

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Buildam OÜ

registrikood: 14538619

tänava/talu nimi, Sipelga tn 2-43
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13423

e-posti aadress: enriko.ratsep@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Buildam OÜ on asutatud 06.08.2018 aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus. Ettevõtte juhtkond on kaheliikmeline, kellele ei ole tehtud 2020. aastal väljamakseid ega ka muid soodustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	13 036	12 106	
Nõuded ja ettemaksed	61 249	24 375	2
Kokku käibevarad	74 285	36 481	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	11 372	14 468	3
Kokku põhivarad	11 372	14 468	
Kokku varad	85 657	50 949	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	47 192	17 183	4
Kokku lühiajalised kohustised	47 192	17 183	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 200	9 583	4
Kokku pikaajalised kohustised	7 200	9 583	
Kokku kohustised	54 392	26 766	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 683	3 889	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 082	17 794	
Kokku omakapital	31 265	24 183	
Kokku kohustised ja omakapital	85 657	50 949	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	221 492	243 639	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 745	-12 712	
Mitmesugused tegevuskulud	-65 761	-83 712	
Tööjõukulud	-112 326	-128 137	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 096	-1 032	
Muud ärikulud	-38	-84	
Ärikasum (kahjum)	9 526	17 962	
Intressitulud	1	2	
Intressikulud	-540	-170	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 987	17 794	
Tulumaks	-1 905	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 082	17 794	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Buildam OÜ 2020 aasta majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvahelistel tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ja selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Buildam OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab rahalisi vahendeid pangakontol ja sularaha kassas.

Tulud

Tuludena on kajastatud ehitusteenuste osutamisel teenitud tulu.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	45 692	45 692
Ostjatelt laekumata arved	45 692	45 692
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17	17
Muud nõuded	15 040	15 040
Laenunõuded	15 040	15 040
Ettemaksed	500	500
Muud makstud ettemaksed	500	500
Kokku nõuded ja ettemaksed	61 249	61 249
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	23 827	23 827
Ostjatelt laekumata arved	23 827	23 827
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17	17
Ettemaksed	531	531
Muud makstud ettemaksed	531	531
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 375	24 375

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
Ostud ja parendused	15 500	15 500
Amortisatsioonikulu	-1 032	-1 032
31.12.2019		
Soetusmaksumus	15 500	15 500
Akumuleeritud kulum	-1 032	-1 032
Jääkmaksumus	14 468	14 468
Amortisatsioonikulu	-3 096	-3 096
31.12.2020		
Soetusmaksumus	15 500	15 500
Akumuleeritud kulum	-4 128	-4 128
Jääkmaksumus	11 372	11 372

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 043	1 043	
Võlad töövõtjatele	5 095	5 095	
Maksuvõlad	8 712	8 712	
Muud võlad	39 542	32 342	7 200
Kokku võlad ja ettemaksed	54 392	47 192	7 200
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	989	989	
Võlad töövõtjatele	5 941	5 941	
Maksuvõlad	5 486	5 486	
Muud võlad	14 350	4 767	9 583
Kokku võlad ja ettemaksed	26 766	17 183	9 583

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	83 928	95 767
Sotsiaalmaksud	28 398	32 370
Kokku tööjõukulud	112 326	128 137
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	5

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	BUILDAM OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	29 959	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Buildam OÜ (registrikood: 14538619) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OTT MÕTS	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 683
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 082
Kokku	28 765
Jaotamine	
Kokku	28 765

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	221492	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ott Mõts	39201296535	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Enriko Rätsep	38401066528	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	enriko.ratsep@mail.ee