

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Loodusmaja OÜ

registrikood: 14589255

tänavatalu nimi, Looga

maja ja korteri number:

küla: Elbiku küla/Õlbäck

vald: Lääne-Nigula vald

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 91202

telefon: +372 53738387

e-posti aadress: eerik@surf.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Loodusmaja asutati 18.10.2018

Ettevõtte tegeleb ruumide rendile andmisega ning majutusega.

Ettevõtte juhatusse kuulub kaks inimest, kelle tagasikutsumisega ei teki täiendavaid kulusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	0	308
Nõuded ja ettemaksed	89	2 125
Kokku käibevarad	89	2 433
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	54 949	57 949
Kokku põhivarad	54 949	57 949
Kokku varad	55 038	60 382
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	52 003	55 042
Võlad ja ettemaksed	89	1 232
Kokku lühiajalised kohustised	52 092	56 274
Kokku kohustised	52 092	56 274
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 108	4 680
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 162	-572
Kokku omakapital	2 946	4 108
Kokku kohustised ja omakapital	55 038	60 382

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	0	583
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-949	-1 786
Mitmesugused tegevuskulud	-4 139	-11 258
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 000	-3 000
Muud ärikulud	-74	-111
Ärikasum (kahjum)	-8 162	-15 572
Intressitulud	0	15 000
Muud finantstulud ja -kulud	7 000	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 162	-572
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 162	-572

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Loodusmaja raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Loodusmaja kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku eluaega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud amortisatsiooninormiks 20% aastas, maa ja ehitised 5%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kultused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Tulud

Müügitulu kajastatakse sellisel määral, kuivõrd on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest majanduslikku kasu ja kuivõrd müügitulu saab usaldusväärselt määrata. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Müügitulu kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemi nr 1 kirjetele.

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kokku raha	0	308

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks		2 029
Ettemaksukonto jääk	89	96
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	89	2 125

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Ehitised		Kokku
		Lõpetamata projektid	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	60 000	8 149	68 149
Akumuleeritud kulum	-7 200		-7 200
Jääkmaksumus	52 800	8 149	60 949
Amortisatsioonikulu	-3 000		-3 000
31.12.2021			
Soetusmaksumus	60 000	8 149	68 149
Akumuleeritud kulum	-10 200		-10 200
Jääkmaksumus	49 800	8 149	57 949
Amortisatsioonikulu	-3 000		-3 000
31.12.2022			
Soetusmaksumus	60 000	8 149	68 149
Akumuleeritud kulum	-13 200		-13 200
Jääkmaksumus	46 800	8 149	54 949

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.02.2024

Loodusmaja OÜ (registrikood: 14589255) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERIK LUKA	Juhatuse liige	15.02.2024
JANA KASEMAA	Juhatuse liige	15.02.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 108
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 162
Kokku	2 946
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 946
Kokku	2 946

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hostelid	55201	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53738387
E-posti aadress	eerik@surf.ee