

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Holmiranna

registrikood: 14559403

tänavatalu nimi, Holmiranna

maja ja korteri number:

küla: Kungla küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 94311

e-posti aadress: Bookjans@ife-eriksen.de

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Holmiranna asutati 2018 aastal ja kanti Äriregistrisse 05.09.2018. Ettevõtte põhitegevusala aruandeaastal oli puhkemajutus (EMTAK 5520).

2018. aastal majandustegevust ei toimunud. Majutusteenust hakati pakkuma 2019. aasta suvest.

Müügitulu suurus 2019. aastal oli 2477€.

Müügitulu suurus 2020. aastal 18 404€

Peamised finantssuhtarvud		
	2020	2019
Müügitulu	18404	2477
Tulu kasv	643,00	
Brutokasumi määr %	0,48	2,70
Puhaskasum	89	67
Kasumi kasv	24,72	
Puhasrentaablus	0,48	2,70
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,39	1,66
ROA	0,03	0,02
ROE	57,05	100
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:		
Käibe kasv (%) = (müügitulu 2020 – müügitulu 2019)/ müügitulu 2019 * 100		
Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100		
Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2020 – puhaskasum 2019)/ puhaskasum 2019 * 100		
Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused		
ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100		
ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 885	2 250	
Nõuded ja ettemaksed	0	17	
Kokku käibevarad	8 885	2 267	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	303 312	318 562	2
Kokku põhivarad	303 312	318 562	
Kokku varad	312 197	320 829	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 648	0	
Kokku lühiajalised kohustised	1 648	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	310 393	319 393	
Võlad ja ettemaksed	0	1 369	
Kokku pikaajalised kohustised	310 393	320 762	
Kokku kohustised	312 041	320 762	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	89	67	
Kokku omakapital	156	67	
Kokku kohustised ja omakapital	312 197	320 829	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	18 404	2 477	
Muud äritulud	12 500	26 500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 941	-2 715	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 965	-10 635	
Tööjõukulud	-9 659	-4 120	3
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 250	-11 438	
Muud ärikulud	0	-2	
Ärikasum (kahjum)	89	67	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	89	67	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	89	67	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Holmiranna raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjatele hinnatakse bilansis individuaalselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Debitoorne võlgnevus on võrreldud teise osapoolega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 EUR. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele. Finantstulude all kajastatakse pangaintresse.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	0	0	
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	0	0	
Ostud ja parendused	25 000	305 000	330 000
Amortisatsioonikulu		-11 438	-11 438
31.12.2019			
Soetusmaksumus	25 000	305 000	330 000
Akumuleeritud kulum		-11 438	-11 438
Jääkmaksumus	25 000	293 562	318 562
Amortisatsioonikulu		-15 250	-15 250
31.12.2020			
Soetusmaksumus	25 000	305 000	330 000
Akumuleeritud kulum		-26 688	-26 688
Jääkmaksumus	25 000	278 312	303 312

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	7 234	3 080
Sotsiaalmaksud	2 425	1 040
Kokku tööjõukulud	9 659	4 120
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Laenud

2020	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
IFE International GmbH	12 500

2019	Saadud laenud	Alusvaluuta
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
IFE International GmbH	312 393	EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.10.2021

OÜ Holmiranna (registrikood: 14559403) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
BRET PAAS	Juhatuse liige	05.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67
Aruandeaasta kasum (kahjum)	89
Kokku	156

Kasumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67
Aruandeaasta kasum (kahjum)	89
Kokku	156

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	18404	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Bookjans Asset Management GmbH			2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	Bookjans@ife-eriksen.de