

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Võidu Vara OÜ

registrikood: 14562291

tänava/talu nimi, Võidu tn 53-13

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 44313

e-posti aadress: vosaraided@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Laenukohustised	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Võlad tarnijatele	8
Lisa 7 Osakapital	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegeleb enda või renditud kinnisvara üürileandmise ja käitlusega (68201). Müügitulu oli 2022 aastal 10 500 eurot.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 262	2 422	2
Nõuded ja ettemaksed	0	6 300	3
Kokku käibevarad	4 262	8 722	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	2 000	2 000	
Materiaalsed põhivarad	15 950	10 000	
Kokku põhivarad	17 950	12 000	
Kokku varad	22 212	20 722	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	12 275	12 275	4
Võlad ja ettemaksed	1 238	0	5
Kokku lühiajalised kohustised	13 513	12 275	
Kokku kohustised	13 513	12 275	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 947	5	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	252	5 942	
Kokku omakapital	8 699	8 447	
Kokku kohustised ja omakapital	22 212	20 722	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	10 500	7 850	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 397	-518	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 851	-1 390	
Ärikasum (kahjum)	252	5 942	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	252	5 942	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	252	5 942	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Vigade korrigeerimine

Vead on ebakorrektselt kajastatud või kajastamata jäetud andmed eelmiste perioodide raamatupidamisaruannetes, mis tulenevad aruande koostamisega ja juhtkonnale kättesaadava informatsiooni ebakorrektselt kasutamisest või kasutamata jätmisest.

Olulisi eelmiste perioodide suhtes avastatud vigu korrigeeritakse tagasiulatuvalt, välja arvatud juhul, kui vea mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakontode jääke.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutusiga on pikem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 500 eurot.

Väheolulise maksumusega objektid, esemed soetusmaksumusega alla 500 euro kantakse kasutusele võtmise hetkel 100 % kuludesse.

Kuludesse kantud väheolulise maksumusega objektide kohta peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivaraobjektide väärtuse võimalikku langust hinnatakse vastavalt vajadusele bilansipäeva seisuga. Vara väärtus hinnatakse alla, kui vara bilansiline maksumus on suurem vara kaetavast väärtusest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Tulud

Teenuste müügist tulenev tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lepinguperioodi jooksul, kui selle laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulude arvestamine toimub tekkepõhise arvestusmeetodi alusel.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) osanikke;
- b) juhatuse liikmeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kokku raha	4 262	2 422

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	0
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 300	6 300
Ostjatelt laekumata arved	6 300	6 300
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 300	6 300

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikelt	4 915	4 915		
Triksistraksis OÜ	7 300	7 300		
Raviskog OÜ	60	60		
Lühiajalised laenud kokku	12 275	12 275		
Laenukohustised kokku	12 275	12 275		
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikelt	4 915	4 915		
Triksistraksis OÜ	7 300	7 300		
Raviskog OÜ	60	60		
Lühiajalised laenud kokku	12 275	12 275		
Laenukohustised kokku	12 275	12 275		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 238	1 238
Kokku võlad ja ettemaksed	1 238	1 238
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kokku võlad tarnijatele	1 238	0

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2023

Võidu Vara OÜ (registrikood: 14562291) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR PLOOM	Juhatuse liige	12.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 947
Aruandeaasta kasum (kahjum)	252
Kokku	6 199
Katmine	
Kokku	6 199

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 947
Aruandeaasta kasum (kahjum)	252
Kokku	6 199
Katmine	
Kokku	6 199

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivar Ploom	38405275221	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Elar Ploom	38709115235	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	vosaraided@gmail.com