

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 11.07.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: osaühing Tepo talu

registrikood: 14524126

talu nimi: Tepo

küla: Käesla küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93526

telefon: +372 53406575

e-posti aadress: taavi.kurisoo@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Sihtfinantseerimine	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Muud äritulud	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Tepo talu OÜ asutati 11.07.2018. Peamiseks tegevusalaks on põllumajanduslike teenuste osutamine. Majandusaasta aruanne on koostatud 1,5 aastase tegevusperioodi kohta.

2018. aasta müügitulu oli 14900 EUR ja 2019.aasta müügitulu 37200 EUR. Kokku 52100 EUR. 2018.a. kasumiks kujunes 11807 EUR ja 2019.a kasumiks 60242 EUR, millest 27000 EUR on kinnisvarainvesteeringu õiglasesse väärtusesse hindamise kasum. Kokku oli tegevusperioodi kasum 72049 EUR.

1,5 aastase tegevusperioodi jooksul soetas ettevõtte põhivara 22380 EUR väärtuses, kinnisvarainvesteeringuna osteti kinnistu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	11.07.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	38 480	0	2
Nõuded ja ettemaksed	8 100	0	
Nõuded ostjate vastu	8 100	0	
Kokku käibevarad	46 580	0	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	64 000	0	3
Materiaalsed põhivarad	19 243	0	4
Kokku põhivarad	83 243	0	
Kokku varad	129 823	0	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 079	0	5
Võlad ja ettemaksed	459	0	
Võlad tarnijatele	459	0	
Kokku lühiajalised kohustised	2 538	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	22 734	0	5
Sihtfinantseerimine	30 000	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	52 734	0	
Kokku kohustised	55 272	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 502	2 502	
Sissemaksmata osakapital	0	-2 502	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 049	0	
Kokku omakapital	74 551	0	
Kokku kohustised ja omakapital	129 823	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	11.07.2018 - 31.12.2019	Lisa nr
Müügitulu	52 100	7
Muud äritulud	13 422	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 906	9
Mitmesugused tegevuskulud	-3 900	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 137	4
Muud ärikulud	-462	
Ärikasum (kahjum)	45 117	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	27 000	3
Intressikulud	-68	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	72 049	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 049	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tepo talu OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Rahana kajastatakse aruandes kassas oleva sularaha ja arvelduskontode jääke.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse aruandes õiglases väärtuses. Majandusaasta lõpus hinnatakse kinnisvarainvesteeringud vastavalt nende turuväärtusele, tekkinud kasum/kahjum kajastatakse aruandes kinnisvarainvesteeringute kasumi/kahjumina.

Kinnisvarainvesteeringuid ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	10
Muud masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	5

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustiste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulused. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Tepo talu OÜ loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- ettevõtte juhtkond ja ettevõtte eraisikutest omanikud, kellel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle,
- ettevõtted, millel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle,
- eelpoolmainitud isikute lähedased pereliikmed ning nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	11.07.2018
Kassa	20 383	0
SEB Pank	17 806	0
Swedbank	291	0
Kokku raha	38 480	0

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
11.07.2018	0
Ostud ja parendused	0
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	0
11.07.2018	0
Ostud ja parendused	37 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	27 000
31.12.2019	64 000

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
11.07.2018					
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused	7 500	13 500	21 000	1 380	22 380
Amortisatsioonikulu	-813	-2 025	-2 838	-299	-3 137
31.12.2019					
Soetusmaksumus	7 500	13 500	21 000	1 380	22 380
Akumuleeritud kulum	-813	-2 025	-2 838	-299	-3 137
Jääkmaksumus	6 687	11 475	18 162	1 081	19 243

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank laen 19-115740-JI	24 813	2 079	22 734		4,04%+6 kuu Euribor	EUR	15.11.2024
Pikaajalised laenud kokku	24 813	2 079	22 734				
Laenukohustised kokku	24 813	2 079	22 734				
	11.07.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank laen 19-115740-JI	0	0	0				
Pikaajalised laenud kokku	0	0	0				
Laenukohustised kokku	0	0	0				

Tagatiseks on kinnisvarainvesteeringuna soetatud kinnistu Niidi I asukohaga Saare maakond, Saaremaa vald, Käesla küla, Vananiidi bilansilise maksumusega 64000 EUR

Lisa 6 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	11.07.2018	Laekunud	11.07.2018
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Noorte põllumajandustootjate tegevuse alustamise toetus	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	0
	11.07.2018	Laekunud	31.12.2019
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Noorte põllumajandustootjate tegevuse alustamise toetus	0	30 000	30 000
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	30 000	30 000
Kokku sihtfinantseerimine	0	30 000	30 000

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	11.07.2018 - 31.12.2019	11.07.2018 - 11.07.2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	52 100	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	52 100	0
Kokku müügitulu	52 100	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Transporditeenused	1 400	0
Põllumajanduslikud teenused	32 400	0
Ürituste korraldamine ja konsultatsioonid	18 300	0
Kokku müügitulu	52 100	0

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	11.07.2018 - 31.12.2019	11.07.2018 - 11.07.2018
Saadud toetus Töötukassa	13 422	0
Kokku muud äritulud	13 422	0

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	11.07.2018 - 31.12.2019	11.07.2018 - 11.07.2018
Tooraine ja materjal	4 915	0
Energia	1 047	0
Kütus	1 047	0
Transpordikulud	4 007	0
Väheväärtuslik põhivara	232	0
Masinate varuosad, remont ja hooldus	450	0
Muud põhitegevusega seotud teenused	2 241	0
Muud	14	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	12 906	0

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei ole olnud palgatöötajaid.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Laenud

11.07.2018 - 31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Lühiajaline laen juhatuse liikmelt	1 128	1 128	EUR

11.07.2018 - 11.07.2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Lühiajaline laen juhatuse liikmelt	0	0	EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.03.2020

osaühing Tepo talu (registrikood: 14524126) 11.07.2018 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI KURISOO	Juhatuse liige	18.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 049
Kokku	72 049

Juhatus otsustas kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	52100	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taavi Kurisoo	38002160305	Käesla küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	2502 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53406575
E-posti aadress	taavi.kurisoo@mail.ee