

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 02.10.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Ülemiste City Residences OÜ

registrikood: 14578228

tänavatänu nimi, Valukoja tn 8/1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 53046992

e-posti aadress: info@mainorulemiste.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ülemiste City Residences OÜ asutati ASi Mainor Ülemiste poolt 02.10.2018 eesmärgiga pakkuda majutusteenust Ülemiste City linnaku ettevõtete töötajatele. Sisustatud hoone antakse OÜ Öpiku Majad poolt üle 2020. aasta kevadel ja aktiivsema tegevuse alguseks on planeeritud 2020. aasta sügis.

2019. aasta aruande esitamisel on Ülemiste City Residences OÜ omakapital alla Äriregistri nõuete ja juhatus otsustab viia omakapital vastavusse tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	02.10.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 383	2 500	
Nõuded ja ettemaksed	13 067	0	
Kokku käibevarad	14 450	2 500	
Kokku varad	14 450	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	15 000	0	3
Kokku lühiajalised kohustised	15 000	0	
Kokku kohustised	15 000	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 050	0	
Kokku omakapital	-550	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	14 450	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	02.10.2018 - 31.12.2019
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 050
Brutokasum (-kahjum)	-3 050
Ärikasum (kahjum)	-3 050
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 050
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 050

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	Mainor Ülemiste AS
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Mainor AS

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		02.10.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	15 000	0	0

Laenud

02.10.2018 - 31.12.2019	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Mainor Ülemiste AS	15 000	8%	EUR	2022

Ettevõtte on saanud emaettevõtjalt Mainor Ülemiste AS laenu 15000 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2020

Ülemiste City Residences OÜ (registrikood: 14578228) 02.10.2018 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS NÕLVAK	Juhatuse liige	01.06.2020
REIN SUURVÄLI	Juhatuse liige	02.06.2020
URSEL VELVE	Juhatuse liige	02.06.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 050
Kokku	-3 050
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-3 050
Kokku	-3 050

Kahjum kaetakse tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mainor Ülemiste AS	10348595	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53046992
E-posti aadress	info@mainorulemiste.ee