

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Kohila 2a Arendus OÜ

registrikood: 14550678

tänava/talu nimi, Lelle tn 24

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11318

e-posti aadress: raivo.erik@unifund.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Raha	5
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	5
Aruande allkirjad	6

Tegevusaruanne

Kohila 2a Arendus OÜ asutati 2018. Põhitegevusalaks on kinnisvaraarendus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 811	811
Nõuded ja ettemaksed	26	3 026
Kokku käibevarad	3 837	3 837
Kokku varad	3 837	3 837
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-163	-163
Kokku omakapital	3 837	3 837
Kokku kohustised ja omakapital	3 837	3 837

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kohila 2a Arendus OÜ 2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. 2021. aasta aruanne on koostatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande nõuetele vastavalt.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega. Eesti finantsaruandluse standard koosneb raamatupidamise toimkonna juhenditest (RTJ).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes kassas oelvat sularaha, nõumiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Pangakontod	3 811	811
Kokku raha	3 811	811

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Muud nõuded	26	26
Intressinõuded	26	26
Kokku nõuded ja ettemaksed	26	26
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Laenunõuded	3 000	3 000
Muud nõuded	26	26
Intressinõuded	26	26
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 026	3 026

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2022

Kohila 2a Arendus OÜ (registrikood: 14550678) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO ERIK	Juhatuse liige	18.04.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-163
Kokku	-163

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-163
Kokku	-163

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Korso Holdings	11209447	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
osaühing BUENAS	10173813	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Krugman Holding OÜ	12389405	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	raivo.erik@unifund.ee