

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Augur Invest OÜ

registrikood: 14565131

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 21/2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10141

e-posti aadress: ruslanreim@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	8
Revisjoni kokkuvõte	9

Tegevusaruanne

1. Sissejuhatus

Augur Invest OÜ põhitegevusalaks 2022.aastal oli mitteeluhoonete ehitus.

2. Tulud, kulud ja kasum

2022. aastal moodustas Augur Invest OÜ müügitulu 231 tuhat eurot. Müügitulust moodustas 100 % ehitustegevus.

Ettevõtte müügitulust moodustas 100% müük Eesti Vabariiki. Augur Invest OÜ ärikasumiks kujunes 81 tuhat eurot. Tegevuskulud olid 3 tuhat eurot ja kaubad, toore, materjalid ja teenused 192 tuhat eurot.

3. Investeeringud

Aruandeperioodil ei investeeritud materiaalsesse ega immateriaalsesse põhivarasse.

4. Personal

■■■■■■■■Augur Invest OÜl puudus aruandeaastal tööjõud. Ettevõtte juhatusele tasusid aruandeaastal ei makstud. Kasutatakse alltöövõttu.

5. Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Augur Invest OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata põhitegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	18 892	14 136
Nõuded ja ettemaksed	250 419	148 707
Varud	34 531	44 531
Kokku käibevarad	303 842	207 374
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	15 000	12 500
Materiaalsed põhivarad	95 000	110 000
Kokku põhivarad	110 000	122 500
Kokku varad	413 842	329 874
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	7 985	0
Võlad ja ettemaksed	0	7 369
Kokku lühiajalised kohustised	7 985	7 369
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	90 784	90 784
Kokku pikaajalised kohustised	90 784	90 784
Kokku kohustised	98 769	98 153
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Registreerimata osakapital	2 500	0
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	231 721	177 529
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 852	54 192
Kokku omakapital	315 073	231 721
Kokku kohustised ja omakapital	413 842	329 874

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	230 652	283 526	
Muud äritulud	63 116	44 107	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-192 055	-191 260	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 007	-61 026	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 000	0	
Muud ärikulud	-2 735	-20 890	
Ärikasum (kahjum)	80 971	54 457	
Muud finantstulud ja -kulud	-119	-265	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	80 852	54 192	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 852	54 192	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Augur Invest OÜ 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse hea tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke õiglasest väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse nõuete allahindlus kasumiaruandes kuluna. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuteks ning kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed

Tootmisvahendid 5-10 aastat

Transpordiseadmed 5-10 aastat

Muu materiaalne põhivara

Inventar 3-5 aastat

Mööbel 3-5 aastat

Kontoritehnika 3-5aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulude kajastamine raamatupidamises toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil. Kulusid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke (v.a. juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele);
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid, elukaaslasi ja nendega seotud äriühinguid. Seotud isikute määratlemise aluseks on TuMS § 8.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2023

Augur Invest OÜ (registrikood: 14565131) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUSLAN REIM	Juhatuse liige	27.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	231 721
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 852
Kokku	312 573

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	230652	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ruslan Reim	38409270300	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ruslanreim@gmail.com