

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Tooros OÜ

registrikood: 14538387

tänava/talu nimi, Uueniidi

maja ja korteri number:

küla: Linnuse küla

vald: Muhu vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 94727

telefon: +372 58150002

e-posti aadress: toorosoy@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Tooros OÜ moodustati 03.08.2018. Tegevust alustati samal aastal. Ettevõtte põhitegevusala on elamute ja mitteeluhoonete ehitus Eestis ja Soomes. 2021. aastal tegeles ettevõtte veel ka transporditeenuste osutamisega, vee ja kanalisatsioonitrassi ehitusega ning ehitusseadmete rendiga. Müügitulu jagunes vastavalt: 0,1% teenuste müügist Eestisse ja 99% teenuste müügist Soome.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal oli ettevõtte käive 629 634 eurot (2020. aastal 389 931 eurot). Ettevõtte lõpetas majandusaasta kasumiga summas 9 023 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2021	2020
Müügitulu	629 634	389 931
Puhaskasum	9 023	13 108
Puhasrentaablus	1,4%	3,4%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- $\text{Puhasrentaablus (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Personal

Tooros OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 13 töötajat. 2021. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 290 529 eurot (2020. aastal 155 442 eurot). Ettevõtte juhatajatele tasuti töötasu 67 205 eur.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Tooros OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tegevuse jätkamine samas tegevusvaldkonnas.

COVID-19

Majandusaasta aruande koostamise kuupäeval on majanduskeskkond pidevas muutumises Eestis kui ka kogu maailmas tingituna ülemaailmsest COVID-19 koroonaviiruse levikust. Aruande koostamise päeval ei oska ettevõtte ette näha, millised mõjutused võivad lähiajal mõjutada ettevõtte käivet.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	21 832	36 836	
Nõuded ja ettemaksed	35 148	13 746	2
Kokku käibevarad	56 980	50 582	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	74 771	34 594	4
Kokku põhivarad	74 771	34 594	
Kokku varad	131 751	85 176	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11 167	6 242	6
Võlad ja ettemaksed	56 558	42 872	7
Kokku lühiajalised kohustised	67 725	49 114	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	37 936	7 995	6
Kokku pikaajalised kohustised	37 936	7 995	
Kokku kohustised	105 661	57 109	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 067	11 959	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 023	13 108	
Kokku omakapital	26 090	28 067	
Kokku kohustised ja omakapital	131 751	85 176	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	629 634	389 931	8
Muud äritulud	1 743	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-115 604	-113 615	
Mitmesugused tegevuskulud	-193 848	-96 888	
Tööjõukulud	-290 529	-155 442	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 182	-7 287	
Muud ärikulud	-2 478	-431	
Ärikasum (kahjum)	16 736	16 268	
Intressikulud	-1 030	-685	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 706	15 583	
Tulumaks	-6 683	-2 475	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 023	13 108	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tooros 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlastatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1200 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektide maksumus kantakse kasutusse võtmisel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Masinate ja seadmete kasulikuks elueaks on arvestatud 4-8 aastat.

Maad ei amortiseerita. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1200

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4-10

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadavatasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks on tegevjuhtkond ja olulise osalusega eraisikust osanikud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	16 883	16 883	
Ostjatelt laekumata arved	16 883	16 883	
Nõuded seotud osapoolte vastu	6 271	6 271	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 183	2 183	3
Ettemaksed	9 811	9 811	
Tulevaste perioodide kulud	7 160	7 160	
Muud makstud ettemaksed	2 651	2 651	
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 148	35 148	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 823	3 823	
Ostjatelt laekumata arved	3 823	3 823	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 373	7 373	3
Ettemaksed	2 550	2 550	
Tulevaste perioodide kulud	2 550	2 550	
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 746	13 746	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 104		545	
Üksikisiku tulumaks		626		115
Sotsiaalmaks		12 619		8 410
Kohustuslik kogumispension		663		484
Töötuskindlustusmaksed		918		612
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	372	2 365	2 850	13 726
Ettemaksukonto jääk	707		3 978	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 183	17 191	7 373	23 347

Kõik maksukohustused on täidetud tähtaegselt. Tabelis toodud maksuvõlgade tasumise tähtaeg on 10.01.2022. a. Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad real on kajastatud Soome maksud. Muud maksude ettemaksed real on kajastatud Soome maksuameti ettemaksukonto jääki ja kasumi tulumaksu ettemaksu. Muud maksude maksuvõlad real on kajastatud Soome maksuametile tasumisele kuuluvat üksikisiku tulumaksu ja Soome käibemaksu.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2019					
Soetusmaksumus		25 100	5 400	30 500	30 500
Akumuleeritud kulum		-2 178	-1 350	-3 528	-3 528
Jääkmaksumus		22 922	4 050	26 972	26 972
Ostud ja parendused	1 000	12 992	917	13 909	14 909
Amortisatsioonikulu		-6 084	-1 203	-7 287	-7 287
31.12.2020					
Soetusmaksumus	1 000	38 092	6 317	44 409	45 409
Akumuleeritud kulum		-8 262	-2 553	-10 815	-10 815
Jääkmaksumus	1 000	29 830	3 764	33 594	34 594
Ostud ja parendused		45 966	3 367	49 333	49 333
Amortisatsioonikulu		-7 226	-1 930	-9 156	-9 156
31.12.2021					
Soetusmaksumus	1 000	84 058	9 684	93 742	94 742
Akumuleeritud kulum		-15 488	-4 483	-19 971	-19 971
Jääkmaksumus	1 000	68 570	5 201	73 771	74 771

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	11 380	2 468	8 912	Euro 6 kuu euribor+2,490%	EUR	30.01.2026
Swedbank Liising AS	12 847	2 703	10 144	Euro 6 kuu euribor+3,090%	EUR	28.02.2026
Swedbank Liising AS	16 881	4 069	12 812	Euro 6 kuu euribor+3,89%	EUR	30.11.2025
Swedbank Liising AS	7 995	1 927	6 068	Euro 6 kuu euribor+3,89%	EUR	30.11.2025
Kapitalirendikohustised kokku	49 103	11 167	37 936			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	9 849	1 854	7 995	Euro 6 kuu euribor+3,89%	EUR	30.11.2025
Kapitalirendikohustised kokku	9 849	1 854	7 995			

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised kokku	49 103	11 167	37 936					5
Laenukohustised kokku	49 103	11 167	37 936					

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Swedbank AS laen	4 388	4 388			6 kuu Euribor + 9%	EUR	16.10.2021	
Lühiajalised laenud kokku	4 388	4 388						
Kapitalirendikohustised kokku	9 849	1 854	7 995					5
Laenukohustised kokku	14 237	6 242	7 995					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	61 351	12 283
Kokku	61 351	12 283

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 642	6 642	
Võlad töövõtjatele	13 693	13 693	
Maksuvõlad	17 191	17 191	3
Muud võlad	8 032	8 032	
Muud viitvõlad	8 032	8 032	
Saadud ettemaksed	11 000	11 000	
Muud saadud ettemaksed	11 000	11 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	56 558	56 558	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 613	7 613	
Võlad töövõtjatele	7 976	7 976	
Maksuvõlad	23 347	23 347	3
Muud võlad	3 936	3 936	
Muud viitvõlad	3 936	3 936	
Kokku võlad ja ettemaksed	42 872	42 872	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 306	3 019
Soome	623 328	386 912
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	629 634	389 931
Kokku müügitulu	629 634	389 931
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	623 328	386 912
Transporditeenused	5 086	3 019
Seadmete rent	820	0
Kaevetööd	400	0
Kokku müügitulu	629 634	389 931

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	217 343	116 254
Sotsiaalmaksud	73 186	39 188
Kokku tööjõukulud	290 529	155 442
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	13	8

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	67 205	16 493

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2022

Tooros OÜ (registrikood: 14538387) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI KABUR	Juhatuse liige	21.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 067
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 023
Kokku	23 090
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 090
Kokku	23 090

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	623328	99.00%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	5086	0.81%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	7732	820	0.13%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	400	0.06%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Uku Ubaleht	36702250223	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Lauri Kabur	39307190013	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Alan Tammik	39303310015	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58150002
E-posti aadress	toorosoy@gmail.com