

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 17.04.2018

aruandeaasta lõpp: 30.04.2019

ärinimi: Ritori OÜ

registrikood: 14471200

tänava/talu nimi, Vahi tee 14

maja ja korteri number:

küla: Vahi küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76918

telefon: +372 56214359

e-posti aadress: info@ritori.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ritori OÜ on 17.04.2018 loodud äriühing. Ettevõtte põhitegevuseks on ehitusteenused.

Ettevõtte esimese majandusaasta perioodiks oli 17.04.2018- 30.04.2019. Sellel majandusaastal oli müügitulu 828 258 eurot, millest 80,9 % moodustas teenuse ühendusesisene müük. Lõppenud majandusaasta kasumiks kujunes 314 636 eurot. Juhatus hindab majandustulemusi heaks.

Ritori osahingus töötas aruandevalusel perioodil taandatuna täistööajale 23 töötajat, kelle töötasufond oli 286 961 eurot.

Ritori OÜ investeeris põhivarasse 8100 eurot, soetades transpordivahendeid.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest, kellele ei ole tasusid arvestatud.

Järgmisel majandusaastal jätkab Ritori OÜ samal põhitegevusalal ja juhatus prognoosib müügitulu kasvuks 30- 40 %.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.04.2019	17.04.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	14 614	0
Nõuded ja ettemaksed	356 307	2 500
Kokku käibevarad	370 921	2 500
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	7 280	0
Kokku põhivarad	7 280	0
Kokku varad	378 201	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	16 915	0
Võlad ja ettemaksed	26 509	0
Eraldised	17 641	0
Kokku lühiajalised kohustised	61 065	0
Kokku kohustised	61 065	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	314 636	0
Kokku omakapital	317 136	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	378 201	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	17.04.2018 - 30.04.2019
Müügitulu	828 258
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 810
Mitmesugused tegevuskulud	-220 136
Tööjõukulud	-286 961
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-820
Muud ärikulud	-95
Ärikasum (kahjum)	318 436
Intressikulud	-3 800
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	314 636
Aruandeaasta kasum (kahjum)	314 636

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ritori OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standarditest.

Ritori OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja lähtutud on soetusmaksumuse printsiibist.

Finantsvarad

Ritori OÜ finantsvarad on: raha ja selle ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning panga arvelduskontodel olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1 000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 eurot, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt objekti tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4-5 aastat

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkväärtust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud tasu õiglane väärtus.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud,

lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva seadusandluse kohaselt ettevõtte kasumit ei maksustata. Küll aga maksustatakse 20/80 suuruse maksumääraga väljamakstavaid dividende, tulumaksuseaduses välja toodud teatud liiki väljamakseid ning kulusid.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks dividendide väljamaksmisel.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Ritori OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele;
- eelpool kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	17.04.2018 - 30.04.2019
Palgakulu	208 212
Sotsiaalmaksud	78 749
Kokku tööjõukulud	286 961
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:	
Töölepingu alusel töötav isik	23

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.04.2019	17.04.2018
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	2 500	2 500

Ritori OÜ ei ole majandusaasta perioodil 17.04.2018- 30.04.2019 arvestanud tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.12.2019

Ritori OÜ (registrikood: 14471200) 17.04.2018 - 30.04.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIMO HUNT	Juhatuse liige	02.12.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.04.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	314 636
Kokku	314 636
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	294 636
Kokku	314 636

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	30.04.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	314 636
Kokku	314 636
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	294 636
Kokku	314 636

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	828258	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rimo Hunt	38511054725	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56214359
E-posti aadress	info@ritori.ee