

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 22.06.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Goldrent

registrikood: 14512206

tänavatalu nimi, R. Tobiase tn 9-46
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10147

telefon: +372 56923825

e-posti aadress: tarnet22@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	5
Lisa 3 Laenukohustised	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Goldrent on asutatud 22.06.2018 aastal.

Ettevõtte põhiliseks tegevusalaks on investeerimine kinnisvarasse rendi- ja üüripindade loomiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	22.06.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	145 088	0	
Nõuded ja ettemaksed	3 012	0	2
Kokku käibevarad	148 100	0	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	71 090	0	
Kokku põhivarad	71 090	0	
Kokku varad	219 190	0	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	756	0	
Kokku lühiajalised kohustised	756	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	218 434	0	3
Kokku pikaajalised kohustised	218 434	0	
Kokku kohustised	219 190	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Kokku omakapital	0	0	
Kokku kohustised ja omakapital	219 190	0	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Goldrent 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab pangakontode ja kassa saldosid bilansipäeva seisuga.

Nõuded ja ettemaksed

Pikaajaliste nõuetena on bilansis kajastatud nõuded, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud nõuded on kajastatud lühiajalistena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Müügitulu moodustavad ettevõtte põhitegevusest saadud tulud.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, põhivara kulum, valuutakursi muudatustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud. Kulude esitamise aluseks on tulude-kulude vastavuse printsiip.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Ettemaksed	3 012	3 012
Tulevaste perioodide kulud	12	12
Muud makstud ettemaksed	3 000	3 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 012	3 012

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen	218 434		218 434	
Pikaajalised laenud kokku	218 434		218 434	
Laenukohustised kokku	218 434		218 434	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2019

OÜ Goldrent (registrikood: 14512206) 22.06.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO VINNAL	Juhatuse liige	07.06.2019
Resolutsioon:	Juhatus on kinnitanud majandusaasta aruande.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Vinnal	36111140279	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Svea Urvak	47012260314	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56923825
E-posti aadress	tarnet22@gmail.com