

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Sadama 7T8 OÜ

registrikood: 14543974

tänava/talu nimi, Vana-Kalamaja tn 36-9
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10415

telefon: +372 5174297

e-posti aadress: verner@ri.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Lisa 3 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Tegevusaruanne

Sadama 7T8 OÜ on asutatud 13. augustil 2018.

Osaühingul on kinnisvara, mis on soetatud eesmärgiga seda välja rentida või müüa.
Aruandeperioodil majandustegevust ei toimunud, ettevõtte kasumit/kahjumit ei teeninud.
Bilansimaht 31. detsember 2021 oli 350 tuhat eurot.

Aruandeaastal ettvõttel töötajaid ei olnud, juhatusele tasu ei arvestatud ega makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	350 000	350 000
Kokku põhivarad	350 000	350 000
Kokku varad	350 000	350 000
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Ülekurss	347 500	347 500
Kokku omakapital	350 000	350 000
Kokku kohustised ja omakapital	350 000	350 000

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sadama 7T8 OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Sadama 7T8 OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha arvelduskontode jääke pangas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida hoitakse renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel kasutatakse õiglase väärtuse meetodit.

Seotud osapooled

Sadama 7T8 OÜ aastaaruannete koostamisel loetakse seotud osapoolteks:

- omanikke
- teisi emaettevõttega seotud ettevõtteid
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Suhetes seotud osapooltega lähtutakse hea äritava põhimõtetest. Tingimused lepatakse kokku läbirääkiiste käigus nii, et need rahuldaksid kõiki osapooli.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Aruandeperioodil ettevõtte töötajaid ei olnud, töötasusid ei arvestatud ega makstud.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Rakvere Universaal OÜ
---	-----------------------

Aruandeperioodil tehinguid seotud osapooltega ei toimunud, juhatusele tasusid ega soodustusi ei arvestatud ega makstud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2022

Sadama 7T8 OÜ (registrikood: 14543974) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VERNER AAS	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Rakvere Universaal	10161325	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5174297
E-posti aadress	verner@ri.ee