

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Serva Ehitus OÜ

registrikood: 14488034

tänava/talu nimi, Papli tn 21

maja ja korteri number:

küla: Herjava küla

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90453

telefon: +372 55514773

e-posti aadress: servaehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Serva Ehitus OÜ loodi ettevõtte juhatuse liikme teadmiste ning oskuste rakendamiseks ehitusvaldkonnas. Majandusaasta lõpuks oli ettevõtet olemas ka torutööde tarbeks tööriistad ning läbitud lisakoolitusi mikrotsemendi oskuste saamiseks. Kahjuks ei olnud ettevõtte ümberformuleerimine õigeaegne ning sellest tulenevalt jäi ettevõttele oodatust suurem kahjum.

2021. aasta majandustingimustes ei olnud ettevõttel palju tööpakkumisi, kuna ettevõtte tegutses pigem nišši alal ning erasektorile kuid valitsuse piirangutest tulenevalt, ei soovinud paljud eraisikud võõraid objektile toimetama, mistõttu paljud planeeritud tööd jäid teostamata.

2022. aastal on planeeritud varude maha müümine, ettevõttele kuuluvate busside realiseerimine ning olemasoleva põhivara rentimine vastavalt võimalusele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	177	519
Nõuded ja ettemaksed	1 433	7 426
Varud	0	8 360
Kokku käibevarad	1 610	16 305
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	10 026	13 552
Kokku põhivarad	10 026	13 552
Kokku varad	11 636	29 857
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	3 470	4 240
Võlad ja ettemaksed	16 865	20 829
Kokku lühiajalised kohustised	20 335	25 069
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	1 993
Kokku pikaajalised kohustised	0	1 993
Kokku kohustised	20 335	27 062
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	296	377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 495	-82
Kokku omakapital	-8 699	2 795
Kokku kohustised ja omakapital	11 636	29 857

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	17 122	40 011
Muud äritulud	0	5 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-360	-15 764
Mitmesugused tegevuskulud	-5 092	-5 682
Tööjõukulud	-19 639	-19 445
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 526	-4 121
Muud ärikulud	0	-81
Ärikasum (kahjum)	-11 495	-82
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 495	-82
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 495	-82

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte Serva Ehitus loodi ettevõtte juhatuse liikme teadmiste ja oskuste rakendamiseks ehitusvaldkonnas. Ettevõtte tegeleb eelkõige krohvimistöödega, kuid laienes ka torutööde valdkonda, kuid see jäi pigem tahaplaanile.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	14 757	14 538
Sotsiaalmaksud	4 882	4 907
Kokku tööjõukulud	19 639	19 445
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2021	2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 877	1 320
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 877	1 320
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 310	686
Kokku võlad ja ettemaksed	4 310	686

MÜÜDUD	2021	
	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 165	2 920
Kokku müüdid	4 165	2 920

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	14 758	14 538

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.02.2022

Serva Ehitus OÜ (registrikood: 14488034) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI ERIK	Juhatuse liige	15.02.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	296
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 495
Kokku	-11 199
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-11 199
Kokku	-11 199

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	296
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 495
Kokku	-11 199
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-11 495
Kokku	-11 495

2022 aastal ettevõtte ümberformuleerimine

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	17122	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erki Erik	38709134718	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55514773
E-posti aadress	servaehitus@gmail.com