

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 16.07.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Ulu Visual OÜ

registrikood: 14525976

tänava nimi, maja ja korteri number: Ratta tn 4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11214

telefon: +372 55627277

e-posti aadress: mihkel.lilleberg@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Ulu Visual OÜ alustas tegutsemist 16. juulil 2018. aastal. Osaühingu lõppenud majandusperioodi pikkuseks oli 18 kuud, majandusaasta algas 16. Juulil 2018 ning lõppes 31. detsembril 2019 a. Ulu Visual OÜ põhitegevuseks on peamiselt kinnisvarale suunatud kõrgtasemeliste visualiseeringute tootmine. Teenust osutatakse kogu Eesti Vabariigis. Ulu Visual OÜ eesmärk on pakkuda kvaliteetset visuaalset materjali kinnisvaraobjektide reklaamimiseks ning arhitektuursete ja sisearhitektuursete kontseptsioonide hoomamiseks.

Lõpptooteks on peamiselt alles projekteerimisjärgus olevate objektide fotorealistlik visualiseering piltide või lühianimatsioonide kujul. Ettevõtte klientuuri moodustavad arhitektuuri- ja sisearhitektuurbürood, kinnisvaraarendajad; lisaks eraisikud, kelle sooviks on saada ülevaade objekti kujunduslahendustest, tavaliselt enne ehitama asumist.

2018-2019. aasta oli edukas. Ulu Visual OÜ jätkab tegutsemist ja klientuuri otsinguid, samas hoiame olemasolevaid kliente.

Tulud, kulud ja kasum

2018 - 2019. aastal moodustas Ulu Visual OÜ müügitulu 13 680 eurot. Müügitulust moodustas 100 % teenuste müük Eestisse. Ulu Visual OÜ ärikasumiks kujunes 3 594 eurot. Kaubad, toore, materjal ja teenused kulud olid summas

1 656 eurot ja tegevuskulud 1 215 eurot. Ettevõtte soetas 2018-2019. aastal põhivara summas 395, kulumit arvestas summas 7 eurot.

Personal

2018-2019. aastal oli Ulu Visual OÜ`s palgal ainult juhatuse liige, kelle palgakulud kokku olid 5 387 eurot.

Eesmärgid

Ulu Visual OÜ 2020. aasta eesmärk on laiendada klientuuri ning hoida häid suhteid juba kujunenud klientidega, kelleks on peamiselt kinnisvaraga tegelevad ettevõtted. Lisaks kinnisvarale on plaanis siseneda ka tootedisaini valdkonda ning pakkuda visualiseeringut arendusjärgus või valmis toodetele.

Suhtarvud

	Arvutusmetoodika	2018- 2019
Puhasrentaabilus (%)	Puhaskasum / müügikasum * 100	26,27%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara / lühiajalised kohustused	2,26
ROE (%)	Puhaskasum / omakapital * 100	51,77%
ROA (%)	Puhaskasum / varad * 100	88,87%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	16.07.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 134	0	2
Nõuded ja ettemaksed	2 420	0	3
Kokku käibevarad	6 554	0	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	388	0	4
Kokku põhivarad	388	0	
Kokku varad	6 942	0	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 898	0	5
Kokku lühiajalised kohustised	2 898	0	
Kokku kohustised	2 898	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 050	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 594	0	
Kokku omakapital	4 044	0	
Kokku kohustised ja omakapital	6 942	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	16.07.2018 - 31.12.2019	Lisa nr
Müügitulu	13 680	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 656	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 215	
Tööjõukulud	-7 208	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7	4
Ärikasum (kahjum)	3 594	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 594	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 594	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ulu Visual OÜ 2018-2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ulu Visual OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ulu Visual OÜ kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 31. detsember 2019 on ümber hinnatud eurodesse aruandekuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summast lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena.

Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320,00 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Inventar	5
----------	---

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019.a. kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019.a. netodividendina välja maksta 1/3 2018. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele (kui riikidevahelistes maksulepingutes ei ole teisiti sätestatud) juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019
Kassa	1 500
Arvelduskontod	2 634
Kokku raha	4 134

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 420	2 420
Ostjatelt laekumata arved	2 420	2 420
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 420	2 420

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
16.07.2018		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	395	395
Amortisatsioonikulu	-7	-7
31.12.2019		
Soetusmaksumus	395	395
Akumuleeritud kulum	-7	-7
Jääkmaksumus	388	388

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	1 311	1 311	
Maksuvõlad	1 587	1 587	6
Kokku võlad ja ettemaksed	2 898	2 898	

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019
	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	540
Sotsiaalmaks	924
Kohustuslik kogumispension	56
Töötuskindlustusmaksed	67
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 587

Vt lisa 5.

Lisa 7 Müügitulu (eurodes)

	16.07.2018 - 31.12.2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	13 680
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 680
Kokku müügitulu	13 680
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Disainerite tegevus (74101)	13 680
Kokku müügitulu	13 680

Lisa 8 Tööjõukulud (eurodes)

	16.07.2018 - 31.12.2019
Palgakulu	5 387
Sotsiaalmaksud	1 821
Kokku tööjõukulud	7 208
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:	
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1

Lisa 9 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	16.07.2018 - 31.12.2019
Arvestatud tasu	5 387

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.07.2020

Ulu Visual OÜ (registrikood: 14525976) 16.07.2018 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL LILLEBERG	Juhatuse liige	15.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 594
Kokku	3 594
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 594
Kokku	3 594

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 594
Kokku	3 594
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 594
Kokku	3 594

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Disainerite tegevus	74101	13680	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Lilleberg	38704160238	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 55627277
E-posti aadress	mihkel.lilleberg@gmail.com