

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Fata Morgana OÜ

**registrikood:** 14513447

**tänava nimi, maja ja korteri number:** Vana-Kalamaja tn 45-14

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10415

**e-posti aadress:** ragnar.sass@gmail.com

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

# TEGEVUSARUANNE

Fata Morgana OÜ on 25.06.2018 asutatud äriühing, mille peamiseks tegevusvaldkonnaks on Ukraina disainrõivaste jaemüük kahes Tallinnas asuvas kaupluses. Põhitegevusala moodustas 82,48% kogu 2022. aasta müügitulust. Lisaks korraldatakse ja viiakse läbi erinevaid meelelahutusliku loomuga teemaõhtuid.

Fata Morgana OÜ juhatuse oli bilansi päeva seisuga kaheliikmeline, juhatusele maksti tasu tehtud töö eest 2023. aastal 4 691,00 eurot koos kõikide sinna juurde kuuluvate maksudega. Ettevõtte aasta keskmine töötajate arv oli 4 ning töötasud kokku olid 46 631,00 eurot.

2023. aastal on peamiseks fookuseks viia omakapital vastavusse Äriseadustikus sätestatud nõuetega, mida suudeti juba 2022. aasta tulemustega 2021. aastaga võrreldes parandada.

<b>Olulised finantssuhtarvud</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Müügitulu	97 841	31 552
Tulu kasv %	210	-
Brutokasumimäär %	84	54
Puhaskasum	6 076	-26 475
Kasumi kasv %	123	-3 137
Puhasrentaabilus %	6	-84
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,9	0,3
Likviidsuskordaja (Acid test ratio)	1,9	0,2
ROA %	4	-38
ROE %	-34	111

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 256	11 926	2
Nõuded ja ettemaksed	12 141	8 642	3
Varud	18 834	3 102	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>54 231</b>	<b>23 670</b>	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	325	325	
Materiaalsed põhivarad	60 467	45 500	
Immateriaalsed põhivarad	24 000	0	
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>84 792</b>	<b>45 825</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>139 023</b>	<b>69 495</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 452	88 000	4
Võlad ja ettemaksed	17 419	5 419	5
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>18 871</b>	<b>93 419</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	138 000	0	4
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>138 000</b>	<b>0</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>156 871</b>	<b>93 419</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-26 424	51	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 076	-26 475	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>-17 848</b>	<b>-23 924</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>139 023</b>	<b>69 495</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	97 841	31 552	6
Muud äritulud	160	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 075	-14 585	
Mitmesugused tegevuskulud	-22 716	-31 155	
Tööjõukulud	-46 631	-11 884	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 401	-552	
Muud ärikulud	-33	-2	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>6 145</b>	<b>-26 626</b>	
Intressitulud	0	151	
Muud finantstulud ja -kulud	-69	0	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>6 076</b>	<b>-26 475</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>6 076</b>	<b>-26 475</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Fata Morgana OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arveldskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Kõiki nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 630 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 630 euro, kantakse kulusse kasutuselevõtmise hetkel.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Põhivara kulumit arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse põhivara kulumit arvestus.

Olenevalt põhivarast arvestatakse põhivara kulumit kinnistult, kui ei ole otstarbekas seda muust põhivarast eraldada.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõtte

pole otstarbekas kohustust jaotada lühi- ja pikaajaliseks (nt tüüpilised liisinglepingud jne) erinevatel põhjustel.

### Tulud

Tulud kaupade/teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostajale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### Kulud

Kulud kajastatakse kasumiaruandes kui kulu on tekkinud. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana (ettemakstud tulevaste perioodide kulud) ning perioodi(de)l, mil need loovad majanduslikku kasu, kajastatakse kuluna.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse kasumijaotistelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Maksumäär on 20/80 maksustatavast summast. Alates 2019. aastast raekendub regulaarselt makstavatele kasumijaotistele soodusmaksumäär 14/80. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga.

### Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

\* tegev- või kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele.

\* tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskonto pangas	23 256	11 926
<b>Kokku raha</b>	<b>23 256</b>	<b>11 926</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14	14	
Laenunõuded	5 000	5 000	
Muud nõuded	501	501	
Intressinõuded	501	501	
Laekumata kaardimaksed	377	377	
Deposiidi maksed	6 249	6 249	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>12 141</b>	<b>12 141</b>	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	718	718	
Ostjatelt laekumata arved	718	718	
Nõuded seotud osapoolte vastu	305	305	8
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	243	243	
Laenunõuded	5 000	5 000	
Muud nõuded	501	501	
Intressinõuded	501	501	
Deposiidi maksed	1 875	1 875	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>8 642</b>	<b>8 642</b>	



## Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Seotud osapooltelt saadud laenud	1 452	1 452			8
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	1 452	1 452			
Pikaajalised laenud					
Seotud osapooltelt saadud laenud	138 000	0	138 000		8
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	138 000	0	138 000		
<b>Laenukohustised kokku</b>	139 452	1 452	138 000		
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Seotud osapooltelt saadud laenud	88 000	88 000			8
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	88 000	88 000			
<b>Laenukohustised kokku</b>	88 000	88 000			

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksud (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 288	6 288
Võlad töövõtjatele	5 134	5 134
Maksuvõlad	3 468	3 468
Muud võlad	2 303	2 303
Muud viitvõlad	2 303	2 303
Võlg aruandvale isikule	226	226
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>17 419</b>	<b>17 419</b>
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 794	1 794
Võlad töövõtjatele	1 101	1 101
Maksuvõlad	770	770
Muud võlad	621	621
Muud viitvõlad	621	621
Võlg aruandvale isikule	1 133	1 133
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>5 419</b>	<b>5 419</b>

## Lisa 6 Müügitulu (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	97 841	31 552
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>97 841</b>	<b>31 552</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>97 841</b>	<b>31 552</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 47711 Rõivaste jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	80 698	31 552
EMTAK 93299 Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	16 793	0
EMTAK 68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	350	0
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>97 841</b>	<b>31 552</b>

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	34 881	8 882
Sotsiaalmaksud	11 750	3 002
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>46 631</b>	<b>11 884</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	2

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
<b>Nõuded ja ettemaksud</b>		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	305
<b>Kokku nõuded ja ettemaksud</b>	<b>0</b>	<b>305</b>
<b>Laenukohustised</b>		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	139 452	88 000
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>139 452</b>	<b>88 000</b>
<b>Võlad ja ettemaksud</b>		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 133
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>0</b>	<b>1 133</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	4 691	0

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

**Fata Morgana OÜ (registrikood: 14513447) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VITALIIA SASS	Management board member	03.07.2023

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-26 424
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 076
<b>Kokku</b>	<b>-20 348</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-20 348
<b>Kokku</b>	<b>-20 348</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-26 424
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 076
<b>Kokku</b>	<b>-20 348</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-20 348
<b>Kokku</b>	<b>-20 348</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rõivaste jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47711	80698	82.48%	Jah
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	16793	17.16%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	350	0.36%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ragnar Sass	37602212733	Eesti	2500 EUR (Ordinary ownership)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ragnar.sass@gmail.com