

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Modern Betoon OÜ

registrikood: 14503839

tänavanimi, maja ja korteri number: Ehitajate tee 9-18

alevik: Väike-Maarja alevik

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 46202

telefon: +372 56907031

e-posti aadress: imre.vahtra.002@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Modern Betoon OÜ (edaspidi Osaühing) asutati 08.06.2018. a. Osaühingu põhitegevusala on Betoonitööd (EMTAK kood 43991). Aruandeaasta jooksul oli ettevõttes tööl keskmiselt 9 töölisi. 2020. aastal keskendub ettevõtte samuti põhitegevusalale.

Finantsnäitajad 2019/2018

Näitaja	Tulem	
	31.12.2019	31.12..2018
Müügitulu	227 393	112 714
Brutokasumi määr (ärikasum / müügitulu * 100)	23,5%	35,5%
Puhaskasum	48 422	40 037
Puhasrentaablus (puhaskasum / müügitulu * 100)	21,3%	35,5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara / lühiajalised kohustused)	4	3
ROA (puhaskasum / varad * 100)	52,3%	67,5%
ROE (puhaskasum / omakapital * 100)	68,2%	94,1%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	82 081	42 777	2
Nõuded ja ettemaksed	8 971	14 619	3,4
Kokku käibevarad	91 052	57 396	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 540	1 960	5
Kokku põhivarad	1 540	1 960	
Kokku varad	92 592	59 356	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	21 633	16 819	4,6
Kokku lühiajalised kohustised	21 633	16 819	
Kokku kohustised	21 633	16 819	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 037	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 422	40 037	
Kokku omakapital	70 959	42 537	
Kokku kohustised ja omakapital	92 592	59 356	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	08.06.2018 - 31.12.2018	Lisa nr
Müügitulu	227 393	112 714	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 423	-12 688	
Mitmesugused tegevuskulud	-24 609	-11 702	
Tööjõukulud	-111 230	-48 014	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-420	-140	
Muud ärikulud	-289	-133	
Ärikasum (kahjum)	53 422	40 037	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	53 422	40 037	
Tulumaks	-5 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 422	40 037	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande lisades selgitatakse lähemalt Osaühingus kasutatavaid arvestusmeetodeid ja hindamise aluseid ning täiendavalt on avatud olulisemate bilansikirjete sisu.

Osaühingu 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi/hea tavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euro täpsusega, kus ümardamisel on lähtutud ümardamise üldisest tavast.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 €. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 €, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Immateriaalseks põhivaraks loetakse füüsilise substantsita vara kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 €. Immateriaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 eurot, kantakse 100%-liselt kulusse.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi

finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega.

Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osaühingu seotud poolteks on:

- 1) Osaühingu omanik ja tema lähisugulased ja nendega seotud ettevõtjad;
- 2) Tegev- ja kõrgem juhtkond;
- 3) Tegev- ja kõrgema juhtkonnna lähisugulased ja nendega seotud ettevõtjad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha	82 081	42 777
Kokku raha	82 081	42 777

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 492	7 492
Ostjatelt laekumata arved	7 492	7 492
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	722	722
Muud nõuded	757	757
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 971	8 971
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 619	14 619
Ostjatelt laekumata arved	14 619	14 619
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 619	14 619

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 375	
Käibemaks	692		4 492
Üksikisiku tulumaks		3 165	955
Erisoodustuse tulumaks		174	64
Sotsiaalmaks		7 108	4 137
Kohustuslik kogumispension		495	245
Töötuskindlustusmaksed		594	293
Intress		39	69
Ettemaksukonto jääk	30		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	722	12 950	10 255

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
Ostud ja parendused	2 100	2 100
Amortisatsioonikulu	-140	-140
31.12.2018		
Soetusmaksumus	2 100	2 100
Akumuleeritud kulum	-140	-140
Jääkmaksumus	1 960	1 960
Amortisatsioonikulu	-420	-420
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 100	2 100
Akumuleeritud kulum	-560	-560
Jääkmaksumus	1 540	1 540

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 439	2 439
Võlad töövõtjatele	6 244	6 244
Maksuvõlad	12 950	12 950
Kokku võlad ja ettemaksed	21 633	21 633
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 164	1 164
Võlad töövõtjatele	5 400	5 400
Maksuvõlad	10 255	10 255
Kokku võlad ja ettemaksed	16 819	16 819

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	68 459	40 037
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	17 115	10 009
Kokku tingimuslikud kohustised	85 574	50 046

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	08.06.2018 - 31.12.2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	227 393	112 714
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	227 393	112 714
Kokku müügitulu	227 393	112 714
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Betoonitööd	227 393	112 714
Kokku müügitulu	227 393	112 714

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	08.06.2018 - 31.12.2018
Palgakulu	83 155	35 714
Sotsiaalmaksud	28 075	12 300
Kokku tööjõukulud	111 230	48 014
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	9	5

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	08.06.2018 - 31.12.2018
Arvestatud tasu	14 782	7 305

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole tehtud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.02.2020

Modern Betoon OÜ (registrikood: 14503839) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IMRE VAHTRA	Juhatuse liige	31.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 037
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 422
Kokku	68 459
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	68 459
Kokku	68 459

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 037
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 422
Kokku	68 459
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	68 459
Kokku	68 459

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vundamendi-, betooni- jm müüritööd	43991	227393	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Imre Vahtra	38801135223	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56907031
E-posti aadress	imre.vahtra.002@gmail.com