

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ KOLM KOMA ARHITEKTID

registrikood: 14547802

tänavatalu nimi, Vallikraavi tn 8-6

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 51003

telefon: +372 5259277

e-posti aadress: urmo@kolmkoma.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2021 majandusaasta oli ettevõttele edukas. Kõik tellimused olid ettevõtte põhitegevusalal, milleks on arhitektuurne projekteerimine. Töötajate arv oli majandusaasta lõpuks kolm ja pool töökohta. 2022 majandusaastal on ootus arendada ettevõtte toimimist ning ületada eelmise majandusaasta tellimuste arvu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	35 807	29 342	2
Nõuded ja ettemaksed	1 835	2 874	3
Kokku käibevarad	37 642	32 216	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	341	341	3
Materiaalsed põhivarad	6 476	2 767	5
Immateriaalsed põhivarad	1 438	2 012	
Kokku põhivarad	8 255	5 120	
Kokku varad	45 897	37 336	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	12 951	10 441	6
Kokku lühiajalised kohustised	12 951	10 441	
Kokku kohustised	12 951	10 441	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 248	33 208	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 198	-8 813	
Kokku omakapital	32 946	26 895	
Kokku kohustised ja omakapital	45 897	37 336	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	149 972	99 294	7
Muud äritulud	0	14 946	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 755	-38 073	8
Mitmesugused tegevuskulud	-38 889	-30 462	9
Tööjõukulud	-75 704	-52 818	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 025	-1 353	
Muud ärikulud	-1 050	-3	
Ärikasum (kahjum)	18 549	-8 469	
Intressitulud	3	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 552	-8 465	
Tulumaks	-2 354	-348	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 198	-8 813	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kolm Koma Arhitektid OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Tegemist on lühendatud väikeettevõtte aastaaruandega.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	5 aastat
Inventar	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustiste soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises, kui on täidetud alljärgnevad tingimused:

- kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale;
- müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Seotud osapooled

Kolm Koma Arhitektid OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kassa	0	3 301
Arveldusarved	35 807	26 041
Kokku raha	35 807	29 342

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 800	1 800	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 800	1 800	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	35	35	0	4
Muud nõuded	341	0	341	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 176	1 835	341	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 160	2 160	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 160	2 160	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	714	714	0	4
Muud nõuded	341	0	341	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 215	2 874	341	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 300		348
Käibemaks		478		1 888
Üksikisiku tulumaks		1 342		1 267
Sotsiaalmaks		2 982		2 852
Kohustuslik kogumispension		180		173
Töötuskindlustusmaksed		217		207
Ettemaksukonto jääk	35		714	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	35	6 499	714	6 735

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	1 158	0	1 158	1 808	2 966
Akumuleeritud kulum	-290	0	-290	-361	-651
Jääkmaksumus	868	0	868	1 447	2 315
Ostud ja parendused	1 229	0	1 229	0	1 229
Muud ostud ja parendused	1 229	0	1 229	0	1 229
Amortisatsioonikulu	-416	0	-416	-361	-777
31.12.2020					
Soetusmaksumus	2 387	0	2 387	1 808	4 195
Akumuleeritud kulum	-706	0	-706	-722	-1 428
Jääkmaksumus	1 681	0	1 681	1 086	2 767
Ostud ja parendused	3 935	1 224	5 159	0	5 159
Muud ostud ja parendused	3 935	1 224	5 159	0	5 159
Amortisatsioonikulu	-1 068	-20	-1 088	-362	-1 450
31.12.2021					
Soetusmaksumus	6 322	1 224	7 546	1 808	9 354
Akumuleeritud kulum	-1 774	-20	-1 794	-1 084	-2 878
Jääkmaksumus	4 548	1 204	5 752	724	6 476

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 981	1 981
Võlad töövõtjatele	3 649	3 649
Maksuvõlad	6 499	6 499
Muud võlad	822	822
Dividendivõlad	450	450
Muud viitvõlad	372	372
Kokku võlad ja ettemaksed	12 951	12 951
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	3 706	3 706
Maksuvõlad	6 735	6 735
Kokku võlad ja ettemaksed	10 441	10 441

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	149 972	99 294
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	149 972	99 294
Kokku müügitulu	149 972	99 294
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	149 972	99 294
Kokku müügitulu	149 972	99 294

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	990	425
Müügi eesmärgil ostetud teenused	12 765	37 648
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	13 755	38 073

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	7 309	7 770
Energia	544	977
Elektrienergia	544	977
Mitmesugused bürookulud	6 176	2 670
Lähetuskulud	3 395	17
Administreerimiskulud	7 789	6 850
IKT kulud	6 388	9 206
Inventari majandamiskulud	4 104	2 972
Muud	3 184	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	38 889	30 462

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	56 633	39 545
Sotsiaalmaksud	19 071	13 273
Kokku tööjõukulud	75 704	52 818
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 860	3 669
Kokku ostetud	2 860	3 669

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	20 819	19 759

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.03.2022

OÜ KOLM KOMA ARHITEKTID (registrikood: 14547802) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMO METS	Juhatuse liige	17.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 248
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 198
Kokku	30 446
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	15 446
Kokku	30 446

Aruandeaasta kasumi ja eemiste aastate jaotamata kasumi arvelt maksta dividendideks kokku 15000 eurot. Dividend maksta välja 2022 kalendriaasta jooksul osadena vastavat ettevõtte võimalustele.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	149972	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmo Mets	38206010276	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5259277
E-posti aadress	urmo@kauss.ee