

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Jartex OÜ

registrikood: 14480831

talu nimi: Jarmo

küla: Kadapiku küla

vald: Kadrina vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 45212

telefon: +372 53330146

e-posti aadress: jarmojaagre@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Jartex OÜ põhitegevusaladeks 2022. aastal olid vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus, kaeve- ja pinnasetööd ning elamute ja mitteeluhoonete ehitus. Ettevõtte pakub teenuseid nii eraisikutele kui ka juriidilistele isikutele.

Peamised majandustulemused ja finantssuhtarvud:

	2022	2021
Müügitulu, eurodes	131 037	163 142
Müügitulu kasv/kahanemine	-19,7%	80,7%
Kasum enne tulumaksustamist, eurodes	7 912	12 697
Kasumi kasv/kahanemine	-37,7%	31,8%
Müügikäibe rentaablus	6,0%	7,8%
Aruandeaasta kasum, eurodes	7 912	12 697
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja, kordades	2,5	3,0
ROA (Varade rentaablus)	6,5%	12,5%
ROE (Omakapitali rentaablus)	21,1%	43,0%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2022 - \text{müügitulu } 2021) / \text{müügitulu } 2021 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{kasum } 2022 - \text{kasum } 2021) / \text{kasum } 2021 * 100$
- Müügikäibe rentaablus (%) = $\text{kasum enne tulumaksustamist} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{aruandeaasta kasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{aruandeaasta kasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

2023.aasta eesmärkideks on ettevõtte tegevuse jätkamine senistel tegevusaladel ja müügikäibe suurendamine.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liige Jarmo Jaagre

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 370	26 199	2
Nõuded ja ettemaksed	6 476	946	3
Varud	2 852	1 150	
Kokku käibevarad	18 698	28 295	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	103 687	73 126	5
Kokku põhivarad	103 687	73 126	
Kokku varad	122 385	101 421	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 845	2 845	
Võlad ja ettemaksed	4 756	6 737	6
Kokku lühiajalised kohustised	7 601	9 582	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	77 353	47 320	
Sihtfinantseerimine	0	15 000	
Kokku pikaajalised kohustised	77 353	62 320	
Kokku kohustised	84 954	71 902	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 019	14 322	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 912	12 697	
Kokku omakapital	37 431	29 519	
Kokku kohustised ja omakapital	122 385	101 421	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	131 037	163 142	8
Muud äritulud	15 000	538	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-62 105	-98 791	
Mitmesugused tegevuskulud	-24 963	-14 758	
Tööjõukulud	-34 535	-24 845	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 333	-12 013	
Muud ärikulud	-266	-9	
Ärikasum (kahjum)	8 835	13 264	
Intressikulud	-925	-567	
Muud finantstulud ja -kulud	2	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 912	12 697	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 912	12 697	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamisaruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsipi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Käesolev aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardist lähtuva väikeettevõtja aastaaruandena. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Aastaaruanne on koostatud eurodes. Summad on esitatud täiseurodes.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode saldosisid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuteks ning kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaradena on raamatupidamises kajastatud need varaobjektid, mis osalevad pikaajaliselt osaühingu tulude teenimises, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja/või mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega ja lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade kajastamisel bilansis on põhivara soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5-10 aastat
Masinad ja seadmed	2-10 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Põhivaradele määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivarade kasulikkust tööiga.

Kui põhivaraobjektidele on tehtud kulutusi, mis vastavad materiaalsed põhivarade mõistele, lisatakse need kulutused põhivarade objektide soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Finantskohustised

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse vastavalt RTJ 12 tuluna siis, kui:

- (a) sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja
- (b) sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Majandustegevuse tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud (ostjale lähetatud) kaubad ja osutatud teenused, samuti kasum ettevõtluse tarbeks soetatud vara müügist ning intressitulud.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel; kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Ettevõtluse kulude hulka kuuluvad dokumentaalselt tõestatud kulud, mis on tehtud ettevõtlustulu saamise eesmärgil ja seos selle eesmärgiga on selgelt põhjendatud, on vajalikud või kohased ettevõtluse säilitamiseks või arendamiseks, sealhulgas kulutused, mida nõuab töötervishoiu ja tööohutuse tagamine.

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt ning vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile.

Majandustegevuse kulud kajastatakse võimalikult samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulud, lähtudes samas ka kulu olulisusest.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Alates 01.01.2019 on regulaarselt dividendidena jaotatava kasumi maksumääraks 14/86 dividendisummalt, mille tasub dividendimaksja. 7% dividendisummast peetakse kinni füüsilisest isikust dividendisaajalt.

Seotud osapooled

Isikud on omavahel seotud, kui neil on ühine majanduslik huvi või kui ühel isikul on teise üle valitsev mõju. Seotud osapoolteks on ettevõtte omanikud, juhatuse liikmed, nende lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Seotud isikute määramise aluseks on TuMS § 8.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskonto	6 884	25 049
Kassa	2 486	1 150
Kokku raha	9 370	26 199

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 450	5 450
Ostjatelt laekumata arved	5 450	5 450
Muud nõuded	283	283
Viitlaekumised	283	283
Ettemaksed	743	743
Tulevaste perioodide kulud	743	743
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 476	6 476
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Ettemaksed	744	744
Tulevaste perioodide kulud	744	744
Muud nõuded	202	202
Kokku nõuded ja ettemaksed	946	946

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	154	1 174
Üksikisiku tulumaks	144	201
Sotsiaalmaks	455	463
Kohustuslik kogumispension	28	34
Töötuskindlustusmaksed	33	25
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	814	1 897

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	14 288	38 889	53 177	363	53 540
Akumuleeritud kulum	-2 147	-7 806	-9 953	-109	-10 062
Jääkmaksumus	12 141	31 083	43 224	254	43 478
Ostud ja parendused	17 500	24 161	41 661		41 661
Muud ostud ja parendused	17 500	24 161	41 661		41 661
Amortisatsioonikulu	-5 214	-6 726	-11 940	-73	-12 013
31.12.2021					
Soetusmaksumus	31 788	62 624	94 412	362	94 774
Akumuleeritud kulum	-7 361	-14 106	-21 467	-181	-21 648
Jääkmaksumus	24 427	48 518	72 945	181	73 126
Ostud ja parendused	41 899	3 995	45 894		45 894
Muud ostud ja parendused	41 899	3 995	45 894		45 894
Amortisatsioonikulu	-7 535	-7 726	-15 261	-72	-15 333
31.12.2022					
Soetusmaksumus	73 687	66 619	140 306	362	140 668
Akumuleeritud kulum	-14 896	-21 832	-36 728	-253	-36 981
Jääkmaksumus	58 791	44 787	103 578	109	103 687

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 280	2 280
Võlad seotud osapooltele	1 662	1 662
Maksuvõlad	814	814
Kokku võlad ja ettemaksed	4 756	4 756
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 204	1 204
Maksuvõlad	1 897	1 897
Võlgnevus aruandvatele isikutele	3 636	3 636
Kokku võlad ja ettemaksed	6 737	6 737

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	34 931	27 019
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	8 733	6 755
Kokku tingimuslikud kohustised	43 664	33 774

Arvutus kehtib juhul, kui kogu seisuga 31.12.2022 jaotamata kasum jaotatakse 2023.aastal.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	131 037	163 142
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	131 037	163 142
Kokku müügitulu	131 037	163 142
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	57 125	96 262
Muud kaeve- ja mullatööd	54 874	41 060
Elamute ja mitteamuonete ehitus	14 492	18 089
Tõste-ja veoteenus	1 781	60
Ehitusmaterjalide müük	2 765	7 671
Kokku müügitulu	131 037	163 142

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	27 393	20 193
Sotsiaalmaksud	7 142	4 652
Kokku tööjõukulud	34 535	24 845
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 662	3 636
Kokku võlad ja ettemaksed	1 662	3 636

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 800	37 800
Kokku laenukohustised	37 800	37 800

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 800	22 000	0	37 800	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 000	4 000	0	50
Kokku laenukohustised	15 800	26 000	4 000	37 800	50

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 800	0	0	37 800	0
Kokku laenukohustised	37 800	0	0	37 800	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	12 340	7 532

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.02.2023

Jartex OÜ (registrikood: 14480831) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JARMO JAAGRE	Juhatuse liige	14.02.2023
Resolutsioon:	Aruanne heaks kiidetud.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 912
Kokku	34 931
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	34 931
Kokku	34 931

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 912
Kokku	34 931
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	34 931
Kokku	34 931

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	57125	43.59%	Jah
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	54874	41.88%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	14492	11.06%	Ei
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	2765	2.11%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	1781	1.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jarmo Jaagre	38407095233	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53330146
E-posti aadress	jarmojaagre@gmail.com