

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 10.07.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Hooneühistu Vasar

registrikood: 14522831

tänava/talu nimi, Mäe 10

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 76606

telefon: +372 5246014

e-posti aadress: siljalii@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	6
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Osakapital	7
Lisa 6 Muud äritulud	7
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 8 Tööjõukulud	8
Lisa 9 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu Vasar on moodustatud garaaziühistu ümberkorraldamisega 2018 aastal.

Hooneühistu Vasar moodustab 58 garaaziboksi.

Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete huve läbi ühise majandustegevuse.

2018 aastal vahetati välja vanad amortiseerunud välisüksed.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	10.07.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	692	1 049
Kokku käibevarad	692	1 049
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	3 945	3 945
Kokku põhivarad	3 945	3 945
Kokku varad	4 637	4 994
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	33	81
Kokku lühiajalised kohustised	33	81
Kokku kohustised	33	81
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 945	3 945
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	969	20
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-310	948
Kokku omakapital	4 604	4 913
Kokku kohustised ja omakapital	4 637	4 994

Kasumiaruanne

(eurodes)

	10.07.2018 - 31.12.2018
Muud äritulud	7 393
Mitmesugused tegevuskulud	-7 703
Ärikasum (kahjum)	-310
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-310
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-310

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Vasar on koostanud 2018 raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Aruandeperioodi jooksul on raamatupidamist peetud kassapõhiselt ja aruandeaasta lõpul on tehtud reguleerimis- ja lõpetuskanded, millega määratakse aruandeperioodi tulud ja kulud. Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on arvele võetud maa soetusmaksumuses.

Seotud osapooled

Hooneühistus on seotud osapoolteks garaazibokside kasutajad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	10.07.2018
Sularaha kassas	8	46
Arvelduskonto	684	1 003
Kokku raha	692	1 049

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Maa	
10.07.2018		
Soetusmaksumus	3 945	3 945
Jääkmaksumus	3 945	3 945
10.07.2018		
Soetusmaksumus	3 945	3 945
Jääkmaksumus	3 945	3 945
31.12.2018		
Soetusmaksumus	3 945	3 945
Jääkmaksumus	3 945	3 945

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	33	33
Kokku võlad ja ettemaksed	33	33
	10.07.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	81	81
Kokku võlad ja ettemaksed	81	81

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	10.07.2018
Osakapital	3 945	3 945
Osade arv (tk)	58	58

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	10.07.2018 - 31.12.2018
Liikmetasud	7 393
Kokku muud äritulud	7 393

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	10.07.2018 - 31.12.2018
Energia	786
Elektrienergia	786
Mitmesugused bürookulud	76
Riiklikud ja kohalikud maksud	103
Prügivedu	24
Haljastus	559
Välisüksed	6 080
Muud	75
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 703

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Ühistu palgalist tööjõudu ei ole kasutanud. Juhatuse liikmetele tasu makstud ei ole.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Ühistu ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2019

Hooneühistu Vasar (registrikood: 14522831) 10.07.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILJA LIIBERT	Juhatuse liige	26.08.2019

Hooneühistu Vasar
(GÜ Vasar järglane)
Keila, Mäe tn 10

Revisjoni aruanne 2018 aastaaruandele.

Tulud (eurodes)

Liikmetelt saadud tasud 7392,70

Kulud (eurodes)

Elektrienergia 831,47

Maamaks 102,75

Prügivedu 23,76

Välisüksed 6079,70

Haljastus/hooldus 558,70

Muu haldus 153,45

Kulud kokku 7749,83

Raha jääk kassas 8,00 € ja arveldusarvel 684,05 € vastab arvestusele.
GÜ Vasar raha jääk üleminekul 1049,18 €.

15. mai 2019

Hilja Loo
revident



Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	969
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-310
Kokku	659
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	659
Kokku	659

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5246014
E-posti aadress	siljalii@hotmail.ee