

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 03.05.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Darte Ehitus OÜ

registrikood: 14482401

tänavanimi, maja number: Turu tn 37

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51013

telefon: +372 59190203

e-posti aadress: darte.ehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Muud ärikulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Darte Ehitus OÜ on asutatud 2018 aasta mais osakapitaliga 2 500 eurot.

Ettevõtte esimese tegevusaasta majandusaruanne on koostatud perioodiga 03.05.2018 kuni 31.12.2018 a.

Olulisemad sündmused:

- töövahendite ja seadmete soetamine;
- töökohtade loomine;
- koostööpartnerite leidmine.

Ettevõtte põhitegevusalaks on erinevate kaupade vahendamine ning üldehitustööde teostamine.

Perioodi 03.05.2018 kuni 31.12.2018 müügitulu moodustas 85 099 eurot ning esimese majandusaasta kasumiks kujunes 12 711 eurot.

Järgneval aastal on planeeritud luua mitmed töökohad ja tõsta müügitulu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	03.05.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 532	0	2
Nõuded ja ettemaksed	38 953	2 500	3
Kokku käibevarad	43 485	2 500	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	13 680	0	5
Kokku põhivarad	13 680	0	
Kokku varad	57 165	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 496	0	6
Võlad ja ettemaksed	35 458	0	7
Kokku lühiajalised kohustised	41 954	0	
Kokku kohustised	41 954	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 711	0	
Kokku omakapital	15 211	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	57 165	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	03.05.2018 - 31.12.2018	Lisa nr
Müügitulu	85 099	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-49 760	10
Mitmesugused tegevuskulud	-7 572	11
Tööjõukulud	-11 450	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-801	5
Muud ärikulud	-2 805	13
Ärikasum (kahjum)	12 711	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 711	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 711	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Darte Ehitus perioodi 03.05.2018 kuni 31.12.2018 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega. Eesti Finantsaruandluse Standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Darte Ehitus liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	7 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolele raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees, saadud laenud jne).

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. OÜ Darte Ehitus seotud osapoolteks on:

- tegevjuhtkond ning omanikud;
- eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	03.05.2018
Arvelduskonto pangas	2 564	0
Sularaha kassas	1 968	0
Kokku raha	4 532	0

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	7 246	7 246	
Ostjatelt laekumata arved	7 246	7 246	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500	14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 156	2 156	4
Muud nõuded	7 970	7 970	14
Laenunõuded	7 970	7 970	
Ettemaksed	15 000	15 000	
Muud makstud ettemaksed	15 000	15 000	
Soome maksud	2 081	2 081	
Tagatistasu	2 000	2 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 953	38 953	
	03.05.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500	14
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		03.05.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 763	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	194	0	0
Sotsiaalmaks	0	995	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	72	0	0
Ettemaksukonto jääk	393		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 156	1 261	0	0

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
03.05.2018				
Soetusmaksumus	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0
Ostud ja parendused	4 692	9 789	14 481	14 481
Amortisatsioonikulu	-293	-508	-801	-801
31.12.2018				
Soetusmaksumus	4 692	9 789	14 481	14 481
Akumuleeritud kulum	-293	-508	-801	-801
Jääkmaksumus	4 399	9 281	13 680	13 680

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Saadud laen eraisikult	4 896	4 896		
Saadud laen juriidiliselt isikult	1 600	1 600		
Lühiajalised laenud kokku	6 496	6 496		
Laenukohustised kokku	6 496	6 496		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 537	2 537	
Võlad töövõtjatele	1 387	1 387	
Maksuvõlad	1 261	1 261	4
Saadud ettemaksed	29 311	29 311	
Muud saadud ettemaksed	29 311	29 311	
Töötajale väljamaksmata lähetuskulud	962	962	
Kokku võlad ja ettemaksed	35 458	35 458	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	03.05.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Bilansipäevaks on osaniku poolt osakapital sissemaksmata.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	03.05.2018 - 31.12.2018	03.05.2018 - 03.05.2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 839	0
Soome	67 220	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	80 059	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	5 040	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	5 040	0
Kokku müügitulu	85 099	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43299 Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	12 839	0
46191 Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	72 260	0
Kokku müügitulu	85 099	0

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	03.05.2018 - 31.12.2018	03.05.2018 - 03.05.2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-20 843	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-10 161	0
Lähetuskulud	-15 952	0
Tolliteenused	-962	0
Tööriistad, tööriided	-1 842	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-49 760	0

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	03.05.2018 - 31.12.2018	03.05.2018 - 03.05.2018
Energia	-4 016	0
Kütus	-4 016	0
Mitmesugused bürookulud	-605	0
Koolituskulud	-400	0
Sõidukikulud	-800	0
Raamatupidamisteenused	-428	0
Väikevahendid	-949	0
Muud	-374	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-7 572	0

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	03.05.2018 - 31.12.2018	03.05.2018 - 03.05.2018
Palgakulu	-8 557	0
Sotsiaalmaksud	-2 892	0
Kokku tööjõukulud	-11 449	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	0

Juhatuse liikmele on arvestatud töötasu 3049 eurot (vt.lisa 14).

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	03.05.2018 - 31.12.2018	03.05.2018 - 03.05.2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	-2 730	0
Ettevõtlusega mitteseotud kulud	-75	0
Kokku muud ärikulud	-2 805	0

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	03.05.2018
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	2 500
Osanikuga seotud juriidilised isikud	7 970	0

03.05.2018 - 31.12.2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Osanikuga seotud juriidilisele isikule antud laen	11 950	3 980

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	03.05.2018 - 31.12.2018	03.05.2018 - 03.05.2018
Arvestatud tasu	3 049	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.02.2019

Darte Ehitus OÜ (registrikood: 14482401) 03.05.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DARL LAABER	Juhatuse liige	06.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 711
Kokku	12 711

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	72260	84.91%	Jah
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	12839	15.09%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Darl Laaber	37005022736	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 59190203
E-posti aadress	darte.ehitus@gmail.com