

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ D.R.BYGGMESTARI

registrikood: 14472429

tänavatalu nimi, Koulukuja 5a 27,Kerava
maja ja korteri number:

postisihnumber: 04200

telefon: +358 404817343

e-posti aadress: rubanjakadel@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

D.R.BYGGMESTARI OÜ on 2018.aastal tegevust alustanud ettevõtte, mille põhitegevusalaks elamute ja mitteeluhoonete ehitus,

Aruande aastal osutati teenuseid peamiselt Soomes, äriühingu sealse püsiva tegevuskoha kaudu.
2022 aasta müügitulu oli 999 341eurot.

Ettevõtte jätkab aktiivselt tegutsemist 2023.aastal, samal põhitegevusalal,

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 329	50 047	
Nõuded ja ettemaksed	97 744	93 909	2
Kokku käibevarad	114 073	143 956	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	69 630	0	
Materiaalsed põhivarad	50 907	49 669	
Kokku põhivarad	120 537	49 669	
Kokku varad	234 610	193 625	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	438	628	
Võlad ja ettemaksed	50 084	34 069	3
Kokku lühiajalised kohustised	50 522	34 697	
Kokku kohustised	50 522	34 697	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	110 244	44 720	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 344	111 708	
Kokku omakapital	184 088	158 928	
Kokku kohustised ja omakapital	234 610	193 625	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	999 341	995 082	
Muud äritulud	9	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-168 121	-216 928	
Mitmesugused tegevuskulud	-146 267	-114 346	
Tööjõukulud	-581 486	-523 117	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 520	-5 426	
Muud ärikulud	-1 128	-474	
Ärikasum (kahjum)	96 828	134 791	
Intressikulud	-1 251	-1 084	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	95 577	133 707	
Tulumaks	-24 233	-21 999	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 344	111 708	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2022.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisuline määrus. (RTJ-toimkonna juhend)

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ja lootusetuks tunnistatud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 850 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil

Maksustamine

Ettevõtte välisriigis asuva püsiva tegevuskoha majandustulemi kasum on maksustatud püsiva tegevuskoha riigis. Tegevuskoha majandusaasta kasumilt tasutud ettevõtte tulumaks on kajastatud kasumiaruande real "muud ärikulud".

Seotud osapooled

- a) ettevõtte, millel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle;
- b) ettevõtte tütar- ja sidusettevõtteid;
- c) ettevõtte või tema emaettevõtte juhtkond ja ettevõtte eraisikutest omanikud, kellel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle, eelpoolmainitud isikute lähedased pereliikmed ning nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	70 483	70 483
Ostjatelt laekumata arved	70 483	70 483
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20 475	20 475
Ettemaksed	206	206
Tulevaste perioodide kulud	206	206
Renditagatised	6 580	6 580
Kokku nõuded ja ettemaksed	97 744	97 744
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	79 195	79 195
Ostjatelt laekumata arved	79 195	79 195
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 071	5 071
Laenunõuded	2 343	2 343
Ettemaksed	1 620	1 620
Tulevaste perioodide kulud	1 620	1 620
Renditagatised	5 680	5 680
Kokku nõuded ja ettemaksed	93 909	93 909

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 095	1 095
Võlad töövõtjatele	7 497	7 497
Maksuvõlad	41 492	41 492
Kokku võlad ja ettemaksed	50 084	50 084
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	11 440	11 440
Võlad töövõtjatele	4 387	4 387
Maksuvõlad	18 242	18 242
Kokku võlad ja ettemaksed	34 069	34 069

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	476 437	423 379
Sotsiaalmaksud	93 093	82 576
Kohustuslikud kindlustusmaksed välisriigis	11 956	17 162
Kokku tööjõukulud	581 486	523 117
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	9
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	72 955	49 756

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.07.2023

OÜ D.R.BYGGMESTARI (registrikood: 14472429) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ADEL RUBANJAK	Juhatuse liige	07.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	110 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 344
Kokku	181 588
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	181 588
Kokku	181 588

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	999341	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Adel Rubanjak	38406274240	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+358 404817343
E-posti aadress	rubanjakadel@gmail.com