokku	1 061

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Magnus Keskoja	39311145711	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Gein Sepp	39003275713	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53543566
Mobiiltelefon	+372 56987722
E-posti aadress	info@smeden.ee