

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: FIRSTEST OÜ

registrikood: 14467581

tänava/talu nimi, Lehiku tee 14-13
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11912

telefon: +372 53001551

e-posti aadress: lmartsepp@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ettevõtte FIRSTEST OÜ on asutatud 11.04.2018 ning põhitegevusala on kinnisvarabüroode tegevus.

Aruandeaastal võeti tööle 1 töölepinguga töötaja.

2021.a. ettevõtte kulud suurenesid ja müügitulu vähenes. Ettevõtte pühendas finantse rohkem töötaja arengusse ning firma arendusse.

Kuigi aruandeaasta omakapitali miinimumnõue ei ole täidetud, siis arvatavasti suudetakse 2022.a. nõue taaskord täita.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 864	8 313
Nõuded ja ettemaksed	3 083	4 576
Kokku käibevarad	4 947	12 889
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 887	410
Kokku põhivarad	1 887	410
Kokku varad	6 834	13 299
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	4 369	603
Kokku lühiajalised kohustised	4 369	603
Kokku kohustised	4 369	603
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Registreerimata osakapital	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 196	728
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 231	9 468
Kokku omakapital	2 465	12 696
Kokku kohustised ja omakapital	6 834	13 299

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	18 057	26 307
Muud äritulud	659	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 948	-8 361
Mitmesugused tegevuskulud	-10 716	-8 302
Tööjõukulud	-4 210	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 241	-176
Muud ärikulud	-750	0
Ärikasum (kahjum)	-10 149	9 468
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 149	9 468
Tulumaks	-82	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 231	9 468

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Firstest OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandlusstandardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandlusstandardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded on bilanss ja kasumiaruanne, kuna ettevõtte kategoriseerub väikeettevõtja nõuetele ning koostatud on väikeettevõtja aruanne.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi nõuet eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Kasulik eluiga määratakse lähtudes konkreetse vara seisukorrast ning kasutamise eesmärkidest. Kasutusel kasuliku eluea perioodid 2-5 aastat.

Kulud

Ettevõtte kulude kajastamine toimub vastavalt tekkepõhisuse printsiibile.

Kulud kajastatakse perioodis, mille tarbeks on kulutused tehtud.

Seotud osapooled

Ettevõttes on aastaaruande koostamisel loetud seotud osapoolteks:

- * omanikke
- * tegevjuhtkonda ja olulise osalusega eraisikutest omanikke
- * eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	3 147	0
Sotsiaalmaksud	1 063	0
Kokku tööjõukulud	4 210	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2022

FIRSTEST OÜ (registrikood: 14467581) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIISA-MARIA MARTSEPP	Juhatuse liige	28.06.2022
Resolutsioon:	Kinnitan aruande esitamise.	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 196
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 231
Kokku	-35

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 196
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 231
Kokku	-35

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	18057	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Liisa-Maria Martsepp	49708031427	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53001551
E-posti aadress	lmartsepp@gmail.com