

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: HEYSIP OÜ

registrikood: 14538938

tänavanimi ja maja number: Tamme tee 3

küla: Purila küla

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79633

telefon: +372 5140007

e-posti aadress: silver.heysip@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Heysip OÜ on asutatud 06.08.2018. aastal.

Ettevõtte põhitegevusalaks on metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad ning rent.

Ettevõtte teenis 2022. aastal müügitulu 105 787 eurot (2021. aastal 36 913 eurot) ja lõpetas perioodi kasumiga summas 72 106 eurot (2021. aastal kasum summas 33 603 eurot).

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestati tasusid koos sotsiaalmaksudega 5 929 eurot (2021. aastal 1 357 eurot).

Järgneval majandusaastal on plaanis jätkata samal tegevusalal ja kasvatada ettevõtte käivet.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 210	10 146	2
Finantsinvesteeringud	29 265	0	
Nõuded ja ettemaksed	4 824	873	3
Kokku käibevarad	38 299	11 019	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	138 107	52 952	
Kokku põhivarad	138 107	52 952	
Kokku varad	176 406	63 971	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	29 072	1 792	
Võlad ja ettemaksed	8 127	307	5
Kokku lühiajalised kohustised	37 199	2 099	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	27 028	21 800	
Kokku pikaajalised kohustised	27 028	21 800	
Kokku kohustised	64 227	23 899	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 573	3 969	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 106	33 603	
Kokku omakapital	112 179	40 072	
Kokku kohustised ja omakapital	176 406	63 971	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	105 787	36 913	7
Muud äritulud	35 300	26 011	
Mitmesugused tegevuskulud	-50 008	-24 991	
Tööjõukulud	-5 929	-1 357	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 260	-2 542	
Muud ärikulud	-144	-175	
Ärikasum (kahjum)	81 746	33 859	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-8 370	0	
Intressikulud	-525	-256	
Muud finantstulud ja -kulud	-745	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	72 106	33 603	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 106	33 603	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HEYSIP OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskonto jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja –kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Maad ei amortiseerita. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul

võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskonto	4 010	10 146
Sularaha	200	0
Kokku raha	4 210	10 146

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 075	3 075	
Ostjatelt laekumata arved	3 075	3 075	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 505	1 505	4
Ettemaksed	244	244	
Tulevaste perioodide kulud	244	244	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 824	4 824	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	600	600	
Ostjatelt laekumata arved	600	600	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	195	195	4
Ettemaksed	78	78	
Tulevaste perioodide kulud	78	78	
Kokku nõuded ja ettemaksed	873	873	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 051	0	118	0
Üksikisiku tulumaks	0	26	0	0
Sotsiaalmaks	0	432	0	101
Kohustuslik kogumispension	0	26	0	6
Töötuskindlustusmaksed	0	31	0	0
Ettemaksukonto jääk	454		77	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 505	515	195	107

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 601	2 601	
Võlad töövõtjatele	630	630	
Võlad seotud osapooltele	2 018	2 018	
Maksuvõlad	515	515	4
Saadud ettemaksed	2 363	2 363	
Muud saadud ettemaksed	2 363	2 363	
Kokku võlad ja ettemaksed	8 127	8 127	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	0	0	
Võlad töövõtjatele	200	200	
Võlad seotud osapooltele	0	0	
Maksuvõlad	107	107	4
Saadud ettemaksed	0	0	
Muud saadud ettemaksed	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	307	307	

Lisa 6 Osakapital (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	105 787	36 913
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	105 787	36 913
Kokku müügitulu	105 787	36 913
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	59 822	29 870
Rent	22 665	7 043
Vahendus	23 300	0
Kokku müügitulu	105 787	36 913

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	4 434	1 020
Sotsiaalmaksud	1 495	337
Kokku tööjõukulud	5 929	1 357
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 380	0
Kokku laenukohustised	25 380	0

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 020	15 020
Kokku laenukohustised	15 020	15 020

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 020	13 000	34 000	15 020
Kokku laenukohustised	36 020	13 000	34 000	15 020
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 020	42 380	17 000	40 400
Kokku laenukohustised	15 020	42 380	17 000	40 400

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 440	3 599
Kokku müüdnud	1 440	3 599

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	4 434	1 020

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.04.2023

HEYSIP OÜ (registrikood: 14538938) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM PÄRN	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 573
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 106
Kokku	109 679
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	109 679
Kokku	109 679

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	83122	78.57%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	22665	21.43%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silver Pärn	50002170233	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Siim Pärn	37909090271	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5140007
E-posti aadress	silver.heysip@gmail.com