

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 22.06.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: build.works technologies OÜ

registrikood: 14512198

tänava/talu nimi, Vana-Lõuna tn 39/1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10134

telefon: +372 6080701

e-posti aadress: info@build.works

veebilehe aadress: www.build.works

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

build.works technologies OÜ põhitegevuseks on pilvepõhise B2B tarkvara arendus ja sellega seotud ärikonsultatsiooni pakkumine.

Juhatuse liikmetele eraldi tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	22.06.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	158	2 500	
Nõuded ja ettemaksed	118	0	2
Kokku käibevarad	276	2 500	
Põhivarad			
Immateriaalsed põhivarad	66 851	0	3
Kokku põhivarad	66 851	0	
Kokku varad	67 127	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	58 719	0	4
Võlad ja ettemaksed	7 126	0	5
Kokku lühiajalised kohustised	65 845	0	
Kokku kohustised	65 845	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 218	0	
Kokku omakapital	1 282	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	67 127	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	22.06.2018 - 31.12.2018
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 190
Mitmesugused tegevuskulud	-9
Ärikasum (kahjum)	-1 199
Intressikulud	-19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 218
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 218

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Build.works technologies OÜ (edaspidi Ettevõtte) 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Käesolevale raamatupidamise aastaaruandele rakenduvad Euroopa Liiduraamatupidamisdirektiivist 2013/34/EL tulenevad nõuded, mille alusel ettevõtte suuruselt sõltub majandusaasta aruandes nõutava avalikustatava informatsiooni hulk. Ettevõtte kuulub väikeettevõtja kategooriasse ning koostab lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhiaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil

Raha

Rahana kajastatakse bilansis arvelduskonto jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud kajastatakse tehingu hetkel kehtiva valuutakursi alusel ümber arvutatuna eurodesse. Välisvaluutas kajastatud finantsvarad ja -kohustised on ümberhinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka poolt fikseeritud valuutakursside alusel eurodesse.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga võlgniku kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks ja immateriaalseks põhivaraks on vara, mida kasutatakse ettevõtte majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul kui 1 aasta ja mille soetusmaksumus on alates 1000 eurost. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalset ja immateriaalset põhivara arvestatakse järgmistes gruppides:

- masinad ja seadmed - arvutid ja kontoriseadmed,
- muu materiaalne põhivara - mööbel,
- immateriaalne põhivara - arvutitarkvara,
- lõpetamata projektid ja ettemaksed põhivara eest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Laenukasutuse kulutusi ei kapitaliseerita.

Immateriaalse põhivara - arvutitarkvara puhul on arvele võetud sisseostetud IT arendused ning soetusmaksumusse kapitaliseeritud sisemised tööjõukulud.

Edasiselt kajastatakse materiaalsel ja immateriaalsel põhivara bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse ja immateriaalse põhivara hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse ja immateriaalse põhivara mõistele ja tõenäoline on nende osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksva hoolduse ja remondi kulu on perioodikulu.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja kontoriseadmed	3-5 aastat
Immateriaalne põhivara - arvutitarkvara	3-5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad, laenud) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustiste tasumist edasi lükata rohkem kui kaksteist kuud pärast bilansikuupäeva. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulud kajastatakse järgmiste põhiliste tululiikide lõikes (vastavalt kasumiaruande skeemile nr 1):

- müügitulu
- muud äritulud
- intressitulud
- muud finantstulud (kasumiaruandes kajastatakse netosummana kasum või kahjum).

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse järgmiste põhiliste kululiikide lõikes (vastavalt kasumiaruande skeemile nr 1):

- kaubad, toore, materjal ja teenused (otseselt põhitegevusega seotud kulud)
- mitmesugused tegevuskulud
- tööjõukulud
- põhivara kulum ja väärtuse langus
- muud ärikulud
- intressikulud
- muud finantskulud (kasumiaruandes kajastatakse netosummana kasum või kahjum).

Kulude täpsema liigenduse kululiikide sees määrab tegevjuhtkond tulenevalt vajadusest adekvaatsete kuluandmete järele ning esitatavas aruandluses nõutavast täpsusastmest.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse kasumijaotistelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna

korrigeerimistelt. Maksumäär on 20/80 maksustatavast summast

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		22.06.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	1 009	0	0
Sotsiaalmaks	0	1 727	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	104	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	126	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	118	0	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	118	2 966	0	0

Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
22.06.2018		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
22.06.2018		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	66 851	66 851
31.12.2018		
Soetusmaksumus	66 851	66 851
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	66 851	66 851

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen omanikult	58 719	58 719			0,1%	EUR	31.12.2019	9
Lühiajalised laenud kokku	58 719	58 719						
Laenukohustised kokku	58 719	58 719						

	22.06.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen omanikult	0	0						9
Laenukohustised kokku	0	0						

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad töövõtjatele	4 160	4 160	0	0	6
Maksuvõlad	2 966	2 966	0	0	2
Kokku võlad ja ettemaksed	7 126	7 126	0	0	

	22.06.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad töövõtjatele	0	0	0	0	6
Maksuvõlad	0	0	0	0	2
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0	0	0	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	22.06.2018
Töötasude kohustis	4 160	0
Kokku võlad töövõtjatele	4 160	0

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	22.06.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte on 1 osa nimiväärtusega 2500 eurot.		

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	22.06.2018 - 31.12.2018
Palgakulu	24 221
Sotsiaalmaksud	9 397
Kokku tööjõukulud	33 618
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:	
Töölepingu alusel töötav isik	3

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		22.06.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	58 719	0	0

22.06.2018 - 31.12.2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Laen	60 019	1 300	0,1%	EUR	31.12.2019

22.06.2018 - 22.06.2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		
Laen	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	22.06.2018 - 31.12.2018	22.06.2018 - 22.06.2018
Arvestatud tasu	3 242	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

build.works technologies OÜ (registrikood: 14512198) 22.06.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER PÄRNA	Juhatuse liige	18.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 218
Kokku	-1 218
Jaotamine	
Kokku	1 218

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arvutialased konsultatsioonid	62021	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Intelsys OÜ	11172550	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6080701
E-posti aadress	info@build.works
Veebilehe aadress	www.build.works