

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: 35FIT OÜ

registrikood: 14520329

tänavanimi, maja number: Gonsiori tn 33

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10147

e-posti aadress: info@sadko.eu

veebilehe aadress: www.35fit.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

35Fit OÜ pakub personaaltreeningu võimalust spordisaalis Tallinnas, aadressil Gonsior tn 33.

2019. aasta aprillis avati uue täisvarustusega esimene spordisaal Tallinnas, mis on sisustatud SadkoNewLife OÜ poolt paigaldatud treeningseadmetega. Nüüd asub Tallinnas, esimene Baltimaades, treeningisaal, kus on välja pandud kogu nomenklatuur tarnitavatest treeningseadmetest.

Müügitulu aruandeperioodil oli 72 350 eurot (05.08.2018-31.12.2019: 39 293 eurot) ja aruandeperiood lõppes kahjumiga summas 91 851 eurot (05.08.2018-31.12.2019: 54 637 eurot).

Tööjõukulud aruandeperioodil 30 586 eurot (05.08.2018-31.12.2019: 42 547 eurot), töötajate keskmine arv mõlemil perioodil 2 inimest. Juhtkonnale arvestati tasusi 1 752 eurot (05.08.2018-31.12.2019: 0 eurot).

2020. aastal on uus koroonaviirus (Covid-19) levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, mõjutades ettevõtteid ja majandustegevust. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud eeldusest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev järgmise 12 kuu jooksul ning meil ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Kui spordisaali käive ja omaniku investeeringute tootlus järgmisel aruandeperioodil ei taastu, siis omanik ülekaaluka võlausaldajana taastab seadusega ettenähtud omakapitali nõude.

/digitaalselt allkirjastatud/

Oleg Cheburashkin

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	893	2 812	
Nõuded ja ettemaksed	9 929	13 084	2
Varud	13 728	1 764	
Kokku käibevarad	24 550	17 660	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	107 905	85 062	4
Kokku põhivarad	107 905	85 062	
Kokku varad	132 455	102 722	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	49 065	0	5
Võlad ja ettemaksed	97 788	64 759	6
Kokku lühiajalised kohustised	146 853	64 759	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	129 090	89 600	6
Kokku pikaajalised kohustised	129 090	89 600	
Kokku kohustised	275 943	154 359	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-54 137	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 851	-54 137	
Kokku omakapital	-143 488	-51 637	
Kokku kohustised ja omakapital	132 455	102 722	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	72 350	39 293	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-86 020	-14 450	9
Mitmesugused tegevuskulud	-38 700	-34 762	10
Tööjõukulud	-30 586	-42 547	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 536	-1 069	4
Muud ärikulud	-1 359	-602	
Ärikasum (kahjum)	-91 851	-54 137	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-91 851	-54 137	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 851	-54 137	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

35FIT OÜ 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, 35FIT OÜ on Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse kohaselt väikeettevõtja ning on seetõttu koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist ja kasumiaruandest ning lisadest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemissesmärgil soetatud finantsvarade.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist, kas õiglasel väärtuses, soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud transpordikuludest. Varusid arvestatakse kaalutud keskmise seotushinna meetodi järgi.

Aruandeperioodil varusid allahinnatud ei ole.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 Eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu inventar	5 aastat

Rendid

35FIT OÜ 2020.a majandusaasta aruandes Ettevõtte rentnikuna Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksud kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel spordisaali aadressil Gonsiori tn 33 Sadkogrupp OÜ-lt ja treeningseadmeid SadkoNewLife OÜ-lt.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest. Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2019. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 1/3 aastal 2018 jaotatud ja maksustatud netodividendidest. Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

35FT OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a.omanikke (emaettevõtja)

b.teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (sh. Emaettevõtja teised tütarettevõttjad) c.tegev- ja kõrgemat juhtkonda

d.eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid pärast aruandekuupäeva ja enne aastaaruande kinnitamist, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Sündmusi pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

2020. aastal on uus koroonaviirus (Covid-19) levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, mõjutades ettevõtteid ja majandustegevust. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud eeldusest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsen järgmise 12 kuu jooksul ning meil ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 351	5 351	
Ostjatelt laekumata arved	5 351	5 351	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 326	3 326	3
Muud nõuded	886	886	
Viitlaekumised	886	886	
Ettemaksed	366	366	
Tulevaste perioodide kulud	328	328	
Muud makstud ettemaksed	38	38	
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 929	9 929	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 329	1 329	
Ostjatelt laekumata arved	1 329	1 329	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 636	9 636	3
Muud nõuded	1 275	1 275	
Viitlaekumised	1 275	1 275	
Ettemaksed	154	154	
Tulevaste perioodide kulud	154	154	
Nõuded seotud osapooltele	690	690	12
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 084	13 084	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 326	0	9 339	0
Üksikisiku tulumaks	0	26	0	412
Erisoodustuse tulumaks	0	25	0	1
Sotsiaalmaks	0	417	0	1 130
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	68
Töötuskindlustusmaksed	0	30	0	82
Ettemaksukonto jääk	0		297	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 326	498	9 636	1 693

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	33 301	5 630	47 200	86 131
Akumuleeritud kulum	-555	-514		-1 069
Jääkmaksumus	32 746	5 116	47 200	85 062
Ostud ja parendused	28 879	0	1 500	30 379
Muud ostud ja parendused	28 879	0	1 500	30 379
Amortisatsioonikulu	-6 410	-1 126	0	-7 536
31.12.2020				
Soetusmaksumus	62 180	5 630	48 700	116 510
Akumuleeritud kulum	-6 965	-1 640	0	-8 605
Jääkmaksumus	55 215	3 990	48 700	107 905

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Oleg Cheburashkin	49 065	49 065			0%	EUR	31.12.2021	12
Lühiajalised laenud kokku	49 065	49 065						
Laenukohustised kokku	49 065	49 065						

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 987	1 987			
Võlad töövõtjatele	962	962			
Maksuvõlad	498	498			3
Muud võlad	449	449			
Muud viitvõlad	449	449			
Saadud ettemaksed	389	389			
Muud saadud ettemaksed	389	389			
Võlad seotud osapooltele	222 593	93 503		129 090	12
Kokku võlad ja ettemaksed	226 878	97 788		129 090	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 221	2 221	0	0	
Võlad töövõtjatele	4 337	4 337	0	0	
Maksuvõlad	1 693	1 693	0	0	3
Muud võlad	1 954	1 954	0	0	
Muud viitvõlad	1 954	1 954	0	0	
Saadud ettemaksed	125	125	0	0	
Muud saadud ettemaksed	125	125	0		
Võlad seotud osapooltele	144 029	54 429	0	89 600	12
Kokku võlad ja ettemaksed	154 359	64 759	0	89 600	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
üks osa nimiväärtusega 2 500 eurot.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	72 350	39 293
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	72 350	39 293
Kokku müügitulu	72 350	39 293
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Spordiklubi tegevus	72 350	39 293
Kokku müügitulu	72 350	39 293

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-1 169	-2 593
Üür ja rent	-76 402	-6 429
Treeningseadmete hooldus	-992	-3 448
Sisseostetud teenused	-4 295	-1 980
Muud	-3 162	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-86 020	-14 450

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	-22 332	-13 470
Lähetuskulud	0	-250
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	-168
Siiseostetud teenused	-9 703	-8 631
Reklaamikulud	-4 658	-8 561
Muud	-2 007	-3 682
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-38 700	-34 762

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-22 908	-31 806
Sotsiaalmaksud	-7 678	-10 740
Kokku tööjõukulud	-30 586	-42 546
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Sadkogrupp OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	144 569	0	92 234
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	78 024	690	51 795
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	49 065	0	0

Laenud

2020	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Sadkogrupp OÜ	39 490	0%		31.12.2025
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Oleg Cheburashkin	49 065	0%	EUR	31.12.2021

2019	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Sadkogrupp OÜ	89 600	0%	EUR	31.12.2025

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	43 070	0	3 112	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	28 726	247	16 924	575

Põhivarade ostud ja müügid

	2020		2019	
	Ostetud põhivara	Müüdud põhivara	Ostetud põhivara	Müüdud põhivara
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	54 464	0	33 301	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	1 752	0

Vt.lisa 2, 4, 5.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.08.2021

35FIT OÜ (registrikood: 14520329) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEG CHEBURASHKIN	Juhatuse liige	26.08.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-54 137
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 851
Kokku	-145 988
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-145 988
Kokku	-145 988

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-54 137
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 851
Kokku	-145 988
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-145 988
Kokku	-145 988

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spordiklubide tegevus	93121	72350	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
SadkoGrupp OÜ	11530422	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@sadko.eu
Veebilehe aadress	www.35fit.com