

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: TS Ehitus OÜ

registrikood: 14547653

tänavatalu nimi, Vaskussi tn 29

maja ja korteri number:

küla: Ussimäe küla

vald: Rakvere vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 44204

telefon: +372 53738796

e-posti aadress: tsinimae@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ TS Ehitus loodi 21.08.2018.aastal. Põhitegevuseks on eluhoonete ja mitteeluhoonete ehitus (EMTAK kood 41201)

2023. aastal oli OÜ TS Ehitus müügitulu 72 486.- EUR, mis moodustas 73% eelneva aasta käibest. Käive realiseeriti 100% Eesti Vabariigis.

2023.aastal põhivara ei soetatud.

2023. aastal jätkunud koroonaviiruse pandeemia, energiakandjate kallinemine ja klientide kindlustunde kahanemine aasta kokkuvõttes on avaldanud majandustegevusele olulist mõju.

2024.aastal jätkatakse ettevõtte arendamist.

2024.aastal põhivara finantseeringuid ei planeerita.

2023.aastal ettevõttes oli üks töötaja.

Juhatuse liikmele tasu ei maksta.

OÜ TS Ehitus jätkab 2024.aastal majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 566	8 634	2
Nõuded ja ettemaksed	229	482	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	229	482	3
Kokku käibevarad	9 795	9 116	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 812	3 840	4
Kokku põhivarad	1 812	3 840	
Kokku varad	11 607	12 956	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 499	3 712	
Võlad tarnijatele	356	1 181	
Võlad töövõtjatele	630	622	
Maksuvõlad	513	1 909	3
Kokku lühiajalised kohustised	1 499	3 712	
Kokku kohustised	1 499	3 712	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 244	4 622	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	864	4 622	
Kokku omakapital	10 108	9 244	
Kokku kohustised ja omakapital	11 607	12 956	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	72 486	99 338	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-56 343	-82 740	6
Mitmesugused tegevuskulud	-4 857	-2 585	7
Tööjõukulud	-8 394	-5 509	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 028	-3 871	4
Muud ärikulud	0	-11	
Ärikasum (kahjum)	864	4 622	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	864	4 622	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	864	4 622	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TS Ehitus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud arvestades Eesti finantsaruandluse standardit, mille põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad EV Valitsuse Rahandusministri määrusega väljaantud juhendid.

Aastaaruande koostamisel on lähtutud sellest, et aruanne edastaks aktuaalse, objektiivse ja võrreldava informatsiooni osatähtsuse kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURODES.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

OÜ TS Ehitus kasutab kasumiaruande skeemi nr.1.

OÜ TS Ehitus kasutab väikeettevõtja majandusaasta vormi.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse kassas olevat raha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil lähtuvalt tõenäolisest laekuvatest summadest. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi arvestades kliendi maksevõimet. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodil, millal laekumine toimus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutusaeg on pikem kui üks aasta ja soetusmaksumus alates 1 000.- EUR. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt kasulikkusest tööajast. Materiaalse põhivara amortiseerumisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000.- EUR

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Tulu toodangu ning materjalide müügist kajastatakse, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub pikema ajaperioodi möödudes, siis kajastatakse tulu laekuva rahasumma nüüdsväärtuses.

Kulud

Kulu on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Maksustamine

Vastavalt Eestis kehtivale seadusandlusele ettevõtte kasumit ei maksustata. Eestis maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende, erisoodustusi, kingitusi, annetusi, vastuvõtukulusid ja ettevõtlusega mitteseotud väljamakseid.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- * omanikud
- * tegev- ja kõrgem juhtkond
- * eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtte

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
kassa	4 479	2 890
pank	5 087	5 744
Kokku raha	9 566	8 634

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks			1 457
Üksikisiku tulumaks			0
Sotsiaalmaks	455		409
Kohustuslik kogumispension	26		19
Töötuskindlustusmaksed	32		24
Ettemaksukonto jääk		482	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	513	482	1 909

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	9 975	600	10 575	2 375	12 950
Akumuleeritud kulum	-4 673	-75	-4 748	-491	-5 239
Jääkmaksumus	5 302	525	5 827	1 884	7 711
Amortisatsioonikulu	-3 187	-180	-3 367	-504	-3 871
31.12.2022					
Soetusmaksumus	9 975	600	10 575	2 375	12 950
Akumuleeritud kulum	-7 860	-255	-8 115	-995	-9 110
Jääkmaksumus	2 115	345	2 460	1 380	3 840
Amortisatsioonikulu	-1 344	-180	-1 524	-504	-2 028
31.12.2023					
Soetusmaksumus	9 975	600	10 575	2 375	12 950
Akumuleeritud kulum	-9 204	-435	-9 639	-1 499	-11 138
Jääkmaksumus	771	165	936	876	1 812

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	72 486	99 338
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	72 486	99 338
Kokku müügitulu	72 486	99 338
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitus	72 486	99 338
Kokku müügitulu	72 486	99 338

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	43 107	70 803
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	979
Energia	5 512	3 806
Kütus	5 512	3 806
Transpordikulud	530	216
Üür ja rent	1 006	675
Muud	6 188	6 261
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	56 343	82 740

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	2 560	1 024
Lähetuskulud	0	145
kindlustus	482	0
Muud	1 815	1 416
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 857	2 585

Lisa 8 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	6 256	3 703
Sotsiaalmaksud	2 138	1 806
Kokku tööjõukulud	8 394	5 509
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled (eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 085	8 085	0
Kokku laenukohustised	8 085	8 085	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	6 256	3 703

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.03.2024

TS Ehitus OÜ (registrikood: 14547653) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI SINIMÄE	Juhatuse liige	07.03.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	864
Kokku	10 108
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 108
Kokku	10 108

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	72486	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53738796
E-posti aadress	tsinimae@gmail.com