

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Kohila 2a Arendus OÜ

registrikood: 14550678

tänava/talu nimi, Lelle tn 24

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11318

e-posti aadress: raivo.erik@unifund.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Kohila 2a Arendus OÜ asutati 2018. Põhitegevusalaks on kinnisvaraarendus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	811	3 811
Nõuded ja ettemaksed	3 026	0
Kokku käibevarad	3 837	3 811
Kokku varad	3 837	3 811
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-189	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26	-189
Kokku omakapital	3 837	3 811
Kokku kohustised ja omakapital	3 837	3 811

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	24.08.2018 - 31.12.2018
Üldhalduskulud	0	-190
Ärikasum (kahjum)	0	-190
Intressitulud	26	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26	-189
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26	-189

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kohila 2a Arendus OÜ 2019.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. 2019. aasta aruanne on koostatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande nõuetele vastavalt.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega. Eesti finantsaruandluse standard koosneb raamatupidamise toimikonna juhenditest (RTJ).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes kassas oelvat sularaha, nõumiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Pangakontod	811	3 811
Kokku raha	811	3 811

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud nõuded	3 026	3 026
Laenu nõuded	3 000	3 000
Intressinõuded	26	26
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 026	3 026

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2020

Kohila 2a Arendus OÜ (registrikood: 14550678) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO ERIK	Juhatuse liige	24.04.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-189
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26
Kokku	-163
Katmine	
Kokku	-163

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-189
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26
Kokku	-163
Katmine	
Kokku	-163

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Korso Holdings	11209447	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
osaühing BUENAS	10173813	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Krugman Holding OÜ	12389405	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	raivo.erik@unifund.ee