

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Croma Building OÜ

registrikood: 14526154

tänava/talu nimi, Jaama tee

maja ja korteri number: 5

alevik: Öisu alevik

vald: Mulgi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 69502

telefon: +372 56259772

e-posti aadress: meritar100@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Croma Building OÜ on asutatud 2018. aastal, tegevusega alustati 2019. aasta teises pooles.

2022. aastal moodustas ettevõtte müügitulu 731 284 eurot.

2022. aastal oli Croma Building OÜ keskmine töötajate arv 9, tööjõukulud olid kokku 360 030 eurot. Juhatuse liikme tasusid Croma Building OÜ ei maksnud.

Majandusaasta lõpetati 72 679 euro suuruse kasumiga.

Järgmisel, 2023. majandusaastal jätkab Croma Building OÜ samal tegevusalal.

Juhatuse eesmärk 2023. majandusaastaks on sõlmida uusi pikaajalisi koostöölepinguid, mis tagaksid ettevõttele stabiilse käibe ja kasvu.

Majandusaasta aruande koostamise kuupäeval on majanduskeskkond pidevas muutumises Eestis kui ka kogu maailmas.

Aruande koostamise päeval ei oska ettevõtte ette näha, millised mõjutused võivad lähiajal mõjutada ettevõtte käivet.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	292 854	97 133	
Nõuded ja ettemaksed	21 957	110 425	2
Kokku käibevarad	314 811	207 558	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	62 257	68 806	3
Kokku põhivarad	62 257	68 806	
Kokku varad	377 068	276 364	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	72 406	44 381	2, 4
Kokku lühiajalised kohustised	72 406	44 381	
Kokku kohustised	72 406	44 381	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	229 483	108 484	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 679	120 999	
Kokku omakapital	304 662	231 983	
Kokku kohustised ja omakapital	377 068	276 364	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	731 284	657 417	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-153 442	-150 384	
Mitmesugused tegevuskulud	-108 396	-87 489	
Tööjõukulud	-360 030	-277 006	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 288	-20 712	
Muud ärikulud	-712	-828	
Ärikasum (kahjum)	91 416	120 998	
Intressitulud	3	1	
Intressikulud	-713	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	90 706	120 999	
Tulumaks	-18 027	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 679	120 999	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Croma Building OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlastatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Finantsvarad

Croma Building OÜ finantsvarad on: raha ja raha lähendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja või laenusaaja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1 500 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 600 eurot, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt objekti tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadavatasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva seadusandluse kohaselt ettevõtte kasumit ei maksustata. Küll aga maksustatakse 20/80 suuruse maksumääraga väljamakstavaid dividende, tulumaksuseaduses välja toodud teatud liiki väljamakseid ning kulusid. Regulaarselt makstavatele dividendidele kohaldub madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks dividendide väljamaksmisel.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Soomes kehtiva seadusandluse kohaselt ettevõtte kasum maksustatakse tulumaksumääraga 20% aastas.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas omanikke, juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju. Croma Building OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele;
- eelpool kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		0	51
Sotsiaalmaks		3 360	2 790
Töötuskindlustusmaksed		244	231
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 152	39 920	12 829
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 152	43 524	15 901

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	14 100	84 100	98 200	98 200
Akumuleeritud kulum	-6 898	-22 496	-29 394	-29 394
Jääkmaksumus	7 202	61 604	68 806	68 806
Ostud ja parendused	10 740		10 740	10 740
Muud ostud ja parendused	10 740		10 740	10 740
Amortisatsioonikulu	-3 769	-13 520	-17 289	-17 289
31.12.2022				
Soetusmaksumus	24 840	81 100	105 940	105 940
Akumuleeritud kulum	-10 667	-33 016	-43 683	-43 683
Jääkmaksumus	14 173	48 084	62 257	62 257

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	18 211	18 211	
Võlad töövõtjatele	10 671	10 671	
Maksuvõlad	43 524	43 524	2
Kokku võlad ja ettemaksed	72 406	72 406	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	18 480	18 480	
Võlad töövõtjatele	10 000	10 000	
Maksuvõlad	15 901	15 901	2
Kokku võlad ja ettemaksed	44 381	44 381	

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	293 732	226 959
Sotsiaalmaksud	39 998	18 268
Pensionikulu	26 300	31 779
Kokku tööjõukulud	360 030	277 006
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	9	7

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2023

Croma Building OÜ (registrikood: 14526154) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERITAR VÕRO	Juhatuse liige	26.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	229 483
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 679
Kokku	302 162
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	302 162
Kokku	302 162

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	731284	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meritar Võro	47511126033	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56259772
E-posti aadress	meritar100@gmail.com