

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Glam Ehitus OÜ

registrikood: 14550224

tänava/talu nimi, Kalda tee 2-46

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 50703

e-posti aadress: glamehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Glam Ehitus OÜ alustas oma tegevust 2018.a.augustis. Ettevõtte peamiseks tegevusaladeks on üldehitus- ja remonditööd ning siseviimistlustööd.

Tulud, kulud ja kasum

2022.aastal oli Glam Ehitus OÜ müügitulu 87 tuhat eurot. Kaupade ja materjalide kulu oli 27 tuhat eurot ning ettevõtte tegevuskulud 8 tuhat eurot.

Glam Ehitus OÜ 2022.aasta lõppes kasumiga summas 11 tuhat eurot.

Personal

2022.aastal oli Glam Ehitus OÜ keskmine töötajate arv 2 ning nende palgakulu kokku koos sotsiaalmaksuga oli 39 tuhat eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 452	14 977	
Finantsinvesteeringud	5 752	2 285	
Nõuded ja ettemaksed	32 210	12 055	2,3
Varud	9 855	12 056	
Kokku käibevarad	49 269	41 373	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	19 863	16 954	4
Kokku põhivarad	19 863	16 954	
Kokku varad	69 132	58 327	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 369	6 297	
Võlad ja ettemaksed	6 678	4 911	3,5
Kokku lühiajalised kohustised	14 047	11 208	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 883	12 165	
Kokku pikaajalised kohustised	8 883	12 165	
Kokku kohustised	22 930	23 373	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 204	26 178	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 248	6 026	
Kokku omakapital	46 202	34 954	
Kokku kohustised ja omakapital	69 132	58 327	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	86 529	58 684	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 156	-18 826	7
Mitmesugused tegevuskulud	-7 791	-5 257	8
Tööjõukulud	-38 547	-27 400	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 081	-857	
Muud ärikulud	-1	-139	
Ärikasum (kahjum)	10 953	6 205	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	601	0	
Intressikulud	-407	-178	
Muud finantstulud ja -kulud	101	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 248	6 027	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 248	6 027	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Glam Ehitus OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. EFS põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Glam Ehitus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Glam Ehitus OÜ on koostanud väikeettevõtja lihtsustatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontodel olevaid rahalisi ekvivalente. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	4-15
Muu põhivara	2-10

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi

kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju teise osapooli äriolukorrale.

Glam Ehitus OÜ seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a. juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale;
- b) punktis a) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed).

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	28 360	28 360
Laenu nõuded	3 670	3 670
Ettemaksed	180	180
Tulevaste perioodide kulud	180	180
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 210	32 210
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 016	6 016
Ostjatelt laekumata arved	6 016	6 016
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	369	369
Laenu nõuded	5 670	5 670
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 055	12 055

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 274	369	509
Üksikisiku tulumaks	493		250
Sotsiaalmaks	1 017		690
Kohustuslik kogumispension	29		21
Töötuskindlustusmaksed	39		24
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 852	369	1 494

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	16 667	1 144	17 811	17 811
Akumuleeritud kulum	-833	-24	-857	-857
Jääkmaksumus	15 834	1 120	16 954	16 954
Ostud ja parendused	4 990		4 990	4 990
Amortisatsioonikulu	-1 819	-262	-2 081	-2 081
31.12.2022				
Soetusmaksumus	21 657	1 144	22 801	22 801
Akumuleeritud kulum	-2 652	-286	-2 938	-2 938
Jääkmaksumus	19 005	858	19 863	19 863

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 324	1 324
Võlad töövõtjatele	1 618	1 618
Maksuvõlad	2 852	2 852
Muud võlad	884	884
Kokku võlad ja ettemaksed	6 678	6 678
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	633	633
Võlad töövõtjatele	1 800	1 800
Maksuvõlad	1 494	1 494
Muud võlad	984	984
Kokku võlad ja ettemaksed	4 911	4 911

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	86 529	58 684
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	86 529	58 684
Kokku müügitulu	86 529	58 684
Müügitulu tegevusalade lõikes		
41201 Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	86 529	58 684
Kokku müügitulu	86 529	58 684

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	23 451	15 728
Transpordikulud	600	6
Üür ja rent	126	477
Väheväärtuslik põhivara	2 889	2 289
Masinate varuosad, remont, hooldus	90	258
Muud	0	68
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	27 156	18 826

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	0	444
Mitmesugused bürookulud	920	300
Riiklikud ja kohalikud maksud	192	96
Autodega seotud kulud	5 727	2 906
Muud	952	1 511
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 791	5 257

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	28 909	20 553
Sotsiaalmaksud	9 638	6 847
Kokku tööjõukulud	38 547	27 400
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 870	1 870
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 800	5 670
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 670	7 540
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 200	5 200
Kokku laenukohustised	5 200	5 200

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 300		430	1 870
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		3 800		3 800
Kokku antud laenud	2 300	3 800	430	5 670

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 870		1 870
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 800	2 000	1 800
Kokku antud laenud	5 670	2 000	3 670

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 200	5 200
Kokku laenukohustised	5 200	5 200

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 299	5 200
Kokku laenukohustised	5 299	5 200

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	651	170
Kokku ostetud	651	170

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	16 301	12 347

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2023

Glam Ehitus OÜ (registrikood: 14550224) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS NARITS	Juhatuse liige	27.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 204
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 248
Kokku	43 452

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	86529	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Narits	38311092714	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	glamehitus@gmail.com