

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Reinmaa & Partnerid Advokaadibüroo OÜ

registrikood: 14579512

tänava nimi, Pärnu mnt

maja number: 105

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11312

telefon: +372 6606974

e-posti aadress: info@reinmaa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Reinmaa & Partnerid Advokaadibüroo OÜ jätkas 2021. aastal oma põhitegevust, advokaaditeenuse osutamist.

Ühisomanikud on Armand Reinmaa ja Jako Laanemägi, juhatuse liige Jako Laanemägi.

Ettevõtte tegevusalaks on advokaadi ja advokaadibüroo teenuse osutamine.

2021. aastaks oli planeeritud ettevõtte tegevuse jätkamine.

Ettevõttes oli 2021. aastal 6 töötajat ja juhatuse liige. Igapäevast ettevõtte tegevust juhib eelpoolmainitud juhatuse liige. Juhatusel on tasutud majandusaastal tasu.

Reinmaa & Partnerid Advokaadibüroo OÜ on 2021. aastal täitnud omanike poolt seatud eesmärgid ning on toimiv äriühing.

2022. aastaks on planeeritud jätkata sama tegevussuunda.

Ettevõtte EMTAK kood on 69101.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	106 167	91 720	
Nõuded ja ettemaksud	87 284	126 677	2
Kokku käibevarad	193 451	218 397	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	20 399	6 888	4
Immateriaalsed põhivarad	67 500	77 500	5
Kokku põhivarad	87 899	84 388	
Kokku varad	281 350	302 785	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 048	0	6
Võlad ja ettemaksud	135 116	142 162	7
Kokku lühiajalised kohustised	137 164	142 162	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 476	0	
Kokku pikaajalised kohustised	10 476	0	6
Kokku kohustised	147 640	142 162	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158 123	156 059	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 913	2 064	
Kokku omakapital	133 710	160 623	
Kokku kohustised ja omakapital	281 350	302 785	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	424 560	356 236	8
Muud äritulud	2	41	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-88 029	-60 774	
Mitmesugused tegevuskulud	-171 563	-115 615	
Tööjõukulud	-144 011	-122 053	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 322	-13 952	4,5
Muud ärikulud	-33 440	-42 319	
Ärikasum (kahjum)	-26 803	1 564	
Intressikulud	-111	0	
Muud finantstulud ja -kulud	1	500	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-26 913	2 064	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 913	2 064	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Arvestuse alused.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Äriühingu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuiseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja –kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses, hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval.

Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksud, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud keskpanga valuutakursi alusel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Põhivara amortiseerimist alustatakse põhivara soetamisele järgnevast kuust ja lõpetatakse põhivara müügi või likvideerimise kuul.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	5
Muu Immateriaalne põhivara	10
Transpordivahendid	5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Ettevõtte käsitleb seotud osapooltena:

- a) emaettevõtet (ning emaettevõtte omanikke)
- b) tütar- ja sidusettevõtet
- c) teisi samasse kosolideerumisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- d) ettevõtte juhatust ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikke
- e) punktis d kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	62 810	62 810
Ostjatelt laekumata arved	62 810	62 810
Laenunõuded	14 960	14 960
Ettemaksed	1 482	1 482
Muud makstud ettemaksed	1 482	1 482
Muud lühiajalised nõuded	8 032	8 032
Kokku nõuded ja ettemaksed	87 284	87 284
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	102 499	102 499
Ostjatelt laekumata arved	102 499	102 499
Laenunõuded	14 960	14 960
Ettemaksed	1 482	1 482
Muud makstud ettemaksed	1 482	1 482
Muud lühiajalised nõuded	7 736	7 736
Kokku nõuded ja ettemaksed	126 677	126 677

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 568	1 667
Üksikisiku tulumaks	2 110	2 492
Sotsiaalmaks	4 762	6 008
Kohustuslik kogumispension	214	364
Töötuskindlustusmaksed	328	418
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 982	10 949

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	0	174	174	12 168	12 342
Akumuleeritud kulum	0	-174	-174	-6 728	-6 902
Jääkmaksumus	0	0	0	5 440	5 440
Ostud ja parendused				5 400	5 400
Amortisatsioonikulu				-3 952	-3 952
31.12.2020					
Soetusmaksumus	0	174	174	17 568	17 742
Akumuleeritud kulum	0	-174	-174	-10 680	-10 854
Jääkmaksumus	0	0	0	6 888	6 888
Ostud ja parendused	15 833		15 833	2 000	17 833
Amortisatsioonikulu	-1 319		-1 319	-3 003	-4 322
31.12.2021					
Soetusmaksumus	15 833	0	15 833	10 900	26 733
Akumuleeritud kulum	-1 319	0	-1 319	-5 015	-6 334
Jääkmaksumus	14 514	0	14 514	5 885	20 399

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	100 000	100 000
Akumuleeritud kulum	-12 500	-12 500
Jääkmaksumus	87 500	87 500
Amortisatsioonikulu	-10 000	-10 000
31.12.2020		
Soetusmaksumus	100 000	100 000
Akumuleeritud kulum	-22 500	-22 500
Jääkmaksumus	77 500	77 500
Amortisatsioonikulu	-10 000	-10 000
31.12.2021		
Soetusmaksumus	100 000	100 000
Akumuleeritud kulum	-32 500	-32 500
Jääkmaksumus	67 500	67 500

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Ettevõtte	12 524	2 048	10 476
Kapitalirendikohustised kokku	12 524	2 048	10 476

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	25 014	25 014	
Võlad töövõtjatele	6 108	6 108	
Maksuvõlad	8 982	8 982	3
Muud lühiajalised kohustused	95 012	95 012	
Kokku võlad ja ettemaksed	135 116	135 116	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	14 585	14 585	
Võlad töövõtjatele	8 076	8 076	
Maksuvõlad	10 949	10 949	
Saadud ettemaksed	543	543	
Muud lühiajalised kohustused	108 009	108 009	
Kokku võlad ja ettemaksed	142 162	142 162	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	394 418	293 968
Soome	2 975	7 641
Läti	16 853	17 033
Ungari	0	480
Poola	1 677	0
Saksamaa	2 040	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	417 963	319 122
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Singapur	430	940
Šveits	0	36 174
Iisrael	950	0
Norra	600	0
Valgevene	4 617	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	6 597	37 114
Kokku müügitulu	424 560	356 236
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus, EMTAK 69101	424 560	356 236
Kokku müügitulu	424 560	356 236

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-107 706	-91 182
Sotsiaalmaksud	-36 305	-30 871
Kokku tööjõukulud	-144 011	-122 053
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 960	14 960
Kokku nõuded ja ettemaksud	14 960	14 960
Võlad ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	91 018	91 018
Kokku võlad ja ettemaksud	91 018	91 018

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	32 472	18 740

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.05.2022

Reinmaa & Partnerid Advokaadibüroo OÜ (registrikood: 14579512) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAKO LAANEMÄGI	Juhatuse liige	14.05.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158 123
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 913
Kokku	131 210
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	131 210
Kokku	131 210

Juhatus teeb ettepaneku katta aruandeaasta kahjum eelmiste perioodide kasumi arvelt.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158 123
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 913
Kokku	131 210
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	131 210
Kokku	131 210

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	424560	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jako Laanemägi	38704215216	Noonu küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	2500 EUR (Ühisomand)
Armand Reinmaa	37707102715	Eesti	2500 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6606974
E-posti aadress	info@reinmaa.ee