

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.09.2021

**aruandeaasta lõpp: 31.08.2022**

**ärinimi:** Kaper Moduls OÜ

**registrikood: 14550543**

tänavala/talu nimi, Jaama tn  
maja ja korteri number: 11

postisihtnumber: 74501

**telefon: +372 56462392**

**e-posti aadress:** peeter.krevald@gmail.com

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 4 Varud                                | 9  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 9  |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad               | 10 |
| Lisa 7 Kasutusrent                          | 10 |
| Lisa 8 Laenukohustised                      | 11 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                  | 11 |
| Lisa 10 Eraldised                           | 12 |
| Lisa 11 Osakapital                          | 12 |
| Lisa 12 Müügitulu                           | 12 |
| Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 13 |
| Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud           | 13 |
| Lisa 15 Tööjõukulud                         | 14 |
| Lisa 16 Seotud osapooled                    | 14 |
| Aruande allkirjad                           | 16 |

## Tegevusaruanne

Kaper Moduls OÜ on asutatud 2018. aastal eesmärgiga teenindada emaettevõtte Kaper Norden AB klientide moodulhoonete nõudlust.

Ajavahemikul 01.09.2021-31.08.2022 oli tootmine enamasti stabiilne, kuid inflatsioon ja jätkuv hinnaralli toormaterjaliturul põhjustas situatsiooni, kus eeldatud kasumimarginaali viisid iganädalased hinnatõusud kohati negatiivseks. Samuti pärssisid kasumlikkust ebaselged uute tellimuste ülesandepüstitused ning sealt osaliselt tulenevad reklamatsioonid Bodbörsen AB ja emaettevõtte poolt. Emaettevõttel esines rohkelt probleeme arusaamisega tootmisest kui protsessist ning sealt tulenevalt müügi planeerimisel, pakkumiste tähtaegadest kinnipidamisel.

Eelmisel majandusaastal tarniti 95 soojakut, millest pooled soojakud olid oma lahenduselt mittestandardtsed, suuremahulised nii tööaja kui ka lisandväärtuste poolest. Perioodil 01.09.2022-31.08.2023 plaanime suurendada müügiosakonna teadlikkust ning muuta täpsemaks raporteerimised, analüüsid, loomaks pinnase minimaalselt 10 keeruka ja 25 lihtsama soojaku tootmiskiiruseks kuus. Kuigi tellimuste ning päringute hulk on stabiliseerunud, ei ole varasemad laienemisplaanid enam päevakorras.

Ajavahemiku 01.09.2021-31.08.2022 käibeks kujunes 1 922 350 eurot. Loodame püsida perioodil 01.09.2022-31.08.2023 käibe osas vähemalt samal tasemel.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.08.2022     | 31.08.2021     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 10 249         | 20 620         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 53 291         | 89 726         | 3       |
| Varud                                        | 320 876        | 233 047        | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>384 416</b> | <b>343 393</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 22 730         | 22 730         | 3       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 11 028         | 13 201         | 6       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 1 273          | 0              |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>35 031</b>  | <b>35 931</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>419 447</b> | <b>379 324</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 0              | 10 000         | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 358 617        | 167 104        | 9       |
| Eraldised                                    | 10 000         | 10 000         | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>368 617</b> | <b>187 104</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 0              | 127 252        | 8       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>0</b>       | <b>127 252</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>368 617</b> | <b>314 356</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 10 000         | 10 000         | 11      |
| Muud reservid                                | 315 000        | 175 000        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -120 032       | -127 597       |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -154 138       | 7 565          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>50 830</b>  | <b>64 968</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>419 447</b> | <b>379 324</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                      | 01.09.2021 -<br>31.08.2022 | 01.09.2020 -<br>31.08.2021 | Lisa nr |
|------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                            | 1 922 350                  | 1 509 484                  | 12      |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus | 38 044                     | -24 088                    |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                  | -1 637 212                 | -1 028 174                 | 13      |
| Mitmesugused tegevuskulud                            | -66 816                    | -63 904                    | 14      |
| Tööjõukulud                                          | -403 262                   | -375 595                   | 15      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                  | -7 242                     | -10 158                    |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                             | <b>-154 138</b>            | <b>7 565</b>               |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>          | <b>-154 138</b>            | <b>7 565</b>               |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                   | <b>-154 138</b>            | <b>7 565</b>               |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Kaper Moduls OÜ perioodi 01.09.2021-31.08.2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Valuutakursi vahed kajastuvad kasumiaruandes.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide maksumus) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tööliste palgad). Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 200 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara töö jõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200****Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi         | Kasulik eluiga |
|-----------------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed          | 5 aastat       |
| Arvutid ja arvutisüsteemid  | 2,5 aastat     |
| Muud materiaalsed põhivarad | 2-5 aastat     |
| Immateriaalsed põhivarad    | 3 aastat       |

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustised liigitatakse lühiajaliseks kui nende maksetähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.

**Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

**Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetele erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõude ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

**Seotud osapooled**

- Omanikke
- Teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- Tegev- ja kõrgemat juhtkonda

**Sündmused pärast aruandekuupäeva**

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv sündmus pärast aruandekuupäeva on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv sündmus pärast aruandekuupäeva on sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

## Muu reserv

Osaühing võib osanike otsuse alusel omakapitali koosseisus moodustada vabatahtliku reservkapitali, mida võib kasutada järgmistel eesmärkidel: äriseadustikus nõutava netovara tagamiseks, osaühingu kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt ning fondi emissiooni korras osaühingu osakapitali suurendamiseks.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.08.2022    | 31.08.2021    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Arvelduskontod    | 10 249        | 20 620        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>10 249</b> | <b>20 620</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.08.2022    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 0             | 0                                 | 0                   |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 0             | 0                                 | 0                   |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 53 291        | 53 291                            | 0                   | 5       |
| Ettemaksed                         | 22 730        | 0                                 | 22 730              |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 22 730        | 0                                 | 22 730              |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>76 021</b> | <b>53 291</b>                     | <b>22 730</b>       |         |

  

|                                    | 31.08.2021     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 42 420         | 42 420                            | 0                   |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 42 420         | 42 420                            | 0                   |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 38 139         | 38 139                            | 0                   | 5       |
| Ettemaksed                         | 31 897         | 9 167                             | 22 730              |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 31 897         | 9 167                             | 22 730              |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>112 456</b> | <b>89 726</b>                     | <b>22 730</b>       |         |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.08.2022 | 31.08.2021 |
|------------------------|------------|------------|
| Tooraine ja materjal   | 172 951    | 120 941    |
| Lõpetamata toodang     | 147 599    | 68 175     |
| Valmistoodang          | 0          | 41 380     |
| Ettemaksed varude eest | 326        | 2 551      |
| Kokku varud            | 320 876    | 233 047    |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.08.2022    |               | 31.08.2021    |               |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg     | Ettemaks      | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 28 209        | 0             | 29 313        | 0             |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0             | 13 573        | 0             | 8 188         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0             | 54            | 0             | 303           |
| Sotsiaalmaks                                  | 0             | 22 925        | 0             | 15 167        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0             | 727           | 0             | 538           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0             | 1 661         | 0             | 1 067         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 25 082        |               | 8 826         |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>53 291</b> | <b>38 940</b> | <b>38 139</b> | <b>25 263</b> |

Vaata ka lisa 3 ja 9.

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                    |                            |                         |                    | Kokku   |
|---------------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|---------|
|                     | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed |         |
| <b>31.08.2020</b>   |                    |                            |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 8 853              | 6 749                      | 22 160                  | 37 762             | 37 762  |
| Akumuleeritud kulum | -2 579             | -3 200                     | -10 948                 | -16 727            | -16 727 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 6 274              | 3 549                      | 11 212                  | 21 035             | 21 035  |
|                     |                    |                            |                         |                    |         |
| Ostud ja parendused | 0                  | 525                        | 1 799                   | 2 324              | 2 324   |
| Amortisatsioonikulu | -1 771             | -2 533                     | -5 854                  | -10 158            | -10 158 |
|                     |                    |                            |                         |                    |         |
| <b>31.08.2021</b>   |                    |                            |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 8 853              | 7 274                      | 23 439                  | 39 566             | 39 566  |
| Akumuleeritud kulum | -4 350             | -5 733                     | -16 282                 | -26 365            | -26 365 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 4 503              | 1 541                      | 7 157                   | 13 201             | 13 201  |
|                     |                    |                            |                         |                    |         |
| Ostud ja parendused | 3 150              | 733                        | 3 483                   | 7 366              | 7 366   |
| Amortisatsioonikulu | -1 476             | -1 258                     | -3 872                  | -6 606             | -6 606  |
| Muud muutused       | -2 933             | 0                          | 0                       | -2 933             | -2 933  |
|                     |                    |                            |                         |                    |         |
| <b>31.08.2022</b>   |                    |                            |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 4 003              | 8 007                      | 26 922                  | 38 932             | 38 932  |
| Akumuleeritud kulum | -759               | -6 991                     | -20 154                 | -27 904            | -27 904 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 3 244              | 1 016                      | 6 768                   | 11 028             | 11 028  |

## Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 01.09.2021 -<br>31.08.2022 | 01.09.2020 -<br>31.08.2021 |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | -103 452                   | -99 519                    |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |                            |                            |
|                                                                         | 31.08.2022                 | 31.08.2021                 |
| 12 kuu jooksul                                                          | -123 236                   | -101 958                   |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | -52 043                    | -156 513                   |

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel tootmispinna ja töstukit.

## Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.08.2022 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| Kaper Norden AB                  | 0          | 0                                | 0                   | 0           | 0%           | EUR         | kokkuleppel |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 0          | 0                                | 0                   | 0           |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 0          | 0                                | 0                   | 0           |              |             |             |

  

|                                  | 31.08.2021 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| Kaper Norden AB                  | 137 252    | 10 000                           | 127 252             | 0           | 0%           | EUR         | kokkuleppel |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 137 252    | 10 000                           | 127 252             | 0           |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 137 252    | 10 000                           | 127 252             | 0           |              |             |             |

Vaata ka lisa 16.

Aastal 2022 on ematevõttelt saadud pikaajalisest laenust moodustatud 137 252 euro suuruses muu reserv, negatiivse omakapitali katmiseks. Emaettevõttelt saadud pikaajalise laenu saldo 31.08.2022 seisuga on 0 eurot.

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.08.2022     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 131 844        | 131 844        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 29 615         | 29 615         |         |
| Maksuvõlad                       | 38 940         | 38 940         | 5       |
| Ostjate ettemaksed               | 158 218        | 158 218        |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>358 617</b> | <b>358 617</b> |         |

  

|                                  | 31.08.2021     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 118 287        | 118 287        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 23 554         | 23 554         |         |
| Maksuvõlad                       | 25 263         | 25 263         | 5       |
| Ostjate ettemaksed               | 0              | 0              |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>167 104</b> | <b>167 104</b> |         |

## Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

|                 | 31.08.2020 | Moodustamine/korrigeerimine | Kasutamine | 31.08.2021 |
|-----------------|------------|-----------------------------|------------|------------|
| Kokku eraldised | 10 000     | 5 174                       | -5 174     | 10 000     |
| Sealhulgas:     |            |                             |            |            |
| Lühiajalised    | 10 000     | 5 174                       | -5 174     | 10 000     |
| Garantiieraldis | 10 000     | 5 174                       | -5 174     | 10 000     |
|                 |            |                             |            |            |
|                 | 31.08.2021 | Moodustamine/korrigeerimine | Kasutamine | 31.08.2022 |
| Kokku eraldised | 10 000     | 0                           | 0          | 10 000     |
| Sealhulgas:     |            |                             |            |            |
| Lühiajalised    | 10 000     | 0                           | 0          | 10 000     |
| Garantiieraldis | 10 000     | 0                           | 0          | 10 000     |

## Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.08.2022 | 31.08.2021 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 10 000     | 10 000     |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 01.09.2021 -<br>31.08.2022 | 01.09.2020 -<br>31.08.2021 |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                            |                            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                            |                            |
| Eesti                                       | 1 507                      | 47 439                     |
| Rootsi                                      | 1 920 843                  | 1 462 045                  |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>1 922 350</b>           | <b>1 509 484</b>           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 922 350</b>           | <b>1 509 484</b>           |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                            |                            |
| Ehitusmaterjalide vahendusteenus            | 1 149                      | 46 504                     |
| Töstukiteenus                               | 358                        | 935                        |
| Omatoodetud elamute ja mitteeluhoonete müük | 1 920 843                  | 1 462 045                  |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 922 350</b>           | <b>1 509 484</b>           |

## Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 01.09.2021 -<br>31.08.2022 | 01.09.2020 -<br>31.08.2021 | Lisa nr |
|--------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| Tooraine ja materjal                             | -1 321 228                 | -797 380                   |         |
| Transpordikulud                                  | -140 957                   | -90 644                    |         |
| Üür ja rent                                      | -85 212                    | -81 279                    | 7       |
| Tööriided                                        | -273                       | -2 019                     |         |
| Tööriistad                                       | -16 108                    | -3 330                     |         |
| Tootmisega seotud kulud                          | -55 194                    | -35 282                    |         |
| Masinate rent                                    | -18 240                    | -18 240                    | 7       |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-1 637 212</b>          | <b>-1 028 174</b>          |         |

## Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 01.09.2021 -<br>31.08.2022 | 01.09.2020 -<br>31.08.2021 |
|----------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Energia</b>                         | <b>-10 549</b>             | <b>-6 344</b>              |
| Elektrienergia                         | -6 141                     | -3 646                     |
| Kütus                                  | -4 408                     | -2 698                     |
| Mitmesugused bürookulud                | -7 331                     | -3 858                     |
| Lähetuskulud                           | -300                       | 0                          |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | -5 110                     | -8 584                     |
| Autokompensatsioon                     | -9 267                     | -12 585                    |
| Kindlustus                             | -5 659                     | -1 223                     |
| Raamatupidamine ja audit               | -9 600                     | -8 900                     |
| Andmeside                              | -4 194                     | -3 790                     |
| Side                                   | 0                          | -154                       |
| Kommunaalkulud                         | -11 442                    | -7 409                     |
| Vastuvõtukulud                         | -2 367                     | -4 788                     |
| Jooksev remont                         | -997                       | -461                       |
| Sisustus                               | 0                          | -634                       |
| Eraldise moodustamise kulu             | 0                          | -5 174                     |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-66 816</b>             | <b>-63 904</b>             |

## Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 01.09.2021 -<br>31.08.2022 | 01.09.2020 -<br>31.08.2021 |
|-------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Palgakulu                                       | -299 173                   | -280 287                   |
| Sotsiaalmaksud                                  | -102 452                   | -92 755                    |
| Puhkusekohustise muutus                         | -1 637                     | -2 553                     |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>-403 262</b>            | <b>-375 595</b>            |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 12                         | 12                         |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                            |                            |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 12                         | 12                         |

## Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                               |                 |
|---------------------------------------------------------------|-----------------|
| Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus                     | Kaper Norden AB |
| Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud | Rootsi          |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.08.2022     | 31.08.2021    | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |                |               |         |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 0              | 10 000        | 8       |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>0</b>       | <b>10 000</b> |         |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |                |               |         |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 158 218        | 662           |         |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 3 735          | 4 569         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>161 953</b> | <b>5 231</b>  |         |

| PIKAAJALISED                 | 31.08.2022 | 31.08.2021     | Lisa nr |
|------------------------------|------------|----------------|---------|
| Laenukohustised              |            |                |         |
| Emaettevõtja                 | 0          | 127 252        | 8       |
| <b>Kokku laenukohustised</b> | <b>0</b>   | <b>127 252</b> |         |

| LAENUKOHUSTISED              | 31.08.2020     | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.08.2021     | Lisa nr |
|------------------------------|----------------|---------------|-----------------------------|----------------|---------|
| Emaettevõtja                 | 137 252        | 0             | 0                           | 137 252        | 8       |
| <b>Kokku laenukohustised</b> | <b>137 252</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>                    | <b>137 252</b> |         |
| LAENUKOHUSTISED              | 31.08.2021     | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.08.2022     | Lisa nr |
| Emaettevõtja                 | 137 252        | 0             | -137 252                    | 0              | 8       |
| <b>Kokku laenukohustised</b> | <b>137 252</b> | <b>0</b>      | <b>-137 252</b>             | <b>0</b>       |         |

| MÜÜDUD                                                   | 01.09.2021 - 31.08.2022 |          | 01.09.2020 - 31.08.2021 |          |
|----------------------------------------------------------|-------------------------|----------|-------------------------|----------|
|                                                          | Kaubad                  | Teenused | Kaubad                  | Teenused |
| Emaettevõtja                                             | 1 188 383               | 0        | 1 200 740               | 0        |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 0                       | 0        | 0                       | 0        |
| <b>Kokku müüdud</b>                                      | <b>1 188 383</b>        | <b>0</b> | <b>1 200 740</b>        | <b>0</b> |

| OSTETUD                                                  | 01.09.2021 - 31.08.2022 |          | 01.09.2020 - 31.08.2021 |              |
|----------------------------------------------------------|-------------------------|----------|-------------------------|--------------|
|                                                          | Kaubad                  | Teenused | Kaubad                  | Teenused     |
| Emaettevõtja                                             | 6 743                   | 0        | 0                       | 3 006        |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 0                       | 0        | 0                       | 910          |
| <b>Kokku ostetud</b>                                     | <b>6 743</b>            | <b>0</b> | <b>0</b>                | <b>3 916</b> |

|                                                                               |                                |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |                                |                                |
|                                                                               | <b>01.09.2021 - 31.08.2022</b> | <b>01.09.2020 - 31.08.2021</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 54 929                         | 50 858                         |

Perioodil 01.09.2020-31.08.2021 müüdi emaettevõttele kaupu summas 1 200 740 eurot.

Perioodil 01.09.2021-31.08.2022 müüdi emaettevõttele kaupu summas 1 188 383 eurot.

Perioodil 01.09.2020-31.08.2021 osteti emaettevõtjalt kaupu ja teenuseid summas 3 006 eurot.

Perioodil 01.09.2021-31.08.2022 osteti emaettevõtjalt kaupu summas 6 743 eurot.

Aastal 2022 on emaettevõttelt saadud pikaajalisest laenust (137 252 eurot) ning ettemaksetest (2 748 eurot) moodustatud 140 000 euro suuruses muu reserv, negatiivse omakapitali katmiseks.

Emaettevõttelt saadud pikaajalise laenu saldo 31.08.2022 seisuga on 0 eurot.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2023

Kaper Moduls OÜ (registrikood: 14550543) 01.09.2021 - 31.08.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| PEETER KREVALD     | Juhatuse liige     | 28.02.2023           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.08.2022      |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -120 032        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -154 138        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-274 170</b> |
| Katmine                                                                |                 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -274 170        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-274 170</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.08.2022      |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -120 032        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -154 138        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-274 170</b> |
| Katmine                                                                |                 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -274 170        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-274 170</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus      | 41201      | 1920843         | 99.92%      | Jah            |
| Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine | 46131      | 1149            | 0.06%       | Ei             |
| Laadungikäitlus                        | 52241      | 358             | 0.02%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                     | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------|
| Kaper Norden AB |                                           | Rootsi                                                | 5100 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Peeter Krevald  | 38404036511                               | Aegviidu alev,<br>Anija vald, Harju<br>maakond, Eesti | 4900 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                                                       |
|-----------------|-------------------------------------------------------|
| Liik            | Sisu                                                  |
| Mobiiltelefon   | +372 56462392                                         |
| E-posti aadress | peeter.krevald@gmail.com                              |
| Muu sidevahend  | Jaama tn 11, Aegviidu alev, Anija vald, Harju<br>maak |