

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** MATA Car OÜ

**registrikood:** 14591329

**tänavanimi,** K. Kärberi tn 43-48

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 13919

**telefon:** +372 5148863

**e-posti aadress:** taivo.vallask@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

MATA Car OÜ alustas tegevust 2018 aasta oktoobris.

Ettevõtte põhitegevusalaks on elamute ehitus ja remonditööd.

Ettevõtte teostab nii väiksemaid kui suuremahulise remondi- ja renoveerimistöid.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 12 446        | 5 008         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 13 578        | 4 359         |
| Varud                                        | 0             | 6 000         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>26 024</b> | <b>15 367</b> |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 5 008         | 5 008         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>5 008</b>  | <b>5 008</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>31 032</b> | <b>20 375</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 17 112        | 10 051        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>17 112</b> | <b>10 051</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>17 112</b> | <b>10 051</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |
| Sissemaksmata osakapital                     | -1 250        | -1 250        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 9 074         | 8 997         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 596         | 77            |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>13 920</b> | <b>10 324</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>31 032</b> | <b>20 375</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022         | 2021      |
|---------------------------------------------|--------------|-----------|
| Müügitulu                                   | 149 783      | 147 068   |
| Muud äritulud                               | 0            | 1         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -123 043     | -94 719   |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -18 751      | -26 393   |
| Tööjõukulud                                 | -4 389       | -25 822   |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | 0            | -58       |
| Muud ärikulud                               | -4           | 0         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>3 596</b> | <b>77</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 596</b> | <b>77</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 596</b> | <b>77</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2022 - 31.12.2022 kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke eurodes.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatakse ka antud laene. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st.vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavates komponentidest, millel on erinevad eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Põhivararühmade amortisatsiooni määrad on järgmised:

Ehitised ja rajatised 2 - 8 %

Masinad ja seadmed 20 – 40%

Sõidukid 10 – 40%

Muu inventar 20 – 40%

Maad ei amortiseerita.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kui tasumine toimub vahetult või lühikese perioodi jooksul pärast tehingu toimumist, võrdub tehingu müügitulu saadud või saadaoleva rahasummaga. Juhul kui tasumine toimub alles teatud pikema ajaperioodi möödudes kajastatakse müügitulu laekuva rahasumma nüüdisväärtuses.

Kinnisvara müüki kajastatakse siis, kui kõik olulised kinnisvaraga seotud riskid ja hüved on kandunud üle müüjalt ostjale ning müüjal puudub kohustus teha kinnisvaraobjekti juures olulisi täiendavaid töid. Üldjuhul kajastatakse müük asjaõiguslepingu sõlmimisega. Summad, mis kliendid on maksnud enne lepingu sõlmimist, kajastatakse ettemaksena.

Teenuse müügitulu tekib teenuse osutamisel. Kinnisvarainvesteeringute renditulu kajastatakse lineaarselt rendiperioodi jooksul.

Kommunaalteenuse vahendamise tulud (tasud elektri, vee, soojuste jne) eest saldeeritakse ostetu kommunaalteenuste kuludega.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.  
Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Alates 01.01.2015 on (neto) dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80.  
Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.  
Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

#### Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikud;
2. tegev ja kõrgem juhtkond
2. eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted

## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2022         | 2021          |
|-------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 3 280        | 19 299        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 1 109        | 6 523         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>4 389</b> | <b>25 822</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 1            | 2             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |              |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 1            | 2             |

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

#### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2022   | 31.12.2021   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |              |              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 8 718        | 3 125        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>8 718</b> | <b>3 125</b> |
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |              |              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0            | 1 928        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>0</b>     | <b>1 928</b> |

|                                                                               |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                 | 2022  | 2021  |
|-----------------|-------|-------|
| Arvestatud tasu | 3 280 | 4 224 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2023

**MATA Car OÜ (registrikood: 14591329) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| TAIVO VALLASK      | Juhatuse liige     | 26.06.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 9 074         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 596         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>12 670</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201      | 149783          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------|
| Taivo Vallask  | 38101260233                         | Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti | 2500 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                    |
|-----------------|-------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5148863            |
| E-posti aadress | taivo.vallask@gmail.com |