

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 24.05.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Mavire OÜ

**registrikood:** 14494595

**talu nimi:** Kuusiku

**küla:** Ervita küla

**vald:** Järva vald

**maakond:** Järva maakond

**postisihthnumber:** 73002

**telefon:** +372 56224784

**e-posti aadress:** mavireoy@gmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 7  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad      | 8  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed         | 8  |
| Lisa 5 Tööjõukulud                 | 8  |
| Lisa 6 Seotud osapooled            | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

Mavire OÜ on 2018. aastal asutatud pereettevõte.

2018. aasta müügituluks kujunes 14 889 eurot ning puhaskasumiks 2671 eurot.

2019. a eesmärkideks on kasv ja areng.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2018   | 24.05.2018 | Lisa nr |
|---------------------------------------|--------------|------------|---------|
| Varad                                 |              |            |         |
| Käibevarad                            |              |            |         |
| Raha                                  | 526          | 0          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 6 251        | 0          | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>               | <b>6 777</b> | <b>0</b>   |         |
| Põhivarad                             |              |            |         |
| Materiaalsed põhivarad                | 1 590        | 0          | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                | <b>1 590</b> | <b>0</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>8 367</b> | <b>0</b>   |         |
| Kohustised ja omakapital              |              |            |         |
| Kohustised                            |              |            |         |
| Lühiajalised kohustised               |              |            |         |
| Laenukohustised                       | 2 500        | 0          |         |
| Võlad ja ettemaksed                   | 696          | 0          | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>  | <b>3 196</b> | <b>0</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>3 196</b> | <b>0</b>   |         |
| Omakapital                            |              |            |         |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 500        | 2 500      |         |
| Sissemaksmata osakapital              | 0            | -2 500     |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 2 671        | 0          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>5 171</b> | <b>0</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>8 367</b> | <b>0</b>   |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 24.05.2018 -<br>31.12.2018 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 14 889                     |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -8 661                     |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -3 347                     |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -210                       | 3       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>2 671</b>               |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>2 671</b>               |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>2 671</b>               |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Mavire OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Käesoleva aruande periood on 24.05.2018 - 31.12.2018.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr 1.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Seotud osapooled**

Mavire OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) osanikke;
- b) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2018   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu               | 5 734        | 5 734                             | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved          | 5 734        | 5 734                             | 0                   | 0           |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 501          | 501                               | 0                   | 0           |
| Ettemaksed                         | 16           | 16                                | 0                   | 0           |
| Tulevaste perioodide kulud         | 16           | 16                                | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>6 251</b> | <b>6 251</b>                      | <b>0</b>            | <b>0</b>    |
|                                    |              |                                   |                     |             |
|                                    | 24.05.2018   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                    |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu               | 0            | 0                                 | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved          | 0            | 0                                 | 0                   | 0           |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 0            | 0                                 | 0                   | 0           |
| Ettemaksed                         | 0            | 0                                 | 0                   | 0           |
| Tulevaste perioodide kulud         | 0            | 0                                 | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>0</b>     | <b>0</b>                          | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

### Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                         |                       | Kokku |
|---------------------|-------------------------|-----------------------|-------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed |       |
| <b>24.05.2018</b>   |                         |                       |       |
| Soetusmaksumus      | 0                       | 0                     | 0     |
| Akumuleeritud kulum | 0                       | 0                     | 0     |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                       | 0                     | 0     |
|                     |                         |                       |       |
| Ostud ja parendused | 1 800                   | 1 800                 | 1 800 |
| Amortisatsioonikulu | -210                    | -210                  | -210  |
|                     |                         |                       |       |
| <b>31.12.2018</b>   |                         |                       |       |
| Soetusmaksumus      | 1 800                   | 1 800                 | 1 800 |
| Akumuleeritud kulum | -210                    | -210                  | -210  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 590                   | 1 590                 | 1 590 |

### Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 144        | 144                               | 0                   | 0           |
| Maksuvõlad                       | 552        | 552                               | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>696</b> | <b>696</b>                        | <b>0</b>            | <b>0</b>    |
|                                  |            |                                   |                     |             |
|                                  | 24.05.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 0          | 0                                 | 0                   | 0           |
| Maksuvõlad                       | 0          | 0                                 | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>                          | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

### Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil tööjõutasusid ei arvestatud.



## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2018 |            | 24.05.2018 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 2 500      | 0          | 0          |

| 24.05.2018 - 31.12.2018                                                                                                          | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |               |                             |              |             |             |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0            | 0                          | 2 500         | 0                           | 0%           | EUR         | 31.12.2019  |

| 24.05.2018 - 24.05.2018                                                                                                          | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |               |                             |              |             |             |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0            | 0                          | 0             | 0                           | -            | -           | -           |

Aruandeperioodil seotud osapooltele tasusid ei arvestatud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

**Mavire OÜ (registrikood: 14494595) 24.05.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| REIMO ILVES        | Juhatuse liige     | 30.06.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 2 671        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 671</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 671        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 671</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                      | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine                           | 43391      | 11762           | 79.00%      | Jah            |
| Muude tarbeesemete ja kodumasinade väljaüürimine ja kasutusrent | 77291      | 2528            | 16.98%      | Ei             |
| Kaubavedu maanteel                                              | 49411      | 350             | 2.35%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Reimo Ilves    | 38601034911                         | Eesti             | 1250 EUR (Lihtomand)      |
| Mare Ilves     | 48407094923                         | Eesti             | 1250 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Liik            | Sisu               |
| Mobiiltelefon   | +372 56224784      |
| E-posti aadress | mavireoy@gmail.com |