

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 05.07.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Hooneühistu Ankur 1

registrikood: 14520200

tänavatalu nimi, Põhja tn 45

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93811

e-posti aadress: aare6609@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Osakapital	6
Lisa 4 Muud äritulud	7
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 6 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Ankur 1 moodustati 2018.a.juulikuus. Eesmärgiks on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Põhja 45, Kuressaare ning selle osaks oleva hoone, omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Ühistu organiteks on üldkoosolek ja juhatus. Hooneühistu juhatus on 3 - liikmeline.

Juhatuse liige Aare Tiitma

Juhatuse liige Toomas Ait

Juhatuse liige Taavi Nuum

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	05.07.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	492	0	2
Kokku käibevarad	492	0	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	90 000	90 000	
Kokku põhivarad	90 000	90 000	
Kokku varad	90 492	90 000	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	90 000	90 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	492	0	
Kokku omakapital	90 492	90 000	
Kokku kohustised ja omakapital	90 492	90 000	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	05.07.2018 - 31.12.2018	Lisa nr
Muud äritulud	540	4
Mitmesugused tegevuskulud	-48	5
Ärikasum (kahjum)	492	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	492	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	492	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Ankur 1 2018.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsarvestuse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsarvestuse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mis on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud alljärgnevatest arvestuspõhimõtetest:

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel raha pangas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 1 000 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks.

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest. Materiaalst põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Tulud

Tuludena kajastatakse liikmete poolt saadud tasusid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	05.07.2018
Arvelduskonto	492	0
Kokku raha	492	0

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	05.07.2018
Osakapital	90 000	90 000
Osade arv (tk)	30	30

Lisa 4 Muud äritulud

(eurodes)

	05.07.2018 - 31.12.2018	05.07.2018 - 05.07.2018
Liikmemaksud	540	0
Kokku muud äritulud	540	0

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	05.07.2018 - 31.12.2018	05.07.2018 - 05.07.2018
Energia	43	0
Elektrienergia	43	0
Mitmesugused bürookulud	5	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	48	0

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslasel ei ole töötajaid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2020

Hooneühistu Ankur 1 (registrikood: 14520200) 05.07.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE TIITMA	Juhatuse liige	02.06.2020

Revidendi arvamus

Hooneühistu Ankur 1 juhatusele

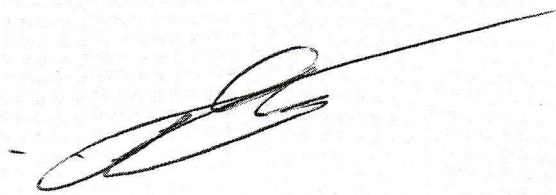
Olen kontrollinud Hooneühistu Ankur 1 raamatupidamise aruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, ninetatud kuupäeval lõppenud majandusaaasta kohta koostatud kasumiaruannet, arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja ning muid selgitavaid lisasid. Kontrollitud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 7.

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise eest. Minu ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta. Kontrolli käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Kontroll hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhatuse raamatupidamislike hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

Olen seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne esitab kõigis olulistest osades õiglaselt Hooneühistu Ankur 1 finantsseisundit seisuga 31.12.18.a. ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

10 aprillil 2018

TOOMAS Reidar



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	492
Kokku	492

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	aare6609@gmail.com