

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: XIMISO BALT OÜ

registrikood: 14507518

tänavatänu nimi, Osmussaare tn 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13811

telefon: +372 53225088

e-posti aadress: aleksei.selivanov@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ximiso Balt OÜ põhitegevuseks on spetsiliseerimata hulgi- ja jaekaubandus. Ximiso Balt OÜ asutati 2018 aastal juunis. 2020 aastal oli alustatud uus projekt seotud kinnisvara investeerinuga.

Aasta jooksul teenitud kasum oli 33 949 euro (2020 aastal – 1 783 euro).

Juhatusse kuulub üks liige, juhatuse liikme tasu ei makstud.

2022 aastal on planis projektiga edasi tegeleda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	14 841	14 996
Nõuded ja ettemaksed	3 040	3 032
Kokku käibevarad	17 881	18 028
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	354 978	286 606
Kokku põhivarad	354 978	286 606
Kokku varad	372 859	304 634
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	25 000	25 000
Võlad ja ettemaksed	31 803	168 450
Kokku lühiajalised kohustised	56 803	193 450
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	278 119	107 197
Kokku pikaajalised kohustised	278 119	107 197
Kokku kohustised	334 922	300 647
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 488	5
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 949	1 482
Kokku omakapital	37 937	3 987
Kokku kohustised ja omakapital	372 859	304 634

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Muud äritulud	65 770	1 513
Mitmesugused tegevuskulud	-17	-33
Ärikasum (kahjum)	65 753	1 480
Intressitulud	0	2
Intressikulud	-31 804	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 949	1 482
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 949	1 482

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

XIMISO BALT OÜ 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

Raamatupidamise aastaaruand koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. XIMISO BALT OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus minus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 365 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte endamajandustegevuses kasutatavaid varasid kasulikkude tööaega üle aasta, maksumusega alates 500 EUR. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmisest eeldavatest kasulikest eluigadest.

Kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid: - masinad ja seadmed 20%

arvutustehnika ja kontorimööbel 20 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500 EUR

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 (alates 01.01.2015) netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulud

Tulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel. Tulu kaupade müügist või teenuse osutamisest kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostja, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad;
- b. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Välisvaluutas toimunud tehingut on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2021 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutastehingutest saadud kasumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.04.2022

XIMISO BALT OÜ (registrikood: 14507518) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI SELIVANOV	Juhatuse liige	12.04.2022
Resolutsioon:	2021 aastaa ettevõtte töö tunnistada rahuldavaks. Liikuda edaspidi uue projektiga.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 488
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 949
Kokku	35 437
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	35 437
Kokku	35 437

On tehtud ettepanek 2021 aasta kasumi mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksei Selivanov	38001160246	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53225088
E-posti aadress	aleksei.selivanov@gmail.com