

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2021

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

Ärinimi: LT Exclusive OÜ

Registrikood: 14529655

Tänavanimi, maja number: Orava tn 8

Linn: Tallinn

Maakond: Harju maakond

Postisihthumber: 11214

e-posti aadress: ltexclusive.mail@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Laenukohustised	10
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Muud ärikulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Majandusaasta peamiseks tegevusalaks oli sõiduautode ost-müük-vahendamine.

Vaatamata keerulistele aegadele Covidi tõttu kogu maailmas, võib majandustegevusega igati rahule jääda. Vahendatud ja müüdnud sai üle 100 uue sõiduauto ja lisaks tekkisid mitmed uued kontaktid tuleviku tehingute tarvis.

Tulevikuplaanis on lisada veel uusi erinevaid kontakte ja täita juba olemasolevate kontaktide poolt saadud tellimused.

Personali osas hetkel muudatusi planeeritud ei ole, kuid, kui tekib vajadus personali suurendada, siis need muudatused ka tehakse.

Juhataja hinnangul on LT Exclusive OÜ jätkuvalt tegutsev äriühing.

18.septembril 2022

Lennart Toom

Juhataja

LT Exclusive OÜ

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 012	19	
Nõuded ja ettemaksed	674 147	458 593	
Nõuded seotud osapoolte vastu	643 289	445 245	10
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 407	2 509	2
Muud nõuded	20 000	154	
Ettemaksed	451	10 685	
Kokku varud	40 000	119 204	
Ettemaksed varude eest	40 000	119 204	
Kokku käibevarad	716 159	577 816	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	59 706	0	3
Kokku põhivarad	59 706	0	
Kokku varad	775 865	577 816	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	237 667	260 364	4
Võlad ja ettemaksed	451 620	171 277	
Võlad tarnijatele	70 266	36 000	
Võlad töövõtjatele	3 950	0	
Maksuvõlad	46 030	21 821	2
Muud võlad	16 892	38 456	
Tulevaste perioodide tulud	110 000	75 000	
Muud saadud ettemaksed	204 482	0	
Kokku lühiajalised kohustised	689 287	431 641	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	84 016	143 545	4
Kokku pikaajalised kohustised	84 016	143 545	
Kokku kohustised	773 303	575 186	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Muud reservid	170 600	130 800	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-128 171	-67 939	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 867	-60 231	
Kokku omakapital	2 562	2 630	
Kokku kohustised ja omakapital	775 865	577 816	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	1 368 022	301 512	5
Muud äritulud	273	169	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 157 947	-256 916	6
Mitmesugused tegevuskulud	-163 534	-45 556	7
Tööjõukulud	-42 918	-14 397	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-502	0	3
Muud ärikulud	-43 775	-7 175	
Ärikasum (kahjum)	-40 381	-22 363	
Intressitulud	30 075	15 106	10
Intressikulud	-29 561	-64 853	4
Muud finantstulud ja -kulud	0	11 879	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-39 867	-60 231	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 867	-60 231	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LT Exclusive OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud järgides põhimõtet, mille kohaselt raamatupidamise aruanne annab õige ja õiglase ülevaate raamatupidamiskohustuslase finantsseisundist, majandustulemusest ja rahavoogudest.

Aruanne on koostatud lähtudes eeldusest, et raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Summad on esitatud täiseurodes.

Aruandes nimetatud aruandepäev on aruandes kajastatud aruandeperioodi viimane kalendripäev.

Raha

Rahana kajastatakse raha jääki arvelduskontol. Muud raha ekvivalentidena kajastatavad finantsvarad aruandval äriühingul puuduvad.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuuta vahetuskursid.

Juhul, kui Euroopa Keskpanga poolt on tehingu toimumise kuupäeva valuuta vahetuskursid avaldamata, võetakse aluseks tehingu toimumise päevale eelnenud viimasena avaldatud Euroopa Keskpanga valuuta vahetuskursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja -kohustised hinnatakse aruandepäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuuta vahetuskursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas, mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul algdokumendil, võttes arvesse laekumise tõenäosusest tulenevaid allahindluseid.

Kõikide nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt. Ostjatelt ebatõenäoliselt laekuvad summad, samuti teiste nõuete ja ettemaksetena kajastatud finantsvarade väärtuse langusest tulenevad allahindlused, kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Nõuete laekumise tõenäosuse hindamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist, mille kohaselt tuleb vältida nii varade üle- kui ka alahindamist. Ettemakseid periodiseeritakse tulude ja kulude vastavuse printsiibi kohaselt, st väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Nõuded ja ettemaksed kajastatakse kas lühi- või pikaajalistena. Lühiajalistena kajastatakse kõiki nõudeid ja ettemakseid, mis eeldatavasti realiseeritakse aruandepäevale järgneva 12 kuu jooksul.

Laenu nõuded

Laenu, mille tagasimakse (-nõude) tähtaeg on 12 kuu jooksul alates aruandepäevast, kajastatakse lühiajalise nõudena, välja arvatud juhul, kui laenusaja on lepingujärgselt võimalik laenu kas pikendada või refinantseerida, laenusaja kavatseb seda võimalust kasutada ning aruandepäeval on taolise kavatsuse realiseerumine kindel.

Juhul, kui laenusaja on rikkunud pikaajalise laenulepingu tingimusi, mistõttu aruandepäeval on laenuandjal õigus laen koheselt tagasi kutsuda, kajastatakse laen lühiajalisenõudena, isegi juhul, kui pärast aruandepäeva on laenuandja andnud laenusajale nõusoleku oma nimetatud õiguse mittekasutamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida aruandev äriühing kasutab teenuste osutamisel või halduseesmärkidel, mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mis ületab juhatuse poolt kehtestatud alampiiri, millest kõrgema soetusmaksumusega varasid tuleb kapitaliseerida põhivarana.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, tollimaksust ja muudest mittetagastatavatest maksudest ja tasudest ning soetamisega otseselt seotud transpordi- ja muudest kulutustest põhivara kasutusvalmis saamise seisundi saavutamiseks.

Põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortiseerimise arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortiseeritava põhivara lõppväärtuseks loetakse null.

Vara hakatakse amortiseerima alates tema kasutusvalmis saamise hetkest (st alates hetkest, mil ta on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas) ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Igal aruandepäeval hinnatakse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügilukulused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel aruandepäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel tavapäraselt amortiseerimist. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	10 aastat

Finantskohustised

Finantskohustisi kajastatakse tekkepõhiselt, st. vastavalt majandustehingu toimumisele, sõltumata sellest, kas sellega seotud raha on välja makstud või nõuded aruandvale äriühingule kohustiste täitmiseks esitatud.

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või äriühingul pole tingimusteta õigust kohustisetasumist lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Laenukohustised

Laenu, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast, kajastatakse lühiajalise kohustisena, välja arvatud juhul, kui aruandval äriühingul on laenusaja võimalik laenu kas pikendada või refinantseerida, laenusaja kavatseb seda võimalust kasutada ning bilansipäeval on taolise kavatsuse realiseerumine kindel.

Juhul, kui laenusaja on rikkunud pikaajalise laenulepingu tingimusi, mistõttu bilansipäeval on laenuandjal õigus laen koheselt tagasi kutsuda, kajastatakse laen lühiajalise kohustisena, isegi juhul, kui pärast bilansipäeva on laenuandjalt saadud nõusolek, et ta oma õigust ei kasuta.

Kohustuslik reservkapital

Aruandval äriühingul ei ole põhikirja kohaselt kohustuslikku reservkapitali.

Tulud

Tulu kajastatakse tekkepõhiselt, saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tekkepõhine arvestus on majandustehingute kajastamine vastavalt majandustehingu toimumisele, sõltumata sellest, kas sellega seotud raha on laekunud.

Tulu kaupade müügist

Tulu kaupade müügist kajastatakse kauba üleandmisel ostjale.

Tulu teenuste osutamisest

Tekkepõhisest arvestusest lähtuvalt kajastatakse tulu teenuste müügist teenuste osutamise järel.

Kulud

Kulu kajastatakse lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist, st. aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkega seotud kulud.

Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud ning kajastatakse kuludesse kandmiseni ettemaksetena.

Juhul, kui tekkepõhisusest lähtuv kulu periodiseerimise mõju oleks ebaoluline, kajastatakse kulu periodiseerimata.

Tekkepõhiselt kajastatud kuludele, mille eest on arved võlausaldajatelt aruandepäevaks saamata, vastavad kohustisena kajastatud viitvõlad.

Seotud osapooled

Isikuid loetakse seotuks, kui ühel isikul, või temaga seotud isikutel, on valitsev või oluline mõju teise isiku tehtavatele finants- ja tegevusotsustele.

LT Exclusive OÜ aruandluses loetakse seotud osapoolteks:

- 1) osanikku ning tema valitseva või olulise mõju all olevaid juriidilisi isikuid;
- 2) juhatuse liiget ning tema valitseva või olulise mõju all olevaid juriidilisi isikuid;
- 3) alapunktides 1)-2) kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende valitseva- või olulise mõju all olevaid juriidilisi isikuid, juhul, kui neil on tehingu tegemisel valitsev või oluline mõju aruandva äriühingu otsuste üle või kui nendega tehtud tehing ei toimu turutingimustes.

Valitsev mõju on Raamatupidamise Toimkonna juhendi nr 11 "Äriühendused ning tütar- ja sidusettevõtete kajastamine" kohaselt võime otsustada äritegevuse finants- ja äripoliitika üle.

Oluline mõju on võime osaleda teise isiku finants- ja äritegevust puudutavate otsuste langetamisel, omamata valitsevat mõju nende otsuste üle.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	10 407	26 082	2 509	19 583
Üksikisiku tulumaks		9 966		375
Erisoodustuse tulumaks		306		256
Sotsiaalmaks		9 212		1 561
Töötuskindlustusmaksed		463		46
Ettemaksukonto jääk	0			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 407	46 029	2 509	21 821

Maksukohustus, samuti maksude ettemaks, on esitatud tekkepõhiselt, st. kajastatud on aruandeperioodil arvesse võetud maksukohustus ning -ettemaks, sõltumata maksukohustise täitmise või tagastusnõude tähtpäeva saabumisest aruandepäevaks.

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
Ostud ja parendused	60 208	60 208
Amortisatsioonikulu	-502	-502
31.12.2021		
Soetusmaksumus	60 208	60 208
Akumuleeritud kulum	-502	-502
Jääkmaksumus	59 706	59 706

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Eesti residendile, füüsilise isik	183 500	183 500			EUR	30.04.2019
Eesti juriidilisele isikule	10 611	10 611			EUR	09.11.2019
Eesti juriidilisele isikule	4 463	4 463			EUR	31.01.2020
Eesti juriidilisele isikule	4 920	4 920			EUR	10.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	203 494	203 494				
Pikaajalised laenud						
Eesti juriidilisele isikule	118 189	34 173	84 016		EUR	30.06.2025
Pikaajalised laenud kokku	118 189	34 173	84 016			
Laenukohustised kokku	321 683	237 667	84 016			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Eesti residendile, füüsilise isik	183 500	183 500			EUR	30.04.2019
Eesti juriidilisele isikule	420	420			EUR	11.11.2019
Eesti juriidilisele isikule	3 613	3 613			EUR	17.10.2021
Eesti juriidilisele isikule	35 920	35 920			EUR	10.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	223 453	223 453				
Pikaajalised laenud						
Eesti juriidilisele isikule	10 611	2 738	7 873		EUR	09.11.2019
Eesti juriidilisele isiku	17 485	0	17 485		EUR	10.10.2024
Eesti juriidilisele isikule	152 360	34 173	118 187		EUR	30.06.2025
Pikaajalised laenud kokku	180 456	36 911	143 545			
Laenukohustised kokku	403 909	260 364	143 545			

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Saksamaa	990 448	220 000
Eesti	186 900	57 589
Belgia	106 511	0
Soome	67 594	23 923
Rootsi	16 569	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 368 022	301 512
Kokku müügitulu	1 368 022	301 512
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduautode müük ning müügi vahendamine	1 368 022	277 589
Mitmesuguste kaupade müügi vahendamine	0	23 923
Kokku müügitulu	1 368 022	301 512

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 148 187	245 570
Müügi eesmärgil ostetud teenused	6 960	523
Üür ja rent	2 800	10 823
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 157 947	256 916

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	94 117	23 324
Energia	2 424	1 061
Kütus	2 424	1 061
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	3 293	0
Muud	63 700	21 171
Kokku mitmesugused tegevuskulud	163 534	45 556

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	32 076	9 053
Sotsiaalmaksud	10 842	5 344
Kokku tööjõukulud	42 918	14 397
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0

Lisa 9 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum valuutakursi muutustest	1 121	25
Trahvid, viivised ja hüvitised	41 894	7 150
Muud	760	0
Kokku muud ärikulud	43 775	7 175

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	643 289	445 245
Kokku nõuded ja ettemaksed	643 289	445 245

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	8 976
Kokku ostetud	0	8 976

Tegevjuhtkonnale kajastatud aruandeperioodidel tasu arvestatud, ega makstud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.09.2023

LT Exclusive OÜ (registrikood: 14529655) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LENNART TOOM	Juhatuse liige	18.09.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-128 171
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 867
Kokku	-168 038
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-168 038
Kokku	-168 038

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-128 171
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 867
Kokku	-168 038
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-168 038
Kokku	-168 038

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	1368022	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ltexclusive.mail@gmail.com