

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Kauba Üks OÜ

registrikood: 14505264

tänava/talu nimi, Kauba tn 1

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93819

e-posti aadress: keskpunkt@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Kauba Üks OÜ asutati 11.06.2018. aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on Kuressaare linnas aadressil Kauba1 asuva kinnistu haldamine. Phitegevus vastab EMTAK koodile 68201 - enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitus. 2019. aastal lisandus lühiajalise majutusteenuse osutamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	219	5 247
Nõuded ja ettemaksed	488	0
Kokku käibevarad	707	5 247
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	9 600	0
Kokku põhivarad	9 600	0
Kokku varad	10 307	5 247
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	4 837	894
Kokku lühiajalised kohustised	4 837	894
Kokku kohustised	4 837	894
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 353	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 117	4 353
Kokku omakapital	5 470	4 353
Kokku kohustised ja omakapital	10 307	5 247

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	11.06.2018 - 31.12.2018	Lisa nr
Müügitulu	13 399	5 480	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 688	-947	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 594	-180	
Ärikasum (kahjum)	1 117	4 353	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 117	4 353	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 117	4 353	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kauba Üks OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. DV-Tools OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2019	11.06.2018 - 31.12.2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 399	5 480
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 399	5 480
Kokku müügitulu	13 399	5 480
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara rent	9 200	5 400
Majutus	2 346	0
Muu müük	1 853	80
Kokku müügitulu	13 399	5 480

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019
	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	375

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	11.06.2018 - 31.12.2018
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 506	1 650

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.08.2020

Kauba Üks OÜ (registrikood: 14505264) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HENRY OTS	Juhatuse liige	26.08.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 353
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 117
Kokku	5 470

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	11053	82.49%	Jah
Külalistemajad	55103	2346	17.51%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Henry Ots	37211140022	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Andro Ots	37007160012	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	keskpunkt@hot.ee