

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Tamme Küün OÜ

registrikood: 14490166

postiaadress: Harju maakond, Kiili vald, Sõmeru küla, Lepiku
postisihthnumber: 75411

telefon: +372 55555128

e-posti aadress: info@tammeoja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 4 Laenukohustised	10
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Tamme Küün OÜ on asutatud 2018 aastal eesmärgiga edendada noorte sporti ning pakkuda vabaõhu üritusi. 2023. aastal jätkati samade tegevusaladega.

Juhatuse hinnagul võib kõrge inflatsioon ja selle pidev kasv mõjutama hakata ka Tamme Küün OÜ poolt pakutud teenuseid. Sellele vaatamata märgib juhatus, et juhtkonnal ei ole alust arvata, et võiks tekkida olukordasid, mis seaksid ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvuse 12 kuu jooksul aruandekuupäevast. Tamme Küün OÜ juhatus peab ettevõtet jätkuvalt tegutsevaks.

Ettevõtte tegevusega ei kaasne olulisi keskkonnavalasid mõjusid. Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid aruandele mõju ei avaldanud, samuti puuduvad neid riske kandvad varad ja kohustised.

Tulud, kulud, tulem

2023 aastal oli Tamme Küün OÜ müügitulu 13 464 (2022: 2 420) eurot. Ettevõtte lõpetas aruandeperioodi kasumiga 4 551 eurot.

Personal

Osaühingul Tamme Küün aruandeperioodil töötajaid ei olnud.

Juhatus koosneb ühest liikmest: Anett Leosk. Juhatuse liikmele aruandeperioodil tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 492	3 904	
Nõuded ja ettemaksed	5 767	3 218	2
Kokku käibevarad	13 259	7 122	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	50 766	51 791	3
Kokku põhivarad	50 766	51 791	
Kokku varad	64 025	58 913	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	54 390	54 390	4
Võlad ja ettemaksed	561	0	
Kokku lühiajalised kohustised	54 951	54 390	
Kokku kohustised	54 951	54 390	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 023	3 191	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 551	-1 168	
Kokku omakapital	9 074	4 523	
Kokku kohustised ja omakapital	64 025	58 913	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	13 464	2 420	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 956	-1 825	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 873	-679	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 025	-1 025	3
Muud ärikulud	-59	-59	
Ärikasum (kahjum)	4 551	-1 168	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 551	-1 168	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 551	-1 168	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1. jaanuarist 2018 aastal kehtima hakanud Raamatupidamise Toimkonna juhendid asendavad senise Eesti hea raamatupidamistava Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne.

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Tamme Küün OÜ on kasutusel kasumiaruande skeem 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha

arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni vahemikud kinnisvara investeeringu gruppidele on järgmised:

Ehitised: 2-5 %

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi

dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Omanikud;
- Osaühingu juhatus;
- Ettevõtte tegevjuhtkond;
- Eelnevalt kirjeldatud isikutega seotud ettevõtted;
- Eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	200	200	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500	8
Ettemaksed	3 067	3 067	
Tulevaste perioodide kulud	3 067	3 067	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 767	5 767	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500	8
Ettemaksed	718	718	
Tulevaste perioodide kulud	718	718	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 218	3 218	

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Amortisatsioonikulu	0	-1 025	-1 025
Ümberliigitamised	27 000	25 816	52 816
31.12.2022			
Soetusmaksumus	27 000	26 201	53 201
Akumuleeritud kulum	0	-1 410	-1 410
Jääkmaksumus	27 000	24 791	51 791
Amortisatsioonikulu	0	-1 025	-1 025
31.12.2023			
Soetusmaksumus	27 000	26 201	53 201
Akumuleeritud kulum	0	-2 435	-2 435
Jääkmaksumus	27 000	23 766	50 766

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	7 489	1 580
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 955	1 317

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Seotud isik	54 390	54 390			0%	2024	8
Lühiajalised laenud kokku	54 390	54 390					
Laenukohustised kokku	54 390	54 390					

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Seotud isik	54 390	54 390			0%	2023	8
Lühiajalised laenud kokku	54 390	54 390					
Laenukohustised kokku	54 390	54 390					

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	5 259	1 618
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 315	405
Kokku tingimuslikud kohustised	6 574	2 023

Potentsiaalse võimaliku tulumaksukohustise arvutamisel on lähtutud eeldusest, et rakendub tulumaksumäär 20/80 arvestatud dividendidelt. Alates 01.01.2019 rakendub teatud tingimustel dividendide väljamaksmisel tulumaksu soodusmäär 14/86 arvestatud dividendidelt.

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 464	2 420
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 464	2 420
Kokku müügitulu	13 464	2 420
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumide rent	7 489	1 580
Lastelaagrid	5 025	840
Matkateenus	950	0
Kokku müügitulu	13 464	2 420

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	54 390	54 390
Kokku laenukohustised	54 390	54 390

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	53 710	680	0	54 390	0
Kokku laenukohustised	53 710	680	0	54 390	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	54 390	0	0	54 390	0
Kokku laenukohustised	54 390	0	0	54 390	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud aruandeperioodil muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2024

Tamme Kūūn OÜ (registrikood: 14490166) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANETT LEOSK	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 551
Kokku	6 574
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 574
Kokku	6 574

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 551
Kokku	6 574
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 574
Kokku	6 574

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7489	55.62%	Jah
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	5025	37.32%	Ei