

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: KRG Grupp OÜ

registrikood: 14546493

tänava/talu nimi, Kopli tn 86

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10412

e-posti aadress: krggrupp@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	6
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühingu põhitegevus on kinnisvara välja rentimine, lisaks pakutakse raamatupidamis ja finantsnõustamisteenuseid. Alates 2021-st aastast omab osaühing ka aktsiaportfelli.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	894	0	
Finantsinvesteeringud	2 218	0	2
Nõuded ja ettemaksed	641	0	
Varud	91	0	
Kokku käibevarad	3 844	415	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	39 631	0	3
Kokku põhivarad	39 631	39 631	
Kokku varad	43 475	40 046	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	386	0	
Kokku lühiajalised kohustised	386	151	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	32 896	0	
Kokku pikaajalised kohustised	32 896	37 890	
Kokku kohustised	33 282	38 041	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 005	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 188	2 005	
Kokku omakapital	10 193	2 005	
Kokku kohustised ja omakapital	43 475	40 046	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	10 300	2 675	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 016	-301	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-369	
Muud ärikulud	-25	0	
Ärikasum (kahjum)	8 259	2 005	
Muud finantstulud ja -kulud	-71	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 188	2 005	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 188	2 005	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 2021 aastast ei arvesta osaühing amortisatsioonikulu põhivaralt, mis oli kinnisvara. Kinnisvara on kvalifitseeritud kinnisvara investeeringuks.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
Soetamine	2 274	2 274
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-56	-56
31.12.2021	2 218	2 218

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	39 631	39 631
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	39 631	39 631
31.12.2021		
Soetusmaksumus	39 631	39 631
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	39 631	39 631

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 890	0	4 994	32 896
Kokku laenukohustised	37 890	0	4 994	32 896

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

KRG Grupp OÜ (registrikood: 14546493) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN KÕLUVERE	Juhatuse liige	19.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 005
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 188
Kokku	10 193

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7855	76.26%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	2445	23.74%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Katrin Kõluvere	47204200274	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	krgrupp@gmail.com